



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 792 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 30 OG 32 AS
Forretningsadresse: Flors gate 1B
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Thunæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 848 908	
Annen driftsinntekt	1	1 199 056	
Sum inntekter		143 047 964	
Kostnader			
Varekostnad		126 342 443	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 408 496	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	3 093 166	35 600
Sum kostnader		130 844 104	35 600
Driftsresultat		12 203 860	-35 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	807 584	
Sum finansinntekter		807 584	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4	9 790 263	5 180 528
Sum finanskostnader		9 790 263	5 180 528
Netto finans		-8 982 680	-5 180 528
Ordinært resultat før skattekostnad		3 221 180	-5 216 128
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 221 180	-5 216 128
Årsresultat		3 221 180	-5 216 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 221 180	-5 216 128
Totalresultat		3 221 180	-5 216 128



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6	3 221 180	-5 216 128
Sum overføringer og disponeringer		3 221 180	-5 216 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	42 661 832	102 966 057
Maskiner og anlegg	2, 7		
Skip og flytende installasjoner	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		42 661 832	102 966 057
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		42 661 832	102 966 057
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	9 277 413	
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 132 688	
Andre kortsiktige fordringer		357 183	
Konsernfordringer	4, 4		
Sum fordringer		1 489 871	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		510 571	83 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510 571	83 908
Sum omløpsmidler		11 277 855	83 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		53 939 687	103 049 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		521 305	521 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 605 095	5 826 276
Sum opptjent egenkapital		-2 605 095	-5 826 276
Sum egenkapital		-2 083 790	-5 304 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 392 245	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 392 245	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		39 392 245	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 821 143	92 650 412
Leverandørgjeld		312 290	6 957 878
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 497 800	7 246 645
Sum kortsiktig gjeld		16 631 233	106 854 935
Sum gjeld		56 023 478	108 354 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 939 687	103 049 965
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 408648

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 792 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 30 OG 32 AS
Forretningsadresse: Flors gate 1B
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Thunæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 792 325
DRONNINGENSGATE 30 OG 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 848 908	
Annen driftsinntekt	1	1 199 056	
Sum inntekter		143 047 964	
Kostnader			
Varekostnad		126 342 443	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 408 496	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	3 093 166	35 600
Sum kostnader		130 844 104	35 600
Driftsresultat		12 203 860	-35 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	807 584	
Sum finansinntekter		807 584	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4	9 790 263	5 180 528
Sum finanskostnader		9 790 263	5 180 528
Netto finans		-8 982 680	-5 180 528
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	3 221 180	-5 216 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 221 180	-5 216 128
Årsresultat		3 221 180	-5 216 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 221 180	-5 216 128
Totalresultat		3 221 180	-5 216 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6	3 221 180	-5 216 128



Sum overføringer og
disponeringer

3 221 180

-5 216 128



Organisasjonsnr: 923 792 325
DRONNINGENSGATE 30 OG 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	42 661 832	102 966 057
Maskiner og anlegg	2, 7		
Skip og flytende installasjoner	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		42 661 832	102 966 057
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4		
Sum anleggsmidler		42 661 832	102 966 057
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	9 277 413	
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	1 132 688	
Andre kortsiktige fordringer			
		357 183	
Konsernfordringer			
	4, 4		
Sum fordringer		1 489 871	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		510 571	83 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510 571	83 908
Sum omløpsmidler		11 277 855	83 908
SUM EIENDELER		53 939 687	103 049 965



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		521 305	521 305

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	2 605 095	5 826 276
Sum opptjent egenkapital		-2 605 095	-5 826 276

Sum egenkapital		-2 083 790	-5 304 971
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 392 245	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 392 245	1 500 000

Sum langsiktig gjeld		39 392 245	1 500 000
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 821 143	92 650 412
Leverandørgjeld		312 290	6 957 878
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 497 800	7 246 645
Sum kortsiktig gjeld		16 631 233	106 854 935

Sum gjeld		56 023 478	108 354 935
------------------	--	-------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 939 687	103 049 965
---------------------------------	--	-------------------	--------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 923 792 325
DRONNINGENSGATE 30 OG 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Dronningensgate 30 Og 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 792 325



Resultatregnskap

Dronningensgate 30 Og 32 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		141 848 908	0
Annen driftsinntekt	1	1 199 056	0
Sum driftsinntekter		143 047 964	0
Varekostnad		126 342 443	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 408 496	0
Annen driftskostnad	3	3 093 166	35 600
Sum driftskostnader		130 844 104	35 600
Driftsresultat		12 203 860	-35 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		807 584	0
Annen rentekostnad		9 790 263	5 180 528
Resultat av finansposter		-8 982 680	-5 180 528
Resultat før skattekostnad		3 221 180	-5 216 128
Årsresultat		3 221 180	-5 216 128
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	3 221 180	0
Overført til udekket tap	6	0	5 216 128
Sum overføringer		3 221 180	-5 216 128



