



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJ BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hausmanns gate 19B  
0182 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katinka Naustdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		482 444	649 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>482 444</b>	<b>649 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 298	51 753
Lønnskostnad	3, 4	391 199	490 246
Annen driftskostnad		120 560	98 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>546 057</b>	<b>640 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 613</b>	<b>8 960</b>
Annen rentekostnad		4	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 617</b>	<b>8 960</b>
Skattekostnad		-4	1 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 613</b>	<b>6 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 613</b>	<b>6 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 614	6 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 614</b>	<b>6 989</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 462	47 188
Sum fordringer		35 462	47 188
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 277	120 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 277	120 272
Sum omløpsmidler		112 739	167 460
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 739</b>	<b>167 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	6 989
Udekket tap		56 625	0
Sum opptjent egenkapital		-56 625	6 989
Sum egenkapital		-26 625	36 989



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 008	302
Betalbar skatt		0	1 971
Skyldig offentlige avgifter		48 454	55 282
Annen kortsiktig gjeld		80 903	72 916
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 365</b>	<b>130 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>139 365</b>	<b>130 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 740</b>	<b>167 460</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 349864

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 710 094  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AJ BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hausmanns gate 19B  
0182 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Katinka Naustdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 918 710 094  
AJ BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		482 444	649 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>482 444</b>	<b>649 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 298	51 753
Lønnskostnad	3, 4	391 199	490 246
Annen driftskostnad		120 560	98 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>546 057</b>	<b>640 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 613</b>	<b>8 960</b>
Annen rentekostnad		4	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 617</b>	<b>8 960</b>
Skattekostnad		-4	1 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 613</b>	<b>6 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 613</b>	<b>6 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 614	6 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 614</b>	<b>6 989</b>



Organisasjonsnr: 918 710 094  
AJ BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 462	47 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 462</b>	<b>47 188</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		77 277	120 272
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 277</b>	<b>120 272</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 739</b>	<b>167 460</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 739</b>	<b>167 460</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
(selskapskapital)

		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Udekket tap

		0	6 989
		56 625	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-56 625</b>	<b>6 989</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-26 625</b>	<b>36 989</b>
------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Betalbar skatt  
Skyldig offentlige avgifter  
Annen kortsiktig gjeld

		10 008	302
		0	1 971
		48 454	55 282
		80 903	72 916
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 365</b>	<b>130 471</b>



Sum gjeld	139 365	130 471
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>112 740</b>	<b>167 460</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 710 094  
AJ BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note  
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Ingen usikkerhet om fortsatt drift

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	330600.00	417842.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47348.00	59209.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9836.00	9566.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3415.00	3630.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	391199.00	490247.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------