



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 268 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMENNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Bjerke Almenning
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asaksogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 568
Annen driftsinntekt		147 048	145 068
Sum inntekter		147 048	159 636
Kostnader			
Varekostnad			14 568
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		7 903	8 232
Annen driftskostnad		36 544	37 436
Sum kostnader		44 447	60 236
Driftsresultat		102 601	99 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	29
Sum finansinntekter		15	29
Netto finans		-15	-29
Ordinært resultat før skattekostnad		102 616	99 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 616	99 429
Årsresultat		102 616	99 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 616	99 429
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		102 616	99 429
Sum overføringer og disponeringer		102 616	99 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		189 662	197 565
Sum varige driftsmidler		189 662	197 565
Sum anleggsmidler		189 662	197 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 568
Sum fordringer			14 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 585	97 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 585	97 606
Sum omløpsmidler		121 585	112 174
SUM EIENDELER		311 247	309 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	102 616	
Udekket tap		1 197 478	1 197 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 094 862	-1 197 478
Sum egenkapital	6	305 138	202 522
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 109	7 217
Annen kortsiktig gjeld			100 000
Sum kortsiktig gjeld		6 109	107 217
Sum gjeld		6 109	107 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 247	309 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498632

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 268 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMENNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Bjerke Almenning
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Asaksogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 268 449
ALMENNINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 568
Annen driftsinntekt		147 048	145 068
Sum inntekter		147 048	159 636
Kostnader			
Varekostnad			14 568
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		7 903	8 232
Annen driftskostnad		36 544	37 436
Sum kostnader		44 447	60 236
Driftsresultat		102 601	99 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	29
Sum finansinntekter		15	29
Netto finans		-15	-29
Ordinært resultat før skattekostnad		102 616	99 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 616	99 429
Årsresultat		102 616	99 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 616	99 429
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		102 616	99 429
Sum overføringer og disponeringer		102 616	99 429



Organisasjonsnr: 926 268 449
ALMENNINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

189 662	197 565
189 662	197 565

Sum anleggsmidler

189 662	197 565
---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

14 568
14 568

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

121 585	97 606
121 585	97 606

Sum omløpsmidler

121 585	112 174
---------	---------

SUM EIENDELER

311 247	309 739
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

3	1 400 000	1 400 000
	1 400 000	1 400 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

6	102 616	
	1 197 478	1 197 478
	-1 094 862	-1 197 478

Sum egenkapital

6	305 138	202 522
---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld

6 109	7 217
-------	-------



Annen kortsiktig gjeld		100 000
Sum kortsiktig gjeld	6 109	107 217
Sum gjeld	6 109	107 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	311 247	309 739



Organisasjonsnr: 926 268 449
ALMENNINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjerke Almenning	1400.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1400.00	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Almenningsbygg AS
Organisasjonsnr. 926 268 449

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	197 565	0	197 565
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	197 565	0	197 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-7 903	0	-7 903
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	189 662	0	189 662
Årets avskrivninger	7 903	0	7 903
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsrate	4%	0%	
Avskrivningsplan	saldo		
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	0	0,00	0,00
Sum	0		0,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjerke Almenning		Ordinære aksjer	1 400	0,00	0,00
Sum			1 400	0,00	0,00

Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
----------------------------	-----------	-------------	-------------	----------



Note 4 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke hatt sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret. Almenningsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingne slike forpliktelser.

Revisor

	2020	2019
Kostnadsført til revisjon	18 375	17 625
Kostnadsført for andre tjenester	0	0
Sum	18 375	17 625

Beløpene er angitt inklusiv merverdiavgift

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	102 616	994399 429
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	10
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-102 616	-99440
Årets skattegrunnlag	0	994 299 999

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	1 400 000			-1 197 478	202 522
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	1 400 000			-1 197 478	202 522
Årsresultat				102 616	102 616
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020	1 400 000			-1 094 862	305 138



Årsrapport 2020

Almenningsbygg AS
Organisasjonsnr. 926 268 449

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap
Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
Almenningsbygg AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt			14 568
Annen driftsinntekt		147 048	145 068
Sum driftsinntekter		147 048	159 636
Driftskostnader			
Varekostnad			14 568
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		7 903	8 232
Annen driftskostnad		36 544	37 436
Sum driftskostnader		44 447	60 236
Driftsresultat		102 601	99 400
Finansposter			
Annen renteinntekt		15	29
Netto finansposter		15	29
Ordinært resultat før skattekostnad		102 616	99 429
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat		102 616	99 429
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		102 616	99 429
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		102 616	99 429
Sum overføringer og disponeringer		102 616	99 429

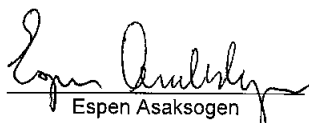


**Balanse pr 31.12.
Almenningsbygg AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Egenkapital			
Aksjekapital		1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Annen egenkapital		102 616	
Udekket tap		-1 197 478	-1 197 478
Sum opptjent egenkapital		-1 094 862	-1 197 478
Sum egenkapital		305 138	202 522
Gjeld			
Leverandørgjeld		6 109	7 217
Annen kortsiktig gjeld			100 000
Sum kortsiktig gjeld		6 109	107 217
Sum gjeld		6 109	107 217
Sum egenkapital og gjeld		311 247	309 739

Nannestad 31.12.2020/30.04.2021

Almenningsbygg AS


Espen Asaksogen
Styreleder



Noter 2020

Almenningsbygg AS
Organisasjonsnr. 926 268 449

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	197 565	0	197 565
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	197 565	0	197 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-7 903	0	-7 903
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	189 662	0	189 662
Årets avskrivninger	7 903	0	7 903
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	4%	0%	
Avskrivningsplan	saldo		
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	0	0,00	0,00
Sum	0		0,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjerke Almenning		Ordinære aksjer	1 400	0,00	0,00
Sum			1 400	0,00	0,00

Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
----------------------------	-----------	-------------	-------------	----------



Note 4 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke hatt sysselsatt årsverk i regnskapsåret. Almenningsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingne slike forpliktelser.

Revisor

	2020	2019
Kostnadsført til revisjon	18 375	17 625
Kostnadsført for andre tjenester	0	0
Sum	18 375	17 625

Beløpene er angitt inklusiv merverdiavgift

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	102 616	994399 429
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	10
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-102 616	-99440
Årets skattegrunnlag	0	994 299 999

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	1 400 000			-1 197 478	202 522
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	1 400 000			-1 197 478	202 522
Årsresultat				102 616	102 616
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020	1 400 000			-1 094 862	305 138