



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 081 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS
Forretningsadresse: Balder alle 2
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Turid S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 035 648	12 739 703
Sum inntekter		6 035 648	12 739 703
Kostnader			
Vareforbruk	8	3 890 220	8 912 690
Lønn og sosiale kostnader	4	939 720	945 660
Andre driftskostnader	4	210 268	222 789
Sum kostnader		5 040 208	10 081 139
Driftsresultat		995 440	2 658 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 838	13 024
Sum finansinntekter		6 838	13 024
Annen rentekostnad		1 573	908
Sum finanskostnader		1 573	908
Netto finans		5 265	12 116
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 705	2 670 679
Skattekostnad	5	220 464	587 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		780 241	2 083 066
Årsresultat		780 241	2 083 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		780 241	2 083 066
Totalresultat		780 241	2 083 066
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			83 066
Overført fra annen egenkapital		-219 759	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		780 241	2 083 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 532 415	3 095 346
Sum fordringer		1 532 415	3 095 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 755 797	3 511 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 755 797	3 511 497
Sum omløpsmidler		3 288 212	6 606 843
SUM EIENDELER		3 288 212	6 606 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		658 301	878 060
Sum opptjent egenkapital		658 301	878 060
Sum egenkapital	7	758 301	978 060
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959 147	2 648 242
Betalbar skatt	5	220 464	587 613
Skyldige offentlige avgifter		190 160	262 363
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		160 139	130 564
Sum kortsiktig gjeld		2 529 910	5 628 782
Sum gjeld		2 529 910	5 628 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 288 212	6 606 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 762271

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 081 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS
Forretningsadresse: Balder alle 2
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Turid S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 035 648	12 739 703
Sum inntekter		6 035 648	12 739 703
Kostnader			
Vareforbruk	8	3 890 220	8 912 690
Lønn og sosiale kostnader	4	939 720	945 660
Andre driftskostnader	4	210 268	222 789
Sum kostnader		5 040 208	10 081 139
Driftsresultat		995 440	2 658 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 838	13 024
Sum finansinntekter		6 838	13 024
Annen rentekostnad		1 573	908
Sum finanskostnader		1 573	908
Netto finans		5 265	12 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	1 000 705	2 670 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		220 464	587 613
Årsresultat		780 241	2 083 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		780 241	2 083 066
Totalresultat		780 241	2 083 066
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			83 066
Overført fra annen egenkapital		-219 759	
Sum overføringer og disponeringer		780 241	2 083 066



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 532 415	3 095 346
Sum fordringer		1 532 415	3 095 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 755 797	3 511 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 755 797	3 511 497
Sum omløpsmidler		3 288 212	6 606 843
SUM EIENDELER		3 288 212	6 606 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		658 301	878 060
Sum opptjent egenkapital		658 301	878 060
Sum egenkapital	7	758 301	978 060
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959 147	2 648 242
Betalbar skatt	5	220 464	587 613
Skyldige offentlige avgifter		190 160	262 363
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		160 139	130 564
Sum kortsiktig gjeld		2 529 910	5 628 782



Sum gjeld	2 529 910	5 628 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 288 212	6 606 843



Organisasjonsnr: 984 081 162
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Gardermoen Eiendoms Service AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Gardermoen Eiendoms Service AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 780.241. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2020
Gardermoen Eiendoms Service AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømen, den 08. mars 2021

Tore D. Raasok
Statsautorisert revisor



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 035 648	12 739 703
Sum driftsinntekter		6 035 648	12 739 703
Driftskostnader			
Vareforbruk	8	3 890 220	8 912 690
Lønn og sosiale kostnader	4	939 720	945 660
Andre driftskostnader	4	210 268	222 789
Sum driftskostnader		5 040 208	10 081 139
Driftsresultat		995 440	2 658 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		6 838	13 024
Rentekostnader		1 573	908
Resultat av finansposter		5 265	12 116
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 705	2 670 679
Skattekostnad	5	220 464	587 613
Årets resultat		780 241	2 083 066
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	83 066
Overført fra annen egenkapital		-219 759	0
Sum overføringer		780 241	2 083 066

Organisasjonsnummer 984 081 162



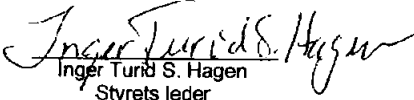
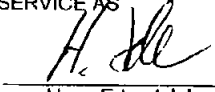
GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer	1	1 532 415	3 095 346
Bankinnskudd og kontanter	6	1 755 797	3 511 497
Sum omløpsmidler		3 288 212	6 606 843
Sum eiendeler		3 288 212	6 606 843

Organisasjonsnummer 984 081 162



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		658 301	878 060
Sum egenkapital	7	758 301	978 060
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959 147	2 648 242
Betalbar skatt	5	220 464	587 613
Skyldige offentlige avgifter		190 160	262 363
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		160 139	130 564
Sum kortsiktig gjeld		2 529 910	5 628 782
Sum egenkapital og gjeld		3 288 212	6 606 843

Gardermoen, 08.03.2021
Styret i GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

 Inger Turid S. Hagen Styrets leder	 Hans Erland Jahr Styremedlem / Daglig leder
--	--

Organisasjonsnummer 984 081 162



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære(/saldo) avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Implementering av utsatt skattefordel er vist i resultatregnskapet under skatter.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 - 100.000 aksjer a kr. 1 eies pr.31.12 av:

Inger Turid S. Hagen	styreleder	50000	50 %
Hans Erlend Jahr	styremedlem	50000	50 %

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 1,5 årsverk i tillegg til innleide tjenester.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Lønn og andre ytelser til arbeidende styreleder utgjør kr. 453.400. Lønn og andre ytelser til daglig leder utgjør kr. 530.600. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 36.500 for revisjon og kr. 13.500 for øvrig bistand.



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 5 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra aksjelovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt / utsatt skattefordel på netto midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Fordringer	10000	10000	
Driftsmidler	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	10 000	10 000	
Utsatt skattefordel 22 %, ikke balanseført	2 200	2 200	0

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	1 000 705	2 670 679
Sum permanente forskjeller:	1 403	289
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Avregnet fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	1 002 108	2 670 968

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	220 464	587 613
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Sum bokført skattekostnad	220 464	587 613

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	220 464	587 613
Betalbar skatt	220 464	587 613

NOTE 6 BUNDNE BANKINSKUDD

Bundet bankinnskudd til skattetrekk utgjør kr. 41.408.



GARDERMOEN EIENDOMS SERVICE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	878 060	978 060
Årets resultat		780 241	
Til utbytte		-1 000 000	
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>658 301</u>	<u>758 301</u>

NOTE 8 KJØP FRA NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har kjøpt tjenester av aksjonærer eller nærstående.
Prisen på tjenestene tilsvarer markedspris.

	2020	2019
Varekjøp fra nærstående	1 088 229	3 207 806
Viderefakturerte kostnader	-9 350	-34 350
Kundefordring på nærstående	0	0
Leverandørgjeld til nærstående	-230 866	-978 884