



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 455 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINGSTEIN AS  
Forretningsadresse: Hølevegen 13  
6030 LANGEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Moldvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		742 284	526 752
Andre driftsinntekter		59 868	
<b>Sum inntekter</b>		<b>802 152</b>	<b>526 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Ordinære avskrivninger	2	227 000	164 000
Andre driftskostnader	3	249 625	304 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>476 625</b>	<b>468 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 527</b>	<b>58 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 138	183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 138</b>	<b>183</b>
Annen rentekostnad		270 557	180 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>270 557</b>	<b>180 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 419</b>	<b>-180 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>56 109</b>	<b>-122 428</b>
Skattekostnad på resultat		12 233	-26 772
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		66 711	
Overført fra annen egenkapital		-22 835	-95 656



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		43 876	-95 656



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 5	6 271 340	6 449 510
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 271 340</b>	<b>6 449 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 271 340</b>	<b>6 449 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6	11 856	290 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 856</b>	<b>290 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 446	290 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>382 446</b>	<b>290 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>394 301</b>	<b>580 455</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 665 641</b>	<b>7 029 965</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 399	1 399
Annen innskutt egenkapital		126 971	126 971
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 370</b>	<b>1 128 370</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		611 180	634 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>611 180</b>	<b>634 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 739 549</b>	<b>1 762 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 840	10 423
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 840</b>	<b>10 423</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 173 320	4 486 328
Øvrig langsiktig gjeld	6	670 572	747 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 843 892</b>	<b>5 234 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 847 731</b>	<b>5 244 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 475	7 856
Skyldige offentlige avgifter		16 919	
Annen kortsiktig gjeld		17 967	15 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 361</b>	<b>23 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 926 092</b>	<b>5 267 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 665 641</b>	<b>7 029 965</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 455 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINGSTEIN AS  
Forretningsadresse: Hølevegen 13  
6030 LANGEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Moldvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 455 509  
TINGSTEIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		742 284	526 752
Andre driftsinntekter		59 868	
<b>Sum inntekter</b>		<b>802 152</b>	<b>526 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Ordinære avskrivninger	2	227 000	164 000
Andre driftskostnader	3	249 625	304 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>476 625</b>	<b>468 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 527</b>	<b>58 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 138	183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 138</b>	<b>183</b>
Annen rentekostnad		270 557	180 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>270 557</b>	<b>180 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 419</b>	<b>-180 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		12 233	-26 772
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		66 711	
Overført fra annen egenkapital		-22 835	-95 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>



Organisasjonsnr: 997 455 509  
TINGSTEIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2, 5	6 271 340	6 449 510
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 271 340</b>	<b>6 449 510</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 271 340</b>	<b>6 449 510</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6	11 856	290 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 856</b>	<b>290 386</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		382 446	290 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>382 446</b>	<b>290 069</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>394 301</b>	<b>580 455</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 665 641</b>	<b>7 029 965</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 399	1 399
Annen innskutt egenkapital		126 971	126 971
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 370</b>	<b>1 128 370</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		611 180	634 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>611 180</b>	<b>634 015</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 739 549</b>	<b>1 762 385</b>
------------------------	---	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 840	10 423
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>3 840</b>	<b>10 423</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 4 173 320	4 486 328
Øvrig langsiktig gjeld	6 670 572	747 828
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 843 892</b>	<b>5 234 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 847 731</b>	<b>5 244 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	43 475	7 856
Skyldige offentlige avgifter	16 919	
Annen kortsiktig gjeld	17 967	15 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>78 361</b>	<b>23 002</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 926 092</b>	<b>5 267 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 665 641</b>	<b>7 029 965</b>



Organisasjonsnr: 997 455 509  
TINGSTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

