



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 684 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKLAVA AS
Forretningsadresse: Træshaugen 15
5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Sjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		186 000	160 500
Sum inntekter		186 000	160 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 800	52 800
Annen driftskostnad	2	135 580	195 679
Sum kostnader		188 380	248 479
Driftsresultat		-2 380	-87 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 711	6 125
Sum finansinntekter		3 711	6 125
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 711	6 125
Resultat før skattekostnad		1 331	-81 854
Skattekostnad	3, 4	114	-18 099
Årsresultat		1 218	-63 755
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Tilleggsutbytte	5	0	0
Udekket tap	5	-98 782	-163 755
Annen egenkapital	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 435 200	1 476 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	29 867	41 067
Sum varige driftsmidler		1 465 067	1 517 867
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 465 067	1 517 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	52 195	62 746
Sum fordringer		52 195	62 746
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		623 848	769 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 848	769 806
Sum omløpsmidler		676 043	832 553
SUM EIENDELER		2 141 110	2 350 420

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	626 145	626 145
Overkurs	5	1 347 471	1 347 471
Sum innskutt egenkapital		1 973 616	1 973 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	519 319	420 537
Sum opptjent egenkapital		-519 319	-420 537
Sum egenkapital		1 454 297	1 553 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	474 095	582 700
Sum avsetninger for forpliktelser		474 095	582 700
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	108 719	114 641
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		4 000	0
Sum kortsiktig gjeld		212 719	214 641
Sum gjeld		686 814	797 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 141 110	2 350 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 411206

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 684 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKLAVA AS
Forretningsadresse: Trøshaugen 15
5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karsten Sjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 684 063
BAKLAVA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	1 435 200	1 476 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	29 867	41 067
Sum varige driftsmidler		1 465 067	1 517 867
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 465 067	1 517 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	52 195	62 746
Sum fordringer		52 195	62 746
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		623 848	769 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 848	769 806
Sum omløpsmidler		676 043	832 553
SUM EIENDELER		2 141 110	2 350 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	626 145	626 145
Overkurs	5	1 347 471	1 347 471



Sum innskutt egenkapital		1 973 616	1 973 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	519 319	420 537
Sum opptjent egenkapital		-519 319	-420 537
Sum egenkapital		1 454 297	1 553 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	474 095	582 700
Sum avsetninger for forpliktelseser		474 095	582 700
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	108 719	114 641
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		4 000	0
Sum kortsiktig gjeld		212 719	214 641
Sum gjeld		686 814	797 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 141 110	2 350 420



Organisasjonsnr: 995 684 063
BAKLAVA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	52195.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Dette er fordring på aksjonærer. Det er gjort avsetning til utbytte i 2025 som skal motregnes lånet før utbetaling.



Årsregnskap for

BAKLAVA AS

995684063

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



BAKLAVA AS
995 684 063

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		186 000	160 500
Sum driftsinntekter		186 000	160 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-52 800	-52 800
Annen driftskostnad	2	-135 580	-195 679
Sum driftskostnader		-188 380	-248 479
Driftsresultat		-2 380	-87 979
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 711	6 125
Sum finansinntekter		3 711	6 125
Netto finans		3 711	6 125
Resultat før skattekostnad		1 331	-81 854
Skattekostnad	3, 4	-114	18 099
Årsresultat		1 218	-63 755
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Udekket tap	5	-98 782	-163 755
Sum overføringer		1 218	-63 755



BAKLAVA AS
995 684 063

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 435 200	1 476 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	29 867	41 067
Sum varige driftsmidler		1 465 067	1 517 867
Sum anleggsmidler		1 465 067	1 517 867
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	52 195	62 746
Sum fordringer		52 195	62 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		623 848	769 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 848	769 806
Sum omløpsmidler		676 043	832 553
SUM EIENDELER		2 141 110	2 350 420



BAKLAVA AS
995 684 063

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	626 145	626 145
Overkurs	5	1 347 471	1 347 471
Sum innskutt egenkapital		1 973 616	1 973 616
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-519 319	-420 537
Sum opptjent egenkapital		-519 319	-420 537
Sum egenkapital		1 454 297	1 553 079
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	474 095	582 700
Sum avsetning for forpliktelser		474 095	582 700
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	108 719	114 641
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		4 000	0
Sum kortsiktig gjeld		212 719	214 641
Sum gjeld		686 814	797 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 141 110	2 350 420

SUNDE I SUNNHORDLAND, 20.04.2026

Karsten Sjo
styrets leder



BAKLAVA AS
995 684 063

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av fast eiendom. Selskapets forretningsadresse er på Sunde i Kvinnherad kommune.



BAKLAVA AS
995 684 063

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	81 000	2 080 000	2 161 000
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	81 000	2 080 000	2 161 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-39 933	-603 200	-643 133
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-51 133	-644 800	-695 933
Balansført verdi pr 31.12	29 867	1 435 200	1 465 067
Årets av- og nedskrivninger	11 200	41 600	52 800
Økonomisk levetid	4 - 5	50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	108 719	114 641
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-108 605	-132 740
Skattekostnad	114	-18 099
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 331	-81 854
Permanente forskjeller	-816	-413
+/- Endring i midlertidige forskjeller	493 660	603 364
Skattepliktig inntekt	494 175	521 097
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	108 719	114 641
Betalbar skatt i balansen	108 719	114 641

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	405 521	360 484	45 037
Gevinst- og tapskonto	2 243 114	1 794 491	448 623
Netto forskjeller	2 648 636	2 154 976	493 660
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 648 636	2 154 976	493 660
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	582 700	474 095	108 605



BAKLAVA AS
995 684 063

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	626 145	1 347 471	0	-420 537	1 553 079
Arsresultat	0	0	100 000	-98 782	1 218
Avsatt utbytte	0	0	-100 000	0	-100 000
Egenkapital 31.12.2025	626 145	1 347 471	0	-519 319	1 454 297

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	52 195

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Dette er fordring på aksjonærer. Det er gjort avsetning til utbytte i 2025 som skal motregnes lånet før utbetaling.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	626 145	1	626 145

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Karsten Sjo	313 073	50,00	Ordinære
Synnøve Sjo Tislevoll	313 072	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	626 145	100	