



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JR ØKSHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Vikveien 100
8253 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Øksheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 041	7 246
Sum kostnader		4 041	7 246
Driftsresultat		-4 041	-7 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Netto finans		2 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 995 959	-7 246
Skattekostnad	1	12 311	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 983 648	-7 246
Årsresultat		1 983 648	-7 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-1 500 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		-483 648	7 246
Sum overføringer og disponeringer		-1 983 648	7 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	79 600 000	79 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
Sum anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 901	22 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 901	22 754
Sum omløpsmidler		20 901	22 754
SUM EIENDELER		79 620 901	79 622 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 076 402	79 592 754
Sum opptjent egenkapital		78 076 402	79 592 754
Sum egenkapital	4	78 106 402	79 622 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	
Betalbar skatt	1	12 311	
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 514 499	
Sum gjeld		1 514 499	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 620 901	79 622 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643111

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JR ØKSHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Vikveien 100
8253 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Øksheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 364 898
JR ØKSHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 041	7 246
Sum kostnader		4 041	7 246
Driftsresultat		-4 041	-7 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Netto finans		2 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 995 959	-7 246
Skattekostnad	1	12 311	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 983 648	-7 246
Årsresultat		1 983 648	-7 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-1 500 000	
Overføring til/fra annen egenkapital		-483 648	7 246
Sum overføringer og disponeringer		-1 983 648	7 246



Organisasjonsnr: 926 364 898
JR ØKSHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	79 600 000	79 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
Sum anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 901	22 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 901	22 754
Sum omløpsmidler		20 901	22 754
SUM EIENDELER		79 620 901	79 622 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 076 402	79 592 754
Sum opptjent egenkapital		78 076 402	79 592 754
Sum egenkapital	4	78 106 402	79 622 754
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	
Betalbar skatt	1	12 311	
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 514 499	



Sum gjeld	1 514 499	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	79 620 901	79 622 754



Organisasjonsnr: 926 364 898
JR ØKSHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2022

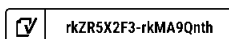
JR Øksheim Invest AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter til årsregnskapet

Org.nr. 926 364 898





JR Øksheim Invest AS

Org. nr: 926364898

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	79 600 000	79 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		79 600 000	79 600 000
Sum anleggsmidler		79 600 000	79 600 000

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 901	22 754
Sum omløpsmidler		20 901	22 754
SUM EIENDELER		79 620 901	79 622 754

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL


Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 076 402	79 592 754
Sum opptjent egenkapital		78 076 402	79 592 754
Sum egenkapital	4	78 106 402	79 622 754

GJELD

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	0
Betalbar skatt	1	12 311	0
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 514 499	0
Sum gjeld		1 514 499	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 620 901	79 622 754

Rognan 06.07.2023

Jan-Robert Øksheim
Styreleder


 rkZR5XZF3-rkMA9Qnth



JR Øksheim Invest AS

Org. nr. 926364898

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 041	7 246
Sum driftskostnader		4 041	7 246
DRIFTSRESULTAT		-4 041	-7 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 000 000	0
Sum finansinntekter		2 000 000	0
Netto finansposter		2 000 000	0
Resultat før skattekostnad		1 995 959	-7 246
Skattekostnad	1	12 311	0
ÅRSRESULTAT		1 983 648	-7 246
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-1 500 000	0
Overføring til/fra annen egenkapital		-483 648	7 246
Sum overføringer og disponeringer		-1 983 648	7 246

 rkZR5XZF3-rkMA9Qnth



Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	12 311
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	12 311

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	1 999 959
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-1 940 000
Fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	55 959

Midlertidige forskjeller

	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Varer	0	0	0
Kundefordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført.

Note 2 – Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden.

Navn	Forr.kontor	Kostpris	Antall aksjer
Aksjer i Øksheim R AS	Saltdal	79 600 000	40



Note 3 – Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr. 30 000,- fordelt på 30 aksjer a kr. 1 000.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Jan Robert Øksheim	100 %	Styreleder

Selskapet eier ikke egne aksjer

Note 4 – Egenkapital

	Aksje- Kapital	Overkurs	Utbytte	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000			79 592 754	79 622 754
Årsresultat				1 983 648	1 983 648
Utbytte			- 3 500 000		- 2 000 000
Pr. 31.12.2022	30 000		- 3 500 000	81 576 402	78 106 402

Note 5 – Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og dermed heller ingen lønns- eller pensjonskostnader. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.07.2023 22:51

SENT BY OWNER:
Kristianne Helgesen - 12.07.2023 15:29

DOCUMENT ID:
rkMA9Qnth

ENVELOPE ID:
rkZR5X2F3-rkMA9Qnth

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap m noter.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jan Robert Øksheim jan@edelfarm.no	Signed Authenticated	12.07.2023 22:51 12.07.2023 22:44	Email Medium	IP: 89.162.88.103 +4794798899

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
signed
sealed



BDO AS
Sandhornsgata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jr Øksheim Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jr Øksheim Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Kjærran Storvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: D455J-6ET1XV-FPLH5-58MGQ-5YIUZ-BP1YMW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marius Christoffer Kjærran Storvik

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-21 10:46:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D455J-6E1XV-FPLH5-58MGQ-5YIUZ-BPYMMW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>