



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATA 54 AS
Forretningsadresse: Hovedgata 54
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 751	243 064
Sum inntekter		260 751	243 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-178 100	154 900
Annen driftskostnad		44 053	47 350
Sum kostnader		-134 047	202 250
Driftsresultat		394 798	40 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 100	
Sum finansinntekter		3 100	
Annen rentekostnad		92 232	67 064
Sum finanskostnader		92 232	67 064
Netto finans		-89 132	-67 064
Ordinært resultat før skattekostnad		305 666	-26 250
Skattekostnad på resultat	3	67 244	-5 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 422	-20 482
Årsresultat		238 422	-20 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 422	-20 482
Totalresultat		238 422	-20 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		238 422	-20 482
Sum overføringer og disponeringer		238 422	-20 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 299 134	1 121 034
Sum varige driftsmidler		1 299 134	1 121 034
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		1 349 134	1 171 034
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	4 000
Andre kortsiktige fordringer		2 010	2 010
Sum fordringer		6 010	6 010
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 012	65 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 012	65 043
Sum omløpsmidler		190 022	71 053
SUM EIENDELER		1 539 156	1 242 087

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	1 260 000	1 260 000
Sum innskutt egenkapital		1 260 000	1 260 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 316 471	1 554 893
Sum opptjent egenkapital		-1 316 471	-1 554 893
Sum egenkapital		-56 471	-294 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	34 775	16 442
Sum avsetninger for forpliktelser		34 775	16 442
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 244 818	1 398 826
Øvrig langsiktig gjeld	5	205 000	5 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 449 818	1 403 826
Sum langsiktig gjeld		1 484 593	1 420 268
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	48 911	58 340
Skyldig offentlige avgifter		62 123	58 372
Sum kortsiktig gjeld		111 034	116 712
Sum gjeld		1 595 627	1 536 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 539 156	1 242 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304743

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATA 54 AS
Forretningsadresse: Hovedgata 54
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Drivdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2024



Organisasjonsnr: 920 313 868
HOVEDGATA 54 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 751	243 064
Sum inntekter		260 751	243 064
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-178 100	154 900
Annen driftskostnad		44 053	47 350
Sum kostnader		-134 047	202 250
Driftsresultat		394 798	40 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 100	
Sum finansinntekter		3 100	
Annen rentekostnad		92 232	67 064
Sum finanskostnader		92 232	67 064
Netto finans		-89 132	-67 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	305 666	-26 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 244	-5 768
Årsresultat		238 422	-20 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 422	-20 482
Totalresultat		238 422	-20 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		238 422	-20 482
Sum overføringer og disponeringer		238 422	-20 482



Organisasjonsnr: 920 313 868
HOVEDGATA 54 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 4

1 299 134

1 121 034

Sum varige driftsmidler

1 299 134

1 121 034

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

50 000

50 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

50 000

50 000

Sum anleggsmidler

1 349 134

1 171 034

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4 000

4 000

Andre kortsiktige
fordringer

2 010

2 010

Sum fordringer

6 010

6 010

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

184 012

65 043

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

184 012

65 043

Sum omløpsmidler

190 022

71 053

SUM EIENDELER

1 539 156

1 242 087

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

1 260 000

1 260 000

Sum innskutt egenkapital

1 260 000

1 260 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 316 471

1 554 893



Sum opptjent egenkapital		-1 316 471	-1 554 893
Sum egenkapital		-56 471	-294 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	34 775	16 442
Sum avsetninger for forpliktelseser		34 775	16 442
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 244 818	1 398 826
Øvrig langsiktig gjeld	5	205 000	5 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 449 818	1 403 826
Sum langsiktig gjeld		1 484 593	1 420 268
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	48 911	58 340
Skyldig offentlige avgifter		62 123	58 372
Sum kortsiktig gjeld		111 034	116 712
Sum gjeld		1 595 627	1 536 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 539 156	1 242 087



Organisasjonsnr: 920 313 868
HOVEDGATA 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hovedgata 54 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 313 868



