



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 136 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCE INVEST AS
Forretningsadresse: Ytstebrødveien 344
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	5	-46 405	34 905
Sum kostnader		-46 405	34 905
Driftsresultat		46 405	-34 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 012 720	1 478 054
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt			11
Sum finansinntekter		2 012 720	1 478 068
Netto finans		2 012 720	1 478 068
Ordinært resultat før skattekostnad		2 059 125	1 443 163
Skattekostnad på ordinært resultat	7	453 008	317 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 606 117	1 125 667
Årsresultat	9	1 606 117	1 125 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 606 117	1 125 667
Totalresultat		1 606 117	1 125 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 391 885	1 125 667
Avsatt til annen egenkapital		214 232	
Sum overføringer og disponeringer	2	1 606 117	1 125 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	450 132	903 140
Sum immaterielle eiendeler		450 132	903 140
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	1 144 418	1 144 418
Maskiner og anlegg	6, 8		
Skip og flytende installasjoner	6, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 8		
Sum varige driftsmidler	8	1 144 418	1 144 418
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 200 001	6 200 001
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		2 458 591
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 200 001	8 658 592
Sum anleggsmidler		7 794 551	10 706 149
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	5 386 049	2 067 846
Sum fordringer		5 386 049	2 067 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 256	2 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 256	2 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		5 408 305	2 070 676
SUM EIENDELER		13 202 855	12 776 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1, 2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 9	214 232	
Udekket tap	2		1 391 885
Sum opptjent egenkapital		214 232	-1 391 885
Sum egenkapital	2, 9	314 232	-1 291 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 839 602	14 067 709
Sum annen langsiktig gjeld		12 839 602	14 067 709
Sum langsiktig gjeld		12 839 602	14 067 709
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		48 677	1 000
Betalbar skatt	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		344	
Sum kortsiktig gjeld	4	49 021	1 000
Sum gjeld		12 888 623	14 068 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 202 855	12 776 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 416253

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 136 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OCE INVEST AS
Forretningsadresse: Ytstebrodveien 344
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 136 755
OCE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	8		
Annen driftskostnad	5	-46 405	34 905
Sum kostnader		-46 405	34 905
Driftsresultat		46 405	-34 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		2 012 720	1 478 054
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt			11
Sum finansinntekter		2 012 720	1 478 068
Netto finans		2 012 720	1 478 068
Ordinært resultat før skattekostnad			
		2 059 125	1 443 163
Skattekostnad på ordinært resultat	7	453 008	317 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 606 117	1 125 667
Årsresultat	9	1 606 117	1 125 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 606 117	1 125 667
Totalresultat		1 606 117	1 125 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		1 391 885	1 125 667
Avsatt til annen egenkapital		214 232	
Sum overføringer og disponeringer	2	1 606 117	1 125 667



Organisasjonsnr: 989 136 755
OCE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	7	450 132	903 140			
Sum immaterielle eiendeler		450 132	903 140			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				8	1 144 418	1 144 418
Maskiner og anlegg				6, 8		
Skip og flytende installasjoner				6, 8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				6, 8		
Sum varige driftsmidler	8	1 144 418	1 144 418			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				3	6 200 001	6 200 001
Investering i annet foretak i samme konsern				3		
Lån til foretak i samme konsern				4		2 458 591
Investeringer i tilknyttet selskap				3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 200 001	8 658 592			
Sum anleggsmidler		7 794 551	10 706 149			
Omløpsmidler						
Varer						
Lager av varer og annen beholdning				6		
Fordringer						
Kundefordringer				6		
Andre kortsiktige fordringer				4		
Konsernfordringer				4	5 386 049	2 067 846
Sum fordringer		5 386 049	2 067 846			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					22 256	2 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 256	2 830			



Sum omløpsmidler		5 408 305	2 070 676
SUM EIENDELER		13 202 855	12 776 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1, 2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 9	214 232	
Udekket tap	2		1 391 885
Sum opptjent egenkapital		214 232	-1 391 885
Sum egenkapital	2, 9	314 232	-1 291 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 839 602	14 067 709
Sum annen langsiktig gjeld		12 839 602	14 067 709
Sum langsiktig gjeld		12 839 602	14 067 709
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		48 677	1 000
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		344	
Sum kortsiktig gjeld	4	49 021	1 000
Sum gjeld		12 888 623	14 068 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 202 855	12 776 825



Organisasjonsnr: 989 136 755
OCE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i OCE Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til OCE Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 27. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID_MOBILE	2022-06-01 08:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021 OCE INVEST AS

Organisasjonsnr: 989 136 755



Resultatregnskap
OCE INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	-46 405	34 905
Sum driftskostnader		-46 405	34 905
Driftsresultat		46 405	-34 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 012 720	1 478 054
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		0	11
Resultat av finansposter		2 012 720	1 478 068
Ordinært resultat før skattekostnad		2 059 125	1 443 163
Skattekostnad på ordinært resultat	7	453 008	317 496
Årsresultat	9	1 606 117	1 125 667
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		214 232	0
Overført til dekning av/til udekket tap		-1 391 885	-1 125 667
Sum overføringer	2	1 606 117	1 125 667



Balanse
OCE INVEST AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	450 132	903 140
Sum immaterielle eiendeler		450 132	903 140
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	1 144 418	1 144 418
Sum varige driftsmidler	8	1 144 418	1 144 418
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	6 200 001	6 200 001
Lån til foretak i samme konsern	4	0	2 458 591
Sum finansielle anleggsmidler		6 200 001	8 658 592
Sum anleggsmidler		7 794 551	10 706 149
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	5 386 049	2 067 846
Sum fordringer		5 386 049	2 067 846
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 256	2 830
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		22 256	2 830
Sum omløpsmidler		5 408 305	2 070 676
Sum eiendeler		13 202 855	12 776 825



Balanse
OCE INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 2, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2, 9	214 232	0
Udekket tap	2	0	-1 391 885
Sum opptjent egenkapital		214 232	-1 391 885
Sum egenkapital	2, 9	314 232	-1 291 885
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 839 602	14 067 709
Sum annen langsiktig gjeld		12 839 602	14 067 709
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		48 677	1 000
Annen kortsiktig gjeld		344	0
Sum kortsiktig gjeld	4	49 021	1 000
Sum gjeld		12 888 623	14 068 709
Sum egenkapital og gjeld		13 202 855	12 776 825

Egersund, 27.05.2022
Styret i OCE INVEST AS

Ole Christian Bøe
Daglig leder/styrets leder

William Andre Bøe
styremedlem

Christian Alexander Bøe
styremedlem

Ellen Christine Simonsen Bøe
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OCE INVEST AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	100,0	10 000
B-aksjer	700	100,0	70 000
C-aksjer	200	100,0	20 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel
Ole Christian Bøe		510		510	51,0
Ellen Christine Simonsen Bøe	100	190		290	29,0
Christian Alexander Bøe			100	100	10,0
William Andre Bøe			100	100	10,0
Totalt antall aksjer	100	700	200	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum
Ole Christian Bøe	Daglig leder/styrets leder	0	510	0	510
William Andre Bøe	styremedlem	0	0	100	100
Christian Alexander Bøe	styremedlem	0	0	100	100
Ellen Christine Simonsen Bøe	styremedlem	100	190	0	290
Totalt antall aksjer		100	700	200	1 000

Selskapets aksjekapital er inndelt i tre aksjeklasser, klasse A, B og C. I klasse A har hver aksje dobbel stemme. Klasse B har en stemme. I klasse C har to aksjer sammen en stemme.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-1 391 885	0	-1 291 885
Årets resultat		+1 391 885	214 232	1 606 117
Pr 31.12	100 000	0	214 232	314 232

Vedr. vurderinger mht fortsatt drift vises til note 9.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Ansk.kost	Årets resultat	EK pr. 31.12
Bøe Eiendom AS	Eigersund	100 %	6 200 001	499 636	6 168 769

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktig fordring Bøe Eiendom AS	0	2 117 239
Langsiktig fordring O H Bøe 6 Sønner AS	0	341 352
Kortsiktig fordring Rogaland Granitt AS	0	589 792
Fordring mot Bøe Eiendom AS	3 031 977	199 947
Fordring mot Bøesenteret AS	2 012 720	1 278 107
Fordring mot O H Bøe & Sønner AS	341 352	0
Sum fordringer	5 386 049	4 526 437
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til Bøesenteret AS	12 839 602	14 067 709
Sum gjeld	12 839 602	14 067 709

Det er ikke foretatt renteberegning på konsernintern gjeld og konserninterne fordringer.

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Verken daglig leder eller styrets leder har bonus e.l. Det foreligger ikke avtale om lønn eller særskilt godtgjørelse for daglig leder eller styrets leder ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 22 500,- eskl.mva.

Lovpålagt revisjon	16 250
Andre tjenester	6 250
Sum honorar til revisor	22 500



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	2 458 591
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Investering i datterselskap	6 200 001	6 200 001
Sum	6 200 001	6 200 001

Langsiktig gjeld i konsern, kr 12 839 602 nedbetales etter nærmere avtale.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	453 008	317 496
Skattekostnad ordinært resultat	453 008	317 496
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 059 125	1 443 163
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-150 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 909 125	-1 443 163
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-442 798	-325 172
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	442 798	325 172
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	0	-150 000	-150 000
Sum	0	-150 000	-150 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 046 056	-3 955 181	-1 909 125
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 046 056	-4 105 181	-2 059 125
Utsatt skattefordel (22 %)	-450 132	-903 140	-453 008



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 144 418	1 144 418
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 144 418	1 144 418
= Bokført verdi 31.12.21	1 144 418	1 144 418

Note 9 Fortsatt drift

Selskapet har nå positiv EK. Fortsatt drift i morselskapet begrunnes også med betydelige merverdier i datter og datterdatterselskapets eiendommer samt positiv kontantstrøm fra disse selskapene via konsernbidrag mv. Det foreligger takster på eiendommene i datter og datterdatter på tilsammen kr 108 000 000 mens bokført verdi av disse eiendommene utgjør kr 43 204 050, slik at reell merverdier i investeringer gjør at reell egenkapital anses positiv.

Koronautbruddet f.o.m. våren 2020 har ikke hatt vesentlig påvirkning på selskapets likviditet eller evne til fortsatt drift.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Bøe, Ellen Christine Simonsen	BANKID	2022-05-27 10:11
Bøe, William André	BANKID_MOBILE	2022-05-27 09:26
Bøe, Ole Christian	BANKID_MOBILE	2022-05-27 10:23
Bøe, Christian Alexander	BANKID	2022-05-30 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.