



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 772 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o ORO Prosjekt AS  
Madserud allé 34  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harald Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		929 384	976 785
Annen driftsinntekt	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>929 384</b>	<b>976 785</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	132 099	166 985
Annen driftskostnad	2	418 634	428 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>550 734</b>	<b>595 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 650</b>	<b>381 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 751
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 751</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		102 986	103 723
Annen rentekostnad			1 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 986</b>	<b>104 826</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 986</b>	<b>-103 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>275 664</b>	<b>278 539</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 646	61 513
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		58 267	157 218
Avsatt til annen egenkapital		156 751	59 808



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		215 018	217 026



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	28 698 093	27 698 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>27 698 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>27 698 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	42 474	89 805
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 474</b>	<b>89 805</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 025 649	11 798 862
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 025 649</b>	<b>11 798 862</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 068 123</b>	<b>11 888 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 766 216</b>	<b>39 586 759</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	17 600 000	17 600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		17 600 000	17 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 200 000</b>	<b>35 200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 567 363	1 410 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 567 363</b>	<b>1 410 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>36 767 363</b>	<b>36 610 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	150 692	188 365
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>150 692</b>	<b>188 365</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 739 409	2 709 622
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 739 409</b>	<b>2 709 622</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 890 101</b>	<b>2 897 987</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	4 682
Betalbar skatt	3	81 885	64 260
Skyldig offentlige avgifter		24 836	9 218
Kortsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 752</b>	<b>78 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 998 853</b>	<b>2 976 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 766 216</b>	<b>39 586 759</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215409

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 772 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o advokat George H. Fulford  
Nedre Torggate 18A  
3015 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harald Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022



Organisasjonsnr: 916 772 300  
MILE UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		929 384	976 785
Annen driftsinntekt	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>929 384</b>	<b>976 785</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	132 099	166 985
Annen driftskostnad	2	418 634	428 184
<b>Sum kostnader</b>		<b>550 734</b>	<b>595 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 650</b>	<b>381 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 751
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 751</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		102 986	103 723
Annen rentekostnad			1 103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 986</b>	<b>104 826</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 986</b>	<b>-103 075</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 646	61 513
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		58 267	157 218
Avsatt til annen egenkapital		156 751	59 808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>



Organisasjonsnr: 916 772 300  
MILE UTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

28 698 093

27 698 093

**Sum varige driftsmidler**

**28 698 093**

**27 698 093**

**Sum anleggsmidler**

**28 698 093**

**27 698 093**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5

42 474

89 805

**Sum fordringer**

**42 474**

**89 805**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 11 025 649

11 798 862

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**11 025 649**

**11 798 862**

**Sum omløpsmidler**

**11 068 123**

**11 888 666**

**SUM EIENDELER**

**39 766 216**

**39 586 759**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 17 600 000

17 600 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 17 600 000

17 600 000

**Sum innskutt egenkapital**

**35 200 000**

**35 200 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 567 363

1 410 612

**Sum opptjent egenkapital**

**1 567 363**

**1 410 612**

**Sum egenkapital**

**4**

**36 767 363**

**36 610 612**

#### Gjeld

Langsiktig gjeld





Utsatt skatt	3	150 692	188 365
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>150 692</b>	<b>188 365</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 739 409	2 709 622
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 739 409</b>	<b>2 709 622</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 890 101</b>	<b>2 897 987</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	4 682
Betalbar skatt	3	81 885	64 260
Skyldig offentlige avgifter		24 836	9 218
Kortsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 752</b>	<b>78 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 998 853</b>	<b>2 976 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 766 216</b>	<b>39 586 759</b>



Organisasjonsnr: 916 772 300  
MILE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mile Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mile Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 7. april 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkket: C43WB-5A0YA-2Z100-5WU05-0Q7Q2-KT5ZP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-07 08:46:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C43WB-5A0YA-2Z100-5WU05-0Q7Q2-KT5ZP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Årsregnskap 2021 Mile Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 772 300



