



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 811 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINN G. LITSHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Snippa 2  
6100 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reknehuset AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	1 813 960	622 083
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 813 960</b>	<b>622 083</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 789	5 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 789</b>	<b>5 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 799 172</b>	<b>616 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		758	148
Annen finansinntekt	2	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>758</b>	<b>148</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	0	0
Annen rentekostnad		50 711	1 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 711</b>	<b>1 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 953</b>	<b>-1 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 749 219</b>	<b>615 156</b>
Skattekostnad		565 745	309 945
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 183 473</b>	<b>305 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 183 474</b>	<b>305 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 183 474	305 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 183 474</b>	<b>305 211</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	2 389 002	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 360 998	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	245 005	245 005
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 995 005</b>	<b>245 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 995 005</b>	<b>245 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Markedsbaserte aksjer	1	547 012	581 741
<b>Sum investeringer</b>		<b>547 012</b>	<b>581 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 412	320 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>683 412</b>	<b>320 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 230 424</b>	<b>902 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 225 429</b>	<b>1 147 396</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 672 890	504 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 672 890</b>	<b>504 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 702 890</b>	<b>519 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 600 000	0
Langsiktig konserngjeld	2, 4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		565 745	309 945
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		356 794	318 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>922 539</b>	<b>627 980</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 522 539</b>	<b>627 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 225 429</b>	<b>1 147 396</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 811 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINN G. LITSHEIM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Snippa 2  
6100 VOLDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reknehuset AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 811 200  
FINN G. LITSHEIM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	1 813 960	622 083
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 813 960</b>	<b>622 083</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 789	5 175
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 789</b>	<b>5 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 799 172</b>	<b>616 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		758	148
Annen finansinntekt	2	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>758</b>	<b>148</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	0	0
Annen rentekostnad		50 711	1 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 711</b>	<b>1 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 953</b>	<b>-1 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 749 219</b>	<b>615 156</b>
Skattekostnad		565 745	309 945
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 183 473</b>	<b>305 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 183 474</b>	<b>305 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 183 474	305 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 183 474</b>	<b>305 211</b>



Organisasjonsnr: 911 811 200  
FINN G. LITSHEIM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 4	2 389 002	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 360 998	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	245 005	245 005
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 995 005</b>	<b>245 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 995 005</b>	<b>245 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Markedsbaserte aksjer	1	547 012	581 741
<b>Sum investeringer</b>		<b>547 012</b>	<b>581 741</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		683 412	320 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>683 412</b>	<b>320 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 230 424</b>	<b>902 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 225 429</b>	<b>1 147 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 672 890	504 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 672 890</b>	<b>504 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 702 890</b>	<b>519 416</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	4 0	0
Obligasjonslån	4 0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 4 600 000	0
Langsiktig konserngjeld	2, 4 0	0
Ansvarlig lånekapital	4 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4 0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	565 745	309 945
Kortsiktig konserngjeld	2 0	0
Annen kortsiktig gjeld	356 794	318 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>922 539</b>	<b>627 980</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 522 539</b>	<b>627 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 225 429</b>	<b>1 147 396</b>



Organisasjonsnr: 911 811 200  
FINN G. LITSHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3360998.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Finn G. Litsheim Holding AS eig: - 50% av Safe 24 DA, org.nr 977 075 173 -  
50% av Safe24 Eigedom AS, org.nr 996 598 721

**Note**

3

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
3360998.00

Mer om fordringer

**Note**



1

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler	547012.00	-511380.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	547012.00	-511380.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3680000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4600000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2389002.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Andrè Følsvik Holding AS, org.nr 911811197 har gjeld på kr 4.600.000 som har pant i aksjane Finn G. Litsheim Holding AS har i Safe24 Eigedom AS.

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse