



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 149 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMMEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Karihaugveien 89  
1086 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 520 302	3 540 561
Andre inntekter	1	10 331	1 708 287
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 530 633</b>	<b>5 248 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	207 397	876 435
Avskrivninger	1	418 057	423 102
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 009 636	3 019 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 635 090</b>	<b>4 319 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 895 544</b>	<b>929 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 120 206	735 949
Annen renteinntekt		38 809	30 627
Annen finansinntekt		35	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 159 050</b>	<b>766 631</b>
Annen rentekostnad		3 324 751	1 986 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 324 751</b>	<b>1 986 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 165 701</b>	<b>-1 219 372</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-270 157</b>	<b>-289 943</b>
Skattekostnad på resultat	3	-59 118	-61 653
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-211 039	-228 290
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 700 934	30 175 140
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		39 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 5	<b>29 700 934</b>	<b>30 214 644</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		608 102	608 102
Lån til foretak i samme konsern	5	11 002 934	10 198 201
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 119 836	3 918 655
Andre langsiktige fordringer		219 600	256 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 950 472</b>	<b>14 981 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 651 406</b>	<b>45 195 802</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>10 651 571</b>	<b>3 243 425</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 038	263 467
Andre kortsiktige fordringer		149 142	138 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>535 180</b>	<b>401 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	300 944	4 629 223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 944</b>	<b>4 629 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 487 694</b>	<b>8 274 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 139 100</b>	<b>53 469 925</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-9 066	-9 066
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 934</b>	<b>140 934</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 489 187	3 700 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 489 187</b>	<b>3 700 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 630 121</b>	<b>3 841 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	562 694	833 708
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>562 694</b>	<b>833 708</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 105 000	47 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	90 450	115 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 195 450</b>	<b>47 915 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 758 144</b>	<b>48 748 908</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 628	159 311
Betalbar skatt	3	211 896	186 972
Skyldig offentlige avgifter		8 770	47 902
Annen kortsiktig gjeld		387 541	485 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 835</b>	<b>879 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 508 979</b>	<b>49 628 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 139 100</b>	<b>53 469 925</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 149 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMMEN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Karihaugveien 89  
1086 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 913 149 033  
STRØMMEN NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 520 302	3 540 561
Andre inntekter	1	10 331	1 708 287
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 530 633</b>	<b>5 248 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	207 397	876 435
Avskrivninger	1	418 057	423 102
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 009 636	3 019 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 635 090</b>	<b>4 319 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 895 544</b>	<b>929 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 120 206	735 949
Annen renteinntekt		38 809	30 627
Annen finansinntekt		35	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 159 050</b>	<b>766 631</b>
Annen rentekostnad		3 324 751	1 986 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 324 751</b>	<b>1 986 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 165 701</b>	<b>-1 219 372</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-59 118	-61 653
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-211 039	-228 290
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-211 039</b>	<b>-228 290</b>





Organisasjonsnr: 913 149 033  
STRØMMEN NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	29 700 934	30 175 140
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		39 505
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 5</b>	<b>29 700 934</b>	<b>30 214 644</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		608 102	608 102
Lån til foretak i samme			
konsern	5	11 002 934	10 198 201
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5	4 119 836	3 918 655
Andre langsiktige			
fordringer		219 600	256 200
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>15 950 472</b>	<b>14 981 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 651 406</b>	<b>45 195 802</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		10 651 571	3 243 425
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		386 038	263 467
Andre kortsiktige			
fordringer		149 142	138 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>535 180</b>	<b>401 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	300 944	4 629 223
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>300 944</b>	<b>4 629 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 487 694</b>	<b>8 274 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 139 100</b>	<b>53 469 925</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-9 066	-9 066
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 934</b>	<b>140 934</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 489 187	3 700 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 489 187</b>	<b>3 700 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 630 121</b>	<b>3 841 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	562 694	833 708
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>562 694</b>	<b>833 708</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	52 105 000	47 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	90 450	115 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 195 450</b>	<b>47 915 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 758 144</b>	<b>48 748 908</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 628	159 311
Betalbar skatt	3	211 896	186 972
Skyldig offentlige avgifter		8 770	47 902
Annen kortsiktig gjeld		387 541	485 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 835</b>	<b>879 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 508 979</b>	<b>49 628 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 139 100</b>	<b>53 469 925</b>



Organisasjonsnr: 913 149 033  
STRØMMEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

2023

Strømmen Næring AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Strømmen Næring AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt		3 520 302	3 540 561
Andre inntekter	1	10 331	1 708 287
Sum driftsinntekter		<u>3 530 633</u>	<u>5 248 849</u>
Lønnskostnad	2	207 397	876 435
Avskrivninger	1	418 057	423 102
Annen driftskostnad	2	1 009 636	3 019 882
Sum driftskostnader		<u>1 635 090</u>	<u>4 319 420</u>
Driftsresultat		<u>1 895 544</u>	<u>929 429</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 120 206	735 949
Annen renteinntekt		38 809	30 627
Annen finansinntekt		35	55
Annen rentekostnad		3 324 751	1 986 003
Resultat av finansposter		<u>-2 165 701</u>	<u>-1 219 372</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-270 157</u>	<u>-289 943</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>-59 118</u>	<u>-61 653</u>
Årsresultat	4	<u>-211 039</u>	<u>-228 290</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		<u>211 039</u>	<u>228 290</u>
Strømmen Næring AS			



<b>Balanse</b>			
Strømmen Næring AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 700 934	30 175 140
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	39 505
Sum varige driftsmidler	1, 5	<u>29 700 934</u>	<u>30 214 644</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		608 102	608 102
Lån til foretak i samme konsern	5	11 002 934	10 198 201
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 119 836	3 918 655
Andre langsiktige fordringer		219 600	256 200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 950 472</u>	<u>14 981 158</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 651 406</u>	<u>45 195 802</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>10 651 571</u>	<u>3 243 425</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 038	263 467
Andre kortsiktige fordringer		149 142	138 009
Sum fordringer		<u>535 180</u>	<u>401 475</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	<u>300 944</u>	<u>4 629 223</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 487 694</u>	<u>8 274 123</u>
Sum eiendeler		<u>57 139 100</u>	<u>53 469 925</u>
Strømmen Næring AS			



<b>Balanse</b>			
Strømmen Næring AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-9 066	-9 066
Sum innskutt egenkapital		<u>140 934</u>	<u>140 934</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>3 489 187</u>	<u>3 700 226</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 630 121</u>	<u>3 841 160</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>562 694</u>	<u>833 708</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 105 000	47 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	90 450	115 200
Sum annen langsiktig gjeld		<u>52 195 450</u>	<u>47 915 200</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 628	159 311
Betalbar skatt	3	211 896	186 972
Skyldig offentlige avgifter		8 770	47 902
Annen kortsiktig gjeld		387 541	485 673
Sum kortsiktig gjeld		<u>750 835</u>	<u>879 857</u>
Sum gjeld		<u>53 508 979</u>	<u>49 628 765</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>57 139 100</u>	<u>53 469 925</u>
Oslo, 10.06.2024			
<hr/>		<hr/>	
Atle Sæther styreleder		Terje Brøske styremedlem/daglig leder	
Strømmen Næring AS			



## Noter 2023

### Strømmen Næring AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.



<b>Noter 2023</b>
Strømmen Næring AS

<b>Note 1 Anleggsnote</b>
---------------------------

	Bygg og tomt	Biler	Inventar/ kontor- maskiner	Leietakertil- passning	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	30 702 226	139 900	87 084	1 938 182	32 867 392
Justering MVA	-95 654	0	0	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>30 606 572</b>	<b>139 900</b>	<b>87 084</b>	<b>1 938 182</b>	<b>32 771 738</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	1 597 523	139 900	87 084	1 246 297	3 070 804
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>29 009 049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>691 885</b>	<b>29 700 934</b>
Årets avskrivninger	208 447	27 980	11 525	170 105	418 057

