



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 544 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALEX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 31A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lexow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 511	0
Sum kostnader		2 511	0
Driftsresultat		-2 511	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		244 259	202 542
Sum finansinntekter		244 259	202 542
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		244 259	202 542
Resultat før skattekostnad		241 748	202 542
Skattekostnad		53 184	44 559
Årsresultat		188 564	157 983
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		188 564	157 983
Sum overføringer og disponeringer		188 564	157 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 080 408	4 883 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 080 408	4 883 219
Sum omløpsmidler		5 080 408	4 883 219
SUM EIENDELER		5 080 408	4 883 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		4 600	4 600
Annen innskutt egenkapital		4 576 077	4 576 077
Sum innskutt egenkapital		4 680 677	4 680 677
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		346 546	157 983
Sum opptjent egenkapital		346 546	157 983
Sum egenkapital		5 027 223	4 838 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		53 184	44 559
Sum kortsiktig gjeld		53 184	44 559
Sum gjeld		53 184	44 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 080 407	4 883 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305076

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 544 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALEX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 31A
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lexow
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2025



Organisasjonsnr: 981 544 803
HALEX EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 511	0
Sum kostnader		2 511	0
Driftsresultat		-2 511	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		244 259	202 542
Sum finansinntekter		244 259	202 542
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		244 259	202 542
Resultat før skattekostnad		241 748	202 542
Skattekostnad		53 184	44 559
Årsresultat		188 564	157 983
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		188 564	157 983
Sum overføringer og disponeringer		188 564	157 983



Organisasjonsnr: 981 544 803
HALEX EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Sum varige driftsmidler	0	0
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5 080 408	4 883 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 080 408	4 883 219
Sum omløpsmidler	5 080 408	4 883 219
SUM EIENDELER	5 080 408	4 883 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer 1		
Overkurs	4 600	4 600
Annen innskutt egenkapital	4 576 077	4 576 077
Sum innskutt egenkapital	4 680 677	4 680 677
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	346 546	157 983
Sum opptjent egenkapital	346 546	157 983



Sum egenkapital	5 027 223	4 838 660
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	53 184	44 559
Sum kortsiktig gjeld	53 184	44 559
Sum gjeld	53 184	44 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 080 407	4 883 219



Organisasjonsnr: 981 544 803
HALEX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-2 511	0
Sum driftskostnader		-2 511	0
Driftsresultat		-2 511	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		244 259	202 542
Sum finansinntekter		244 259	202 542
Netto finans		244 259	202 542
Resultat før skattekostnad		241 748	202 542
Skattekostnad		-53 184	-44 559
Årsresultat		188 564	157 983
Overføringer			
Annen egenkapital		188 564	157 983
Sum overføringer		188 564	157 983



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 080 408	4 883 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 080 408	4 883 219
Sum omløpsmidler		5 080 408	4 883 219
SUM EIENDELER		5 080 408	4 883 219



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer	1	100 000	100 000
Overkurs		4 600	4 600
Annen innskutt egenkapital		4 576 077	4 576 077
Sum innskutt egenkapital		4 680 677	4 680 677
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		346 546	157 983
Sum opptjent egenkapital		346 546	157 983
Sum egenkapital		5 027 224	4 838 660
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		53 184	44 559
Sum kortsiktig gjeld		53 184	44 559
Sum gjeld		53 184	44 559
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 080 408	4 883 219

OSLO, 06.01.2025

Harald Lexow
styrets leder / daglig leder

Bente Gro Hernes Ellingsdalen
styremedlem



HALEX EIENDOM AS
981 544 803

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Egne aksjer

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.