



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 901 559
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LBJ INVESTERING AS
Forretningsadresse:	c/o SAJA Eiendom AS Brynsveien 5 0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lise Birgitte Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 867	15 107
Sum kostnader		14 867	15 107
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 867</b>	<b>-15 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		900 000	5 400 000
Annen renteinntekt		10 593	6 789
Sum finansinntekter		910 593	5 406 789
Annen rentekostnad		427	10
Sum finanskostnader		-427	-10
<b>Netto finans</b>		<b>910 166</b>	<b>5 406 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>895 299</b>	<b>5 391 672</b>
Skattekostnad	2	5 000	33 810
<b>Årsresultat</b>		<b>890 299</b>	<b>5 357 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	6 500 000
Tilleggsutbytte		650 000	0
Annen egenkapital		-259 701	-1 142 138
Sum overføringer og disponeringer		890 299	5 357 862



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	911 250	911 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 052 358	152 358
Konsernfordringer	3	0	5 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 052 358</b>	<b>5 552 358</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 952	2 930 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 140 952</b>	<b>2 930 401</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		2 193 310	8 482 759
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	456 058	456 058
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 058</b>	<b>906 058</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 600 899	1 860 600
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 600 899</b>	<b>1 860 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 506 957</b>	<b>2 766 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	938
Betalbar skatt	2	5 000	33 810



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skyldige offentlige avgifter		2 175	2 175
Utbytte		500 000	6 500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	90 428	90 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 319737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 901 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LBJ INVESTERING AS  
Forretningsadresse: c/o SAJA Eiendom AS  
Brynsveien 5  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Birgitte Jahre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024



Organisasjonsnr: 989 901 559  
LBJ INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 867	15 107
Sum kostnader		14 867	15 107
<b>Driftsresultat</b>		-14 867	-15 107
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		900 000	5 400 000
Annen renteinntekt		10 593	6 789
Sum finansinntekter		910 593	5 406 789
Annen rentekostnad		427	10
Sum finanskostnader		-427	-10
<b>Netto finans</b>		910 166	5 406 779
<b>Resultat før skattekostnad</b>		895 299	5 391 672
Skattekostnad	2	5 000	33 810
<b>Årsresultat</b>		890 299	5 357 862
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	6 500 000
Tilleggsutbytte		650 000	0
Annen egenkapital		-259 701	-1 142 138
Sum overføringer og disponeringer		890 299	5 357 862



Organisasjonsnr: 989 901 559  
LBJ INVESTERING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	911 250	911 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 052 358	152 358
Konsernfordringer	3	0	5 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 052 358</b>	<b>5 552 358</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 952	2 930 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 140 952</b>	<b>2 930 401</b>



Sum omløpsmidler		2 193 310	8 482 759
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	456 058	456 058
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 058</b>	<b>906 058</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 600 899	1 860 600
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 600 899</b>	<b>1 860 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 506 957</b>	<b>2 766 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	938
Betalbar skatt	2	5 000	33 810
Skyldige offentlige avgifter		2 175	2 175
Utbytte		500 000	6 500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	90 428	90 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>



Organisasjonsnr: 989 901 559  
LBJ INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balansført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	900000.00	5400000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75000.00	75000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskapet 2023 - LBJ Investering AS.pdf

Name	Method	Signed at
Jahre, Lars Olav	BANKID_MOBILE	2024-03-03 16:25 GMT+01
Jahre, Lise Birgitte	BANKID	2024-02-21 08:01 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 03FAD15A81934DB89795FD68133D328E

Confidential, Lytomt, Odd Ivar, 04.03.2024 10:04:47



Årsoppgjør for

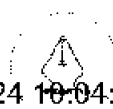
**LBJ INVESTERING AS**

989901559

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Confidential, Lytomt, Odd Ivar, 04.03.2024 10:04:47



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
001A016581904049697951A081384376

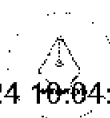


LBJ INVESTERING AS  
989 901 559

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 867	-15 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 867</b>	<b>-15 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 867</b>	<b>-15 107</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		900 000	5 400 000
Annen renteinntekt		10 593	6 789
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>910 593</b>	<b>5 406 789</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-427	-10
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-427</b>	<b>-10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>910 166</b>	<b>5 406 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>895 299</b>	<b>5 391 672</b>
Skattekostnad	2	-5 000	-33 810
<b>Årsresultat</b>		<b>890 299</b>	<b>5 357 862</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	6 500 000
Tilleggsutbytte		650 000	0
Annen egenkapital		-259 701	-1 142 138
<b>Sum overføringer</b>		<b>890 299</b>	<b>5 357 862</b>

Confidential, Lytomt, Odd Ivar, 04.03.2024 10:04:47



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
001A016581904049697951A0813843276

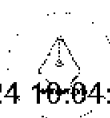


LBJ INVESTERING AS  
989 901 559

## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	911 250	911 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	5 400 000
Andre kortsiktige fordringer	4	1 052 358	152 358
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 052 358</b>	<b>5 552 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 952	2 930 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 140 952</b>	<b>2 930 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 193 310</b>	<b>8 482 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>

Confidential, Lytomt, Odd Ivar, 04.03.2024 10:04:47



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
001A01253190404597951A0813301376



