



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 363 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOEN INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Benterudstranda 5A
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Fagearås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			12 900
Annen driftsinntekt		1 434 032	1 012 053
Sum inntekter		1 434 032	1 024 953
Kostnader			
Avskrivning	2	78 092	78 092
Annen driftskostnad	4	604 355	4 206 108
Sum kostnader		682 447	4 284 200
Driftsresultat		751 585	-3 259 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 314	4 427
Sum finansinntekter		4 314	4 427
Annen finanskostnad		186 264	94 103
Sum finanskostnader		186 264	94 103
Netto finans		-181 950	-89 676
Ordinært resultat før skattekostnad		569 635	-3 348 923
Skattekostnad på ordinært resultat	7	137 874	-736 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		431 761	-2 612 160
Årsresultat		431 761	-2 612 160
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	431 761	-2 612 160
Sum overføringer og disponeringer		431 761	-2 612 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	473 107	610 981
Sum immaterielle eiendeler		473 107	610 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 705 119	2 783 211
Sum varige driftsmidler		2 705 119	2 783 211
Sum anleggsmidler		3 178 226	3 394 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		438 780	28 666
Andre fordringer		2 592 400	2 592 400
Sum fordringer		3 031 180	2 621 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 990	2 138 599
Sum omløpsmidler		3 155 170	4 759 665
SUM EIENDELER		6 333 396	8 153 857
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	102 000	102 000
Overkurs	5	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 222 674	781 605
Sum opptjent egenkapital		1 222 674	781 605
Sum egenkapital		1 329 674	888 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 356 250	7 281 250
Sum annen langsiktig gjeld		4 356 250	7 281 250
Sum langsiktig gjeld		4 356 250	7 281 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 338	6 387
Skyldige offentlige avgifter		57 074	-23 710
Annen kortsiktig gjeld		407 060	1 325
Sum kortsiktig gjeld		647 472	-15 998
Sum gjeld		5 003 722	7 265 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 333 396	8 153 857



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503070

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 363 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOEN INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Benterudstranda 5A
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Fagearås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 891 363 532
HENSMOEN INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			12 900
Annen driftsinntekt		1 434 032	1 012 053
Sum inntekter		1 434 032	1 024 953
Kostnader			
Avskrivning	2	78 092	78 092
Annen driftskostnad	4	604 355	4 206 108
Sum kostnader		682 447	4 284 200
Driftsresultat		751 585	-3 259 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 314	4 427
Sum finansinntekter		4 314	4 427
Annen finanskostnad		186 264	94 103
Sum finanskostnader		186 264	94 103
Netto finans		-181 950	-89 676
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	137 874	-736 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		431 761	-2 612 160
Årsresultat		431 761	-2 612 160
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	431 761	-2 612 160
Sum overføringer og disponeringer		431 761	-2 612 160



Organisasjonsnr: 891 363 532
HENSMOEN INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	473 107	610 981
Sum immaterielle eiendeler		473 107	610 981

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 705 119	2 783 211
Sum varige driftsmidler		2 705 119	2 783 211

Sum anleggsmidler		3 178 226	3 394 192
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		438 780	28 666
Andre fordringer		2 592 400	2 592 400
Sum fordringer		3 031 180	2 621 066

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 990	2 138 599
------------------------------------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 155 170	4 759 665
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 333 396	8 153 857
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	102 000	102 000
Overkurs	5	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 222 674	781 605
Sum opptjent egenkapital		1 222 674	781 605

Sum egenkapital		1 329 674	888 605
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 356 250	7 281 250
Sum annen langsiktig gjeld		4 356 250	7 281 250
Sum langsiktig gjeld		4 356 250	7 281 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 338	6 387
Skyldige offentlige avgifter		57 074	-23 710
Annen kortsiktig gjeld		407 060	1 325
Sum kortsiktig gjeld		647 472	-15 998
Sum gjeld		5 003 722	7 265 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 333 396	8 153 857



Organisasjonsnr: 891 363 532
HENSMOEN INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102.00	1000.00	102000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hensmoveien 20 AS	102.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	102.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Hensmoen Industribygg AS

Årsberetning 2022

Hensmoen Industribygg AS

Adresse: Benterudstranda 5A, 3511 HØNEFOSS
Org.nr: 891 363 532 MVA

Virksomhetens art

Hensmoen Industribygg AS driver med Utleie av eiendom. Selskapet har forretningslokale i Ringerike.

Resultatdisponering

Overskuddet i Hensmoen Industribygg AS på 431 761 kroner foreslås disponert som følger:

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2022 1 434 032 kroner som er en oppgang på 39.91 % fra i fjor. Årsresultatet ble økt med 116.53 % til 431 761 kroner. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 21 % sammenlignet med 10.9 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Selskapet har siden oppgradering i 2021 hatt fullt utleid.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022.

Likestilling

Selskapet har i 2022 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt fire medlemmer. Styret har bestått av fire menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold er det montert døråpnere ved alle utgangsdører.



Hensmoen Industribygg AS

Hønefoss, 31. mai 2023
Styret for Hensmoen Industribygg AS

Steffen Fagerås
Styrets Leder

Paul Magnus Lehne
Styremedlem

Ole Aleksander Heen
Styremedlem

Erik Chr Heen
Styremedlem



Hensmoen Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Tekniske instal- lasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	450 000	1 463 682	869 529	2 783 211
Anskaffelseskost 31.12.	450 000	1 463 682	869 529	2 783 211
Akk.avskrivning 31.12.	0	-47 180	-30 912	-78 092
Balanseført pr. 31.12.	450 000	1 416 502	838 617	2 705 119



Hensmoen Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Økonomisk levetid		25 år	25 år
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000

Aksjekapitalen i selskapet består av 102 aksjer pålydende kr. 1000.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hensmoveien 20 AS	102	100 %	100 %

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

0

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	102 000	5 000	790 914	897 914
Årsresultat	0	0	431 760	431 760
Egenkapital 31.12.2022	102 000	5 000	1 222 674	1 329 674

Note 6 - Pant og garantier

Gjeld som er sikret med pant	2022	2021
	-4 356 250	-7 281 250
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2022	2021
	2 705 119	2 783 211



Hensmoen Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	137 874	-736 763
Årets totale skattekostnad	<u>137 874</u>	<u>-736 763</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	569 634	-3 348 923
Endring i midlertidige forskjeller	-41 999	-64 416
Alminnelig inntekt	527 635	-3 413 339
Anvendt fremførbart underskudd	-527 635	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-3 413 339</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	735 219	693 220
Sum	<u>735 219</u>	<u>693 220</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 885 704	-3 413 339
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 150 485</u>	<u>-2 720 119</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-473 107	-598 426