



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 174 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALOSJEN EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Kalosjegata 15
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Hegg Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 000	16 250
Sum kostnader		10 000	16 250
Driftsresultat		-10 000	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		1 200	1 200
Netto finans		-1 200	-1 200
Resultat før skattekostnad		-11 200	-17 450
Skattekostnad	1, 2	-2 464	-3 839
Årsresultat		-8 736	-13 611
Annen egenkapital		-8 736	-13 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	13 972	11 508
Sum immaterielle eiendeler		13 972	11 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 484 000	13 484 000
Sum varige driftsmidler		13 484 000	13 484 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 497 972	13 495 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum omløpsmidler		237 492	248 692
SUM EIENDELER		13 735 464	13 744 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 484 000	2 484 000
Overkurs		8 100 000	8 100 000
Sum innskutt egenkapital		10 584 000	10 584 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 151 464	3 160 200
Sum opptjent egenkapital		3 151 464	3 160 200
Sum egenkapital		13 735 464	13 744 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 735 464	13 744 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350656

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 174 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALOSJEN EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Kalosjegata 15
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thor Hegg Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 174 593
KALOSJEN EIENDOM 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 000	16 250
Sum kostnader		10 000	16 250
Driftsresultat		-10 000	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		1 200	1 200
Netto finans		-1 200	-1 200
Resultat før skattekostnad		-11 200	-17 450
Skattekostnad	1, 2	-2 464	-3 839
Årsresultat		-8 736	-13 611
Annen egenkapital		-8 736	-13 611



Organisasjonsnr: 929 174 593
KALOSJEN EIENDOM 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	13 972	11 508
Sum immaterielle eiendeler		13 972	11 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 484 000	13 484 000
Sum varige driftsmidler		13 484 000	13 484 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 497 972	13 495 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum omløpsmidler		237 492	248 692
SUM EIENDELER		13 735 464	13 744 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 484 000	2 484 000
Overkurs		8 100 000	8 100 000
Sum innskutt egenkapital		10 584 000	10 584 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 151 464	3 160 200



Sum opptjent egenkapital	3 151 464	3 160 200
Sum egenkapital	13 735 464	13 744 200
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 735 464	13 744 200



Organisasjonsnr: 929 174 593
KALOSJEN EIENDOM 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler består av en tomt og avskrives ikke. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.
Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13484000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13484000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13484000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
Kalosjen Eiendom 2 AS

929174593

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 000	16 250
Sum driftskostnader		10 000	16 250
Driftsresultat		-10 000	-16 250
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		1 200	1 200
Netto finans		-1 200	-1 200
Resultat før skattekostnad		-11 200	-17 450
Skattekostnad	1, 2	-2 464	-3 839
Årsresultat		-8 736	-13 611
Overføringer			
Annen egenkapital		-8 736	-13 611
Sum overføringer		-8 736	-13 611



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	13 972	11 508
Sum immaterielle eiendeler		13 972	11 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 484 000	13 484 000
Sum varige driftsmidler		13 484 000	13 484 000
Sum anleggsmidler		13 497 972	13 495 508
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum omløpsmidler		237 492	248 692
SUM EIENDELER		13 735 464	13 744 200



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 484 000	2 484 000
Overkurs		8 100 000	8 100 000
Sum innskutt egenkapital		10 584 000	10 584 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 151 464	3 160 200
Sum opptjent egenkapital		3 151 464	3 160 200
Sum egenkapital		13 735 464	13 744 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 735 464	13 744 200

KROKSTADELVA, 16.03.2026

Thor Hegg Eriksen
styrets leder / daglig leder

John Otto Lippert
styremedlem



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler består av en tomt og avskrives ikke. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 464	-3 839
Skattekostnad	-2 464	-3 839
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-11 200	-17 450
Skattepliktig inntekt	-11 200	-17 450

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-52 308	-63 508	11 200
Netto forskjeller	-52 308	-63 508	11 200
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-52 308	-63 508	11 200
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-11 508	-13 972	2 464



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 484 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 484 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	13 484 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eier kun en tomt i Krokstadelva.