Balanse

Dronningensgate 30 Og 32 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	42 661 832	102 966 057
Sum varige driftsmidler		42 661 832	102 966 057
Sum anleggsmidler		42 661 832	102 966 057
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	9 277 413	0
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 132 688	0
Andre kortsiktige fordringer		357 183	0
Sum fordringer		1 489 871	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		510 571	83 908
Sum omløpsmidler		11 277 855	83 908
Sum eiendeler		53 939 687	103 049 965



Balanse

Dronningensgate 30 Og 32 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		521 305	521 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-2 605 095	-5 826 276
Sum opptjent egenkapital		-2 605 095	-5 826 276
Sum egenkapital		-2 083 790	-5 304 971
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 392 245	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 392 245	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 821 143	92 650 412
Leverandørgjeld		312 290	6 957 878
Annen kortsiktig gjeld		10 497 800	7 246 645
Sum kortsiktig gjeld		16 631 233	106 854 935
Sum gjeld		56 023 478	108 354 935
Sum egenkapital og gjeld		53 939 687	103 049 965



Balanse

Dronningensgate 30 Og 32 AS
Sandefjord, 11. april 2024
Styret i Dronningensgate 30 Og 32 AS

Lars Jørgen Hoholm
styreleder

Roar Thunæs
styremedlem

Reidar Larsen
styremedlem

Fred-Anders Karlsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden og inngår i andre driftsinntekter i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Annen driftsinntekt

Det er inngått en langsiktig leiekontrakt med Sandefjord kommune vedrørende seksjon 2. Lokalet disponeres av Sandefjord voksenopplæring.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 876 989	5 876 989
Tilgang egenproduserte driftsmidler	38 193 339	38 193 339
Anskaffelseskost 31.12.23	44 070 328	44 070 328
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 408 496	1 408 496
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 408 496	1 408 496
Bokført verdi 31.12.23	42 661 832	42 661 832
Årets ordinære avskrivninger	1 408 496	1 408 496
Økonomisk levetid		
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Dronningensgate 30 Og 32 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 4 Mellomværende med eier

	2023	2022
Gjeld		
Gjeld til Pinsemenigheten Salem	5 392 245	1 500 000
Sum	5 392 245	1 500 000



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 221 180	-5 216 128
Permanente forskjeller	874	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 222 054	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 216 128
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 612 917	-5 834 971	-3 222 054
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 612 917	5 834 971	3 222 054
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Effekt av endring av skattesats	0	0	

I henhold til god regnskapsskikk for så foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkap.		Sum
		egenkap.	Udekket tap	
Pr. 01.01.2023	530 000	-8 695	-5 826 276	-5 304 971
Årets overskudd			3 221 180	3 221 180
Pr. 31.12.2023	530 000	-8 695	-2 605 095	-2 083 790

Fortsatt drift:

Årsregnskap for 2023 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Hele den bokført egenkapitalen er tapt. Selskapet har utviklet Dronningensgate 30 og 32. Foreløpig er 19 av 21 leiligheter solgt. Det forventes at resten av leilighetene blir solgt ila 2024. Selskapet eier også en næringseksjon i bygget som det anses at det er en merverdi på ca MNOK 7,9. Reell egenkapital er således positiv.



Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	34 000 000	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 271 143	92 650 412
Sum	47 271 143	92 650 412

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	36 784 843	0
Grunnarealer	5 876 989	0
Anlegg under utførelse	0	102 966 057
Varelager	9 277 413	0
Kundefordringer	1 033 348	0
Sum	52 972 592	102 966 057

Note 8 Varelager

Selskapets varelager består av 2 leiligheter som ikke er solgt pr. 31.12.23.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningensgate 30 Og 32 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	1 000,0	530 000
Sum	530		530 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Pinsemenigheten Salem	530	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	530	100,00	100,00



ANSVARLIGE REVISORER:

STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTAD HANSEN

STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTRERNR. 959 152 446 • ORGANISASJONSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2A, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fgh.no
HJEMMESIDE: www.fgh.no

Til generalforsamlingen i Dronningensgate 30 og 32 AS AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Dronningensgate 30 og 32 AS AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 3 221 180 og en negativ egenkapital på NOK 2 083 790. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2023
Dronningensgate 30 og 32 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 11. april 2024

FGH Revisjon AS

Kay Vidar Thomassen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)