



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	1 028 000	840 000
Sum inntekter		1 028 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	134 400	134 400
Annen driftskostnad		82 245	85 129
Sum kostnader		216 645	219 529
Driftsresultat		811 355	620 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			820
Annen finansinntekt		4 642	10 526
Sum finansinntekter		4 642	11 346
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		4 642	11 344
Ordinært resultat før skattekostnad		815 997	631 815
Skattekostnad på ordinært resultat		189 885	148 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		626 112	483 761
Årsresultat		626 112	483 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		626 112	483 761
Totalresultat		626 112	483 761
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		626 112	483 761
Sum overføringer og disponeringer		626 112	483 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 998 931	5 128 631
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 100	6 800
Sum varige driftsmidler		5 001 031	5 135 431
Sum anleggsmidler		5 001 031	5 135 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 707	14 917
Sum fordringer		14 707	14 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 475 976	1 648 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 475 976	1 648 340
Sum omløpsmidler		2 490 683	1 663 257
SUM EIENDELER		7 491 714	6 798 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 649 595	4 023 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		4 649 595	4 023 483
Sum egenkapital		4 799 595	4 173 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 772	13 563
Betalbar skatt		189 885	148 054
Skyldig offentlige avgifter		47 831	20 957
Annen kortsiktig gjeld	3	2 442 631	2 442 631
Sum kortsiktig gjeld		2 692 119	2 625 205
Sum gjeld		2 692 119	2 625 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 491 714	6 798 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 269352

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 871 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Fartein Valens vei 21
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Meisland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	3	1 028 000	840 000
Sum inntekter		1 028 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	134 400	134 400
Annen driftskostnad		82 245	85 129
Sum kostnader		216 645	219 529
Driftsresultat		811 355	620 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			820
Annen finansinntekt		4 642	10 526
Sum finansinntekter		4 642	11 346
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		4 642	11 344
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		815 997	631 815
Skattekostnad på ordinært resultat		189 885	148 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		626 112	483 761
Årsresultat		626 112	483 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		626 112	483 761
Totalresultat		626 112	483 761
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		626 112	483 761
Sum overføringer og disponeringer		626 112	483 761



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 998 931	5 128 631
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	2 100	6 800
Sum varige driftsmidler		5 001 031	5 135 431
Sum anleggsmidler		5 001 031	5 135 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 707	14 917
Sum fordringer		14 707	14 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 475 976	1 648 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 475 976	1 648 340
Sum omløpsmidler		2 490 683	1 663 257
SUM EIENDELER		7 491 714	6 798 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 649 595	4 023 483
Sum opptjent egenkapital		4 649 595	4 023 483
Sum egenkapital		4 799 595	4 173 483
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 772	13 563
Betalbar skatt	189 885	148 054
Skyldig offentlige avgifter	47 831	20 957
Annen kortsiktig gjeld	2 442 631	2 442 631
Sum kortsiktig gjeld	2 692 119	2 625 205
Sum gjeld	2 692 119	2 625 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 491 714	6 798 688



Organisasjonsnr: 916 871 570
MEISLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Meisland Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt	3	1 028 000	840 000
Sum driftsinntekter		1 028 000	840 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	134 400	134 400
Annen driftskostnad		82 245	85 129
Sum driftskostnader		216 645	219 529
Driftsresultat		811 355	620 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	820
Annen finansinntekt		4 642	10 526
Annen rentekostnad		0	2
Resultat av finansposter		4 642	11 344
Ordinært resultat før skattekostnad		815 997	631 815
Skattekostnad på ordinært resultat		189 885	148 054
Årsresultat		626 112	483 761
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		626 112	483 761
Sum overføringer		626 112	483 761



Balanse

Meisland Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 998 931	5 128 631
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 100	6 800
Sum varige driftsmidler		5 001 031	5 135 431
Sum anleggsmidler		5 001 031	5 135 431
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 707	14 917
Sum fordringer		14 707	14 917
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 475 976	1 648 340
Sum omløpsmidler		2 490 683	1 663 257
Sum eiendeler		7 491 714	6 798 688



Balanse

Meisland Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 649 595	4 023 483
Sum opptjent egenkapital		4 649 595	4 023 483
Sum egenkapital		4 799 595	4 173 483
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 772	13 563
Betalbar skatt		189 885	148 054
Skyldig offentlige avgifter		47 831	20 957
Annen kortsiktig gjeld	3	2 442 631	2 442 631
Sum kortsiktig gjeld		2 692 119	2 625 205
Sum gjeld		2 692 119	2 625 205
Sum egenkapital og gjeld		7 491 714	6 798 688

Sandnes, 29.03.2022
Styret i Meisland Bygg AS

Oddvar Meisland

Styrets leder / daglig leder



Meisland Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Meisland Bygg AS
Noter til regnskapet 2021

Note 2	Anleggsmidler			Maskiner, inventar og utstyr	Sum
	Boliger	Bygninger	Tomter		
Anskaffelseskost 1.1	0	1 244 598	1 315 460	60 443	2 620 501
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 973 670		0	0	2 973 670
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 973 670	1 244 598	1 315 460	60 443	5 594 171
Akkumulerte avskrivn 31.12.	118 800	415 997	0	58 343	593 140
Bokført verdi pr. 31.12	2 854 870	828 601	1 315 460	2 100	5 001 031
Årets avskrivninger	59 400	70 300	0	4 700	134 400
Økonomisk levetid	50 år	25 år		3-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 3 Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Selskapet leier lokaler til Meisland Trapp AS som har samme aksjonærer. Årets leieinntekt utgjør kr 950 000 (kr 750 000 i fjor).

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er lån fra aksjonær på kr 2 442 631. Lånene er ikke renteberegnet i 2021. Ingen del av gjelden har forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Meisland Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Meisland Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 626 112. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 29. mars 2022
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Odd Harry P. Hemnes
statsautorisert revisor