## RESULTATREGNSKAP

### MILE UTVIKLING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		929 384	976 785
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>929 384</b>	<b>976 785</b>
Lønnskostnad	2	132 099	166 985
Annen driftskostnad	2	418 634	428 184
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>550 734</b>	<b>595 170</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 650</b>	<b>381 615</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern		102 986	103 723
Annen rentekostnad		0	1 103
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-102 986</b>	<b>-103 075</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		275 664	278 539
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 646	61 513
<b>Ordinært resultat</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 018</b>	<b>217 026</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		58 267	157 218
Avsatt til annen egenkapital		156 751	59 808
<b>Sum overføringer</b>		<b>215 018</b>	<b>217 026</b>



## BALANSE

### MILE UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	28 698 093	27 698 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>27 698 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>27 698 093</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	42 474	89 805
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 474</b>	<b>89 805</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 025 649	11 798 862
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 068 123</b>	<b>11 888 666</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 766 216</b>	<b>39 586 759</b>






**BALANSE**

**MILE UTVIKLING AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	17 600 000	17 600 000
Overkurs		17 600 000	17 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 200 000</b>	<b>35 200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 567 363	1 410 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 567 363</b>	<b>1 410 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>36 767 363</b>	<b>36 610 612</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	150 692	188 365
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>150 692</b>	<b>188 365</b>
Langsiktig konserngjeld		2 739 409	2 709 622
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 739 409</b>	<b>2 709 622</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 031	4 682
Betalbar skatt	3	81 885	64 260
Skyldig offentlige avgifter		24 836	9 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 752</b>	<b>78 160</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 998 853</b>	<b>2 976 147</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 766 216</b>	<b>39 586 759</b>

Drammen, 04.04.2022  
Styret i Mile Utvikling AS

  
George Harold Fulford  
styreleder

  
Hege Wiik Haukeland  
styremedlem

  
Svein-Ove Pettersen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Spesifikasjoner av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.2021	27 698 093
Tilgang i året	1 000 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	28 698 093
Balanseført verdi pr 31.12.2021	28 698 093

Tomten avskrives ikke.  
Verdien på tomten anses å være til stede.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte.  
Selskapet er belastet for andel styrehonorar i 2021. Dette er innberettet fra morselskapet Nedre Eiker Eiendomsutvikling AS, og selskapet er belastet for 50 % av totalkostnaden i 2021.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 10 800.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 319	108 604
Endring i utsatt skatt	-37 673	-47 091
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>60 646</b>	<b>61 513</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	275 664	278 539
Permanente forskjeller	0	1 063
Endring i midlertidige forskjeller	171 241	214 052
Avgitt konsernbidrag	-74 701	-201 562
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>372 204</b>	<b>292 092</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 319	108 604
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 434	-44 344
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>81 885</b>	<b>64 260</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	684 964	856 205	171 241
<b>Sum</b>	<b>684 964</b>	<b>856 205</b>	<b>171 241</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>684 964</b>	<b>856 205</b>	<b>171 241</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>150 692</b>	<b>188 365</b>	<b>37 673</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	17 600 000	17 600 000	0	1 410 612	36 610 612
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>17 600 000</b>	<b>17 600 000</b>	<b>0</b>	<b>1 410 612</b>	<b>36 610 612</b>
Årets resultat				215 018	215 018
Konsernbidrag avgitt				-58 267	-58 267
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>17 600 000</b>	<b>17 600 000</b>	<b>0</b>	<b>1 567 363</b>	<b>36 767 363</b>



## Note 5 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	42 474	89 805
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>42 474</b>	<b>89 805</b>
Realiserte tap	0	49 536
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>49 536</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MILE UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	176 000,0	17 600 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>17 600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NEDRE EIKER EIENDOMSUTVIKLING AS	100	100,0	100,0

## Note 7 - Gjeld til konsernet

Renter på lånet beregnes etterskuddsvis hver måned med en rentesats på 3,84 %.

Selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskapet Nedre Eiker Eiendomsutvikling AS på kr 74 701.