<b>Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder</b>
---

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	165 431	734 012
Arbeidsgiveravgift	27 234	107 304
Pensjonskostnader	27 052	26 412
Andre ytelser	-12 321	8 707
<b>Sum</b>	<b>207 397</b>	<b>876 435</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	71 213	0
Annen godtgjørelse	300	0
<b>Sum</b>	<b>71 513</b>	<b>0</b>



<b>Noter 2023</b>
Strømmen Næring AS

<b>Note 3 Skatt</b>
---------------------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	211 896	186 972
Endring i utsatt skatt	-271 014	-248 625
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-59 118</b>	<b>-61 653</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-270 157	-289 943
Permanente forskjeller	1 441	9 697
Endring i midlertidige forskjeller	1 231 879	1 130 117
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>963 163</b>	<b>849 871</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	211 896	186 972
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>211 896</b>	<b>186 972</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-915 691	-817 294	98 397
Varebeholdning	0	112 634	112 634
Fordringer	-170 000	-60 000	110 000
Gevinst – og tapskonto	3 643 392	4 554 240	910 848
<b>Sum</b>	<b>2 557 701</b>	<b>3 789 580</b>	<b>1 231 879</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 557 701</b>	<b>3 789 580</b>	<b>1 231 879</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>562 694</b>	<b>833 708</b>	<b>271 013</b>

<b>Note 4 Egenkapital</b>
---------------------------

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>udekket tap /Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	150 000	-9 066	3 700 226	3 841 160
Årets resultat			-211 039	-211 039
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>-9 066</b>	<b>3 489 187</b>	<b>3 630 121</b>



## Noter 2023

### Strømmen Næring AS

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>
Fordringer med forfall > 1 år	15 342 370
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	52 105 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 52 105 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 30 610 552. Alle eiendommer i datterselskapene er også pantsatt. Lånet har fem års avdragsfrihet.

Selskapet har gjeld til leietaker (betalt depositum) i Preståsvegen i Nannestad kommune på kr 115 200. Beløpet er ikke avsatt på egen depositumskonto.

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 3 104.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømmen Næring AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 500	100	150 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>150 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
A Sæther Compagniet AS	750	50
B.m. Eiendom AS	750	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100</b>



Til generalforsamlingen i Strømmen Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømmen Næring AS som viser et underskudd på NOK 211 039. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 19. juni 2024  
SLM Revisjon AS

Marius Olsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**OLSEN, MARIUS**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/19/2024 17:28:06

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2023

Strømmen Næring AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Strømmen Næring AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt		3 520 302	3 540 561
Andre inntekter	1	10 331	1 708 287
Sum driftsinntekter		<u>3 530 633</u>	<u>5 248 849</u>
Lønnskostnad	2	207 397	876 435
Avskrivninger	1	418 057	423 102
Annen driftskostnad	2	1 009 636	3 019 882
Sum driftskostnader		<u>1 635 090</u>	<u>4 319 420</u>
Driftsresultat		<u>1 895 544</u>	<u>929 429</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 120 206	735 949
Annen renteinntekt		38 809	30 627
Annen finansinntekt		35	55
Annen rentekostnad		3 324 751	1 986 003
Resultat av finansposter		<u>-2 165 701</u>	<u>-1 219 372</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-270 157</u>	<u>-289 943</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>-59 118</u>	<u>-61 653</u>
Årsresultat	4	<u>-211 039</u>	<u>-228 290</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		<u>211 039</u>	<u>228 290</u>
Strømmen Næring AS			



<b>Balanse</b>			
Strømmen Næring AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	29 700 934	30 175 140
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	39 505
Sum varige driftsmidler	1, 5	<u>29 700 934</u>	<u>30 214 644</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		608 102	608 102
Lån til foretak i samme konsern	5	11 002 934	10 198 201
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 119 836	3 918 655
Andre langsiktige fordringer		219 600	256 200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 950 472</u>	<u>14 981 158</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 651 406</u>	<u>45 195 802</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>10 651 571</u>	<u>3 243 425</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 038	263 467
Andre kortsiktige fordringer		149 142	138 009
Sum fordringer		<u>535 180</u>	<u>401 475</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	6	<u>300 944</u>	<u>4 629 223</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 487 694</u>	<u>8 274 123</u>
Sum eiendeler		<u>57 139 100</u>	<u>53 469 925</u>
Strømmen Næring AS			