LBJ INVESTERING AS  
989 901 559

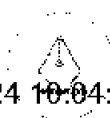
## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000
Overkurs	6	456 058	456 058
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 058</b>	<b>906 058</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 600 899	1 860 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 600 899</b>	<b>1 860 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 506 957</b>	<b>2 766 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	938
Betalbar skatt	2	5 000	33 810
Skyldige offentlige avgifter		2 175	2 175
Utbytte		500 000	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	90 428	90 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>

Lise Birgitte Jahre  
styrets leder

Lars Olav Jahre  
styremedlem

Confidential, Lytomt, Odd Ivar, 04.03.2024 10:04:47



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
001A01658190404969768100813803276



LBJ INVESTERING AS  
989901559

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Førøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

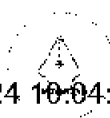
#### Note 1 - Antall årsværk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 000	33 810
<b>Skattekostnad</b>	<b>5 000</b>	<b>33 810</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	895 299	5 381 672
Permanente forskjeller	-872 573	-5 237 990
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>22 726</b>	<b>153 682</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	5 000	33 810
Sum betalbar skatt i balansen	5 000	33 810

Confidential, Lytomt, Odd Ivar, 04.03.2024 10:04:47



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Edersstat ID:  
001A015591904049699810015591559



LBJ INVESTERING AS  
989901559

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	900 000	5 400 000

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	75 000	75 000

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	45 000	10	450 000

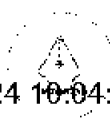
  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lise Birgitte Jahre	45 000	100	Ord. aksjer

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	450 000	456 058	1 860 600	2 766 658
Årsresultat	0	0	890 299	890 299
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-650 000	-650 000
Egenkapital 31.12.2023	450 000	456 058	2 100 899	3 006 957

Confidential, Lytomt, Odd Ivar, 04.03.2024 10:04:47



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
001A0155919040490795110015001576

## Revisjonsberetning LBJ Investering AS

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Lytomt, Odd Ivar (11.01.1974), signert 04.03.2024 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autensitet og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a  
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50  
E-mail: [odd.ivar@lytomtrevisjon.no](mailto:odd.ivar@lytomtrevisjon.no)  
[www.lytomtrevisjon.no](http://www.lytomtrevisjon.no)

Til generalforsamlingen i LBJ Investering AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert LBJ Investering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 890 299. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Organisasjonsnummer: 991 404 066 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lytomt, Odd Ivar (11.01.1974), 04.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Lytomt Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 4. mars 2024

**Lytomt Revisjon AS**

Odd Ivar Lytomt  
Statsautorisert revisor

(2)

Organisasjonsnummer: 991 404 066 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er signert digitalt av:

- Lytomt, Odd Ivar (11.01.1974), 04.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



LBJ INVESTERING AS  
989 901 559

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 867	-15 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 867</b>	<b>-15 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 867</b>	<b>-15 107</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		900 000	5 400 000
Annen renteinntekt		10 593	6 789
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>910 593</b>	<b>5 406 789</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-427	-10
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-427</b>	<b>-10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>910 166</b>	<b>5 406 779</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>895 299</b>	<b>5 391 672</b>
Skattekostnad	2	-5 000	-33 810
<b>Årsresultat</b>		<b>890 299</b>	<b>5 357 862</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	6 500 000
Tilleggsutbytte		650 000	0
Annen egenkapital		-259 701	-1 142 138
<b>Sum overføringer</b>		<b>890 299</b>	<b>5 357 862</b>



LBJ INVESTERING AS  
989 901 559

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	911 250	911 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>911 250</b>	<b>911 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	5 400 000
Andre kortsiktige fordringer	4	1 052 358	152 358
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 052 358</b>	<b>5 552 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 952	2 930 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 140 952</b>	<b>2 930 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 193 310</b>	<b>8 482 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>



LBJ INVESTERING AS  
989 901 559

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000
Overkurs	6	456 058	456 058
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 058</b>	<b>906 058</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 600 899	1 860 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 600 899</b>	<b>1 860 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 506 957</b>	<b>2 766 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	938
Betalbar skatt	2	5 000	33 810
Skyldige offentlige avgifter		2 175	2 175
Utbytte		500 000	6 500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	90 428	90 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>597 603</b>	<b>6 627 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 560</b>	<b>9 394 009</b>

Lise Birgitte Jahre  
styrets leder

Lars Olav Jahre  
styremedlem



LBJ INVESTERING AS  
989901559

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 000	33 810
<b>Skattekostnad</b>	<b>5 000</b>	<b>33 810</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	895 299	5 391 672
Permanente forskjeller	-872 573	-5 237 990
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>22 726</b>	<b>153 682</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	5 000	33 810
Sum betalbar skatt i balansen	5 000	33 810



LBJ INVESTERING AS  
989901559

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	900 000	5 400 000

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	75 000	75 000

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	45 000	10	450 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lise Birgitte Jahre	45 000	100	Ord. aksjer

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	450 000	456 058	1 860 600	2 766 658
Årsresultat	0	0	890 299	890 299
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-650 000	-650 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>450 000</b>	<b>456 058</b>	<b>1 600 899</b>	<b>2 506 957</b>