RESULTATREGNSKAP

HOVEDGATA 54 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		260 751	243 064
Sum driftsinntekter		260 751	243 064
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-178 100	154 900
Annen driftskostnad		44 053	47 350
Sum driftskostnader		-134 047	202 250
Driftsresultat		394 798	40 814
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 100	0
Annen rentekostnad		92 232	67 064
Resultat av finansposter		-89 132	-67 064
Resultat før skattekostnad		305 666	-26 250
Skattekostnad på resultat	3	67 244	-5 768
Resultat		238 422	-20 482
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		238 422	-20 482
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-238 422	20 482
Sum overføringer		238 422	-20 482

HOVEDGATA 54 AS

SIDE 2



BALANSE

HOVEDGATA 54 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 299 134	1 121 034
Sum varige driftsmidler		1 299 134	1 121 034
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		1 349 134	1 171 034
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	4 000
Andre kortsiktige fordringer		2 010	2 010
Sum fordringer		6 010	6 010
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 012	65 043
Sum omløpsmidler		190 022	71 053
Sum eiendeler		1 539 156	1 242 087

HOVEDGATA 54 AS

SIDE 3



BALANSE

HOVEDGATA 54 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 260 000	1 260 000
Sum innskutt egenkapital		1 260 000	1 260 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 316 471	-1 554 893
Sum opptjent egenkapital		-1 316 471	-1 554 893
Sum egenkapital		-56 471	-294 893
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	34 775	16 442
Sum avsetning for forpliktelser		34 775	16 442
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 244 818	1 398 826
Øvrig langsiktig gjeld	5	205 000	5 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 449 818	1 403 826
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	48 911	58 340
Skyldig offentlige avgifter		62 123	58 372
Sum kortsiktig gjeld		111 034	116 712
Sum gjeld		1 595 627	1 536 980
Sum egenkapital og gjeld		1 539 156	1 242 087

Tvedestrand, 29.01.2024
Styret i Hovedgata 54 AS


Gabriele B R Patella
styreleder


Bjørn Drivdal
styremedlem/daglig leder



HOVEDGATA 54 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres på utleietidspunkt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hovedgata 54 AS har ingen ansatte, og følgelig ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



HOVEDGATA 54 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 004 400
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 004 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	705 266
= Bokført verdi 31.12.23	1 299 134
Årets ordinære avskrivninger	-178 100
Økonomisk levetid	20-30 år

Alle avskrivninger er lineære.

Det er i 2023 gjort justering av regnskapsmessige avskrivninger knyttet til tekniske installasjoner. Regnskapsmessig er disse økt fra 10 til 20 år etter en ny vurdering av økonomisk levetid. Korreksjonen er gjort ved å justere avskrivningen slik de ville vært om det var lagt til grunn 20 år fra og med 2019, hvor oppgraderingen fant sted.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 911	58 340
Endring i utsatt skatt	18 333	-64 108
Skattekostnad ordinært resultat	67 244	-5 768
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	305 666	-26 250
Permanente forskjeller	-10	30
Endring i midlertidige forskjeller	-83 334	291 400
Skattepliktig inntekt	222 322	265 180
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 911	58 340
Sum betalbar skatt i balansen	48 911	58 340

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-680 120	-973 002	-292 882
Gevinst – og tapskonto	838 189	1 047 737	209 548
Sum	158 069	74 735	-83 334
Grunnlag for utsatt skatt	158 069	74 735	-83 334
Utsatt skatt (22 %)	34 775	16 442	-18 333



HOVEDGATA 54 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 244 818	1 398 826
Sum	1 244 818	1 398 826
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 299 134	1 101 034
Sum	1 299 134	1 101 034

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr. 474 778 til betaling senere enn 5 år etter balansedato.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVEDGATA 54 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 260	1 000,0	1 260 000
Sum	1 260		1 260 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Drivdal	630	50,0	50,0
Gabriele B R Patella	630	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 260	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gabriele B R Patella	styreleder	630
Bjørn Drivdal	styremedlem/daglig leder	630
Totalt antall aksjer		1 260

Aksjonærene har lånt inn kr. 100 000 hver til selskapet. Gjelden er klassifisert som annen langsiktig gjeld. Gjelden er ikke renteberegnet.