<b>Balanse</b>			
Strømmen Næring AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-9 066	-9 066
Sum innskutt egenkapital		<u>140 934</u>	<u>140 934</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>3 489 187</u>	<u>3 700 226</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 630 121</u>	<u>3 841 160</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>562 694</u>	<u>833 708</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 105 000	47 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	90 450	115 200
Sum annen langsiktig gjeld		<u>52 195 450</u>	<u>47 915 200</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 628	159 311
Betalbar skatt	3	211 896	186 972
Skyldig offentlige avgifter		8 770	47 902
Annen kortsiktig gjeld		387 541	485 673
Sum kortsiktig gjeld		<u>750 835</u>	<u>879 857</u>
Sum gjeld		<u>53 508 979</u>	<u>49 628 765</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>57 139 100</u>	<u>53 469 925</u>
Oslo, 10.06.2024			
<hr/>		<hr/>	
Atle Sæther styreleder		Terje Brøske styremedlem/daglig leder	
Strømmen Næring AS			



## Noter 2023

### Strømmen Næring AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.



<b>Noter 2023</b>
Strømmen Næring AS

<b>Note 1 Anleggsnote</b>
---------------------------

	Bygg og tomt	Biler	Inventar/ kontor- maskiner	Leietakertil- passning	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	30 702 226	139 900	87 084	1 938 182	32 867 392
Justering MVA	-95 654	0	0	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>30 606 572</b>	<b>139 900</b>	<b>87 084</b>	<b>1 938 182</b>	<b>32 771 738</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	1 597 523	139 900	87 084	1 246 297	3 070 804
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>29 009 049</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>691 885</b>	<b>29 700 934</b>
Årets avskrivninger	208 447	27 980	11 525	170 105	418 057

<b>Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder</b>
---

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	165 431	734 012
Arbeidsgiveravgift	27 234	107 304
Pensjonskostnader	27 052	26 412
Andre ytelser	-12 321	8 707
<b>Sum</b>	<b>207 397</b>	<b>876 435</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	71 213	0
Annen godtgjørelse	300	0
<b>Sum</b>	<b>71 513</b>	<b>0</b>



<b>Noter 2023</b>
Strømmen Næring AS

<b>Note 3 Skatt</b>
---------------------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	211 896	186 972
Endring i utsatt skatt	-271 014	-248 625
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-59 118</b>	<b>-61 653</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-270 157	-289 943
Permanente forskjeller	1 441	9 697
Endring i midlertidige forskjeller	1 231 879	1 130 117
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>963 163</b>	<b>849 871</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	211 896	186 972
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>211 896</b>	<b>186 972</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-915 691	-817 294	98 397
Varebeholdning	0	112 634	112 634
Fordringer	-170 000	-60 000	110 000
Gevinst – og tapskonto	3 643 392	4 554 240	910 848
<b>Sum</b>	<b>2 557 701</b>	<b>3 789 580</b>	<b>1 231 879</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 557 701</b>	<b>3 789 580</b>	<b>1 231 879</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>562 694</b>	<b>833 708</b>	<b>271 013</b>

<b>Note 4 Egenkapital</b>
---------------------------

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>udekket tap /Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	150 000	-9 066	3 700 226	3 841 160
Årets resultat			-211 039	-211 039
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>-9 066</b>	<b>3 489 187</b>	<b>3 630 121</b>



## Noter 2023

### Strømmen Næring AS

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>
Fordringer med forfall > 1 år	15 342 370
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	52 105 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 52 105 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 30 610 552. Alle eiendommer i datterselskapene er også pantsatt. Lånet har fem års avdragsfrihet.

Selskapet har gjeld til leietaker (betalt depositum) i Preståsvegen i Nannestad kommune på kr 115 200. Beløpet er ikke avsatt på egen depositumskonto.

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 3 104.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømmen Næring AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 500	100	150 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>150 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
A Sæther Compagniet AS	750	50
B.m. Eiendom AS	750	50
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100</b>