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Kontantstrømoppstilling

	Note	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-11 200	-17 450
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-11 200	-17 450
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	0
= Netto endring i kontanter mv		-11 200	-17 450
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		248 692	266 142
= Kontantbeholdning ved årets utgang		237 492	248 692
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		237 492	248 692
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		237 492	248 692



Årsregnskap for
Kalosjen Eiendom 2 AS

929174593

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnøkkel: WUTE7-NSJDW-2WJYW-5K642-EZ508-3J5A6



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 000	16 250
Sum driftskostnader		10 000	16 250
Driftsresultat		-10 000	-16 250
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		1 200	1 200
Netto finans		-1 200	-1 200
Resultat før skattekostnad		-11 200	-17 450
Skattekostnad	1, 2	-2 464	-3 839
Årsresultat		-8 736	-13 611
Overføringer			
Annen egenkapital		-8 736	-13 611
Sum overføringer		-8 736	-13 611

Penneo Dokumentnøkkel: WUTE7-NSJDW-2WJVV-5K642-EZ508-3J5A6



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	13 972	11 508
Sum immaterielle eiendeler		13 972	11 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 484 000	13 484 000
Sum varige driftsmidler		13 484 000	13 484 000
Sum anleggsmidler		13 497 972	13 495 508
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 492	248 692
Sum omløpsmidler		237 492	248 692
SUM EIENDELER		13 735 464	13 744 200

Penneo Dokumentnøkkel: WUTE7-NSJDW-2WJWW-5K642-EZ508-3J5A6



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 484 000	2 484 000
Overkurs		8 100 000	8 100 000
Sum innskutt egenkapital		10 584 000	10 584 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 151 464	3 160 200
Sum opptjent egenkapital		3 151 464	3 160 200
Sum egenkapital		13 735 464	13 744 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 735 464	13 744 200

KROKSTADELVA, 16.03.2026

Thor Hegg Eriksen
styrets leder / daglig leder

John Otto Lippert
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WUTE7-NSJDW-2WJWV-5K642-EZ508-3J5A6



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler består av en tomt og avskrives ikke. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 464	-3 839
Skattekostnad	-2 464	-3 839
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-11 200	-17 450
Skattepliktig inntekt	-11 200	-17 450

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-52 308	-63 508	11 200
Netto forskjeller	-52 308	-63 508	11 200
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-52 308	-63 508	11 200
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-11 508	-13 972	2 464

Penneo Dokumentnøkkel: WUTE7-NSJDW-2WJWW-5K642-EZ508-3J5A6



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 484 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 484 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	13 484 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet eier kun en tomt i Krokstadelva.



Kalosjen Eiendom 2 AS
929 174 593

Kontantstrømoppstilling

	Note	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-11 200	-17 450
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-11 200	-17 450
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	0
= Netto endring i kontanter mv		-11 200	-17 450
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		248 692	266 142
= Kontantbeholdning ved årets utgang		237 492	248 692
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		237 492	248 692
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		237 492	248 692

Penneo Dokumentnøkkel: WUTE7-NSJDW-2WJYW-5K642-EZ508-3J5A6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John-Otto Lippert

Styremedlem

På vegne av: Kalosjen Eiendom 2 AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-1017426

IP: 193.213.xxx.xxx

2026-03-16 15:20:13 UTC



QES



Thor Hegg Eriksen

Daglig leder

På vegne av: Kalosjen Eiendom 2 AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1469785

IP: 81.167.xxx.xxx

2026-03-17 06:27:37 UTC



QES



Thor Hegg Eriksen

Styreleder

På vegne av: Kalosjen Eiendom 2 AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1469785

IP: 81.167.xxx.xxx

2026-03-17 06:27:37 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: WUTE7-NS/DW-2W/JWV-5K642-EZ508-3J5A6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.