



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 369
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKARVEN SAMEIE PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	591 836	561 788
Annen driftsinntekt	3	89 503	
Sum inntekter		681 339	561 788
Kostnader			
Lønnskostnad	4	49 405	48 378
Annen driftskostnad	5,6,7	632 328	451 307
Sum kostnader		681 733	499 686
Driftsresultat		-393	62 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		617	1 497
Sum finansinntekter		617	1 497
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		617	1 497
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		224	63 600
Totalresultat		224	63 600
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		224	63 600
Sum overføringer og disponeringer		224	63 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		38 616	175 657
Sum fordringer		38 616	175 657
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		296 357	199 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 357	199 240
Sum omløpsmidler		334 973	374 897
SUM EIENDELER		334 973	374 897

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231 910	231 686
Sum opptjent egenkapital		231 910	231 686
Sum egenkapital		231 910	231 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 172	82 173
Skyldige offentlige avgifter		5 640	6 658
Annen kortsiktig gjeld		59 252	54 380
Sum kortsiktig gjeld		103 063	143 211
Sum gjeld		103 063	143 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		334 973	374 897



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591374

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 369
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKARVEN SAMEIE PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	591 836	561 788
Annen driftsinntekt	3	89 503	
Sum inntekter		681 339	561 788
Kostnader			
Lønnskostnad	4	49 405	48 378
Annen driftskostnad	5, 6, 7	632 328	451 307
Sum kostnader		681 733	499 686
Driftsresultat		-393	62 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		617	1 497
Sum finansinntekter		617	1 497
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		617	1 497
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		224	63 600
Totalresultat		224	63 600
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		224	63 600
Sum overføringer og disponeringer		224	63 600



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		38 616	175 657
Sum fordringer		38 616	175 657
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		296 357	199 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 357	199 240
Sum omløpsmidler		334 973	374 897
SUM EIENDELER		334 973	374 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231 910	231 686
Sum opptjent egenkapital		231 910	231 686



Sum egenkapital	231 910	231 686
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	38 172	82 173
Skyldige offentlige avgifter	5 640	6 658
Annen kortsiktig gjeld	59 252	54 380
Sum kortsiktig gjeld	103 063	143 211
Sum gjeld	103 063	143 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	334 973	374 897



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	40000.00	40000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	40000.00	40000.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsoppgjør rapport

**Skarven Sameie Parkering
2021**

Skarven Sameie Parkering Org.nr. 915062369

EMP *A.S.* *ABB*



Resultatregnskap 2021

Skarven Sameie Parkering
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	591 836	561 788	581 350	622 080
Andre inntekter	3	89 503	0	0	0
Sum inntekter		681 339	561 788	581 350	622 080
Driftskostnader					
Lønnskostnader		3 300	2 400	0	0
Styreonorar	4	40 000	40 000	45 000	47 000
Arbeidsgiveravgift		6 105	5 978	6 350	6 630
Felles strøm og varme		159 536	68 900	75 000	140 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		26 233	26 677	27 500	27 000
Andre driftskostnader	5	303 875	261 306	352 300	320 525
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	87 521	52 213	4 000	4 000
Vedlikehold	7	25 552	12 175	20 000	23 000
Forretningsførsel		29 612	30 036	30 900	31 730
Sum driftskostnader		681 733	499 686	561 050	599 885
Driftsresultat		-393	62 102	20 300	22 195
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		617	1 497	0	0
Sum finansinntekter		617	1 497	0	0
Resultat av finansposter		617	1 497	0	0
Resultat		224	63 600	20 300	22 195
Til/fra annen EK		224	63 600	0	0

Resultatrapport 2021 for Skarven Sameie Parkering

EMN *A.S* *ABB*



Balanse pr. 31.12.2021

Skarven Sameie Parkering
Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		29 880	0
Forskuddsbetalte kostnader		4 436	70 530
Andre fordringer		4 300	105 127
Sum fordringer		38 616	175 657
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		296 357	198 560
Skattetrekk		0	680
Sum bankinnsk. og kontanter		296 357	199 240
Sum omløpsmidler		334 973	374 897
SUM EIENDELER		334 973	374 897

Balanserapport 2021 for Skarven Sameie Parkering

EMN

R.S.

ABB



Balanse pr. 31.12.2021


Skarven Sameie Parkering

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	231 910	231 686
Sum opptjent egenkapital	231 910	231 686
SUM EGENKAPITAL	231 910	231 686
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	6 184
Leverandørgjeld	38 172	82 173
Skyldige off. myndigheter	5 640	6 658
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld	19 252	8 196
Sum kortsiktig gjeld	103 063	143 211
SUM GJELD	103 063	143 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	334 973	374 897

Bergen,
Styret for Skarven Sameie Parkering


Even Nordstrøm
Styrets leder


Rune Markhus Sivertsen
Nestleder


Arne B. Berge
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Skarven Sameie Parkering



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	547 008	531 168	547 100	574 464
3804 Utleie garasjeplasser	7 200	7 596	7 250	7 616
3825 Leieinntekter EI-bil	37 628	23 024	27 000	40 000
Sum felleskostnader	591 836	561 788	581 350	622 080

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3885 Andre inntekter	89 503	0	0	0
Sum andre inntekter	89 503	0	0	0

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	40 000	40 000	45 000	47 000
Sum styrehonorar	40 000	40 000	45 000	47 000



Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5510 Styredisposisjoner	3 450	0	0	0
5902 Gaver til styremedlemmer	395	195	0	0
6300 Leiekostnader	1 601	4 735	5 000	5 000
6326 Snømøking og brøyting	0	0	4 000	4 000
6360 Renhold og matteleie	0	0	57 500	7 000
6365 Kostnader parkeringsplasser	124 200	124 200	124 200	124 200
6366 Reparasjon av utstyr, verktøy og	1 612	0	0	0
6370 Garasjer	2 240	2 170	5 000	5 000
6391 Diverse serviceavtaler	0	0	4 100	4 300
6394 Andel kostnader sameie	130 512	126 708	130 500	137 025
6845 Kopiering	2 789	0	0	0
6906 Internett/bredbånd	33 720	0	22 000	34 000
6940 Porto	2 920	2 860	0	0
7740 Øreavrundning	-1	0	0	0
7779 Andre gebyr	438	438	0	0
Sum driftskostnader	303 875	261 306	352 300	320 525

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	5 649	1 175	4 000	4 000
6510 Verktøy og redskap	14 422	0	0	0
6512 EL Bil ladepunkt m.m	67 450	50 142	0	0
6541 Lekeplasser, lekeapparater,	0	897	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	87 521	52 213	4 000	4 000

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	9 484	9 024	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	807	0	0	0
6608 Vedlikehold parkeringsanlegg	15 261	3 151	20 000	23 000
Sum vedlikehold	25 552	12 175	20 000	23 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.



Note 8 - Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	231 686	168 086
Periodens resultat	224	63 600
Endring i disponible midler	224	63 600
Disponible midler 31.12.	231 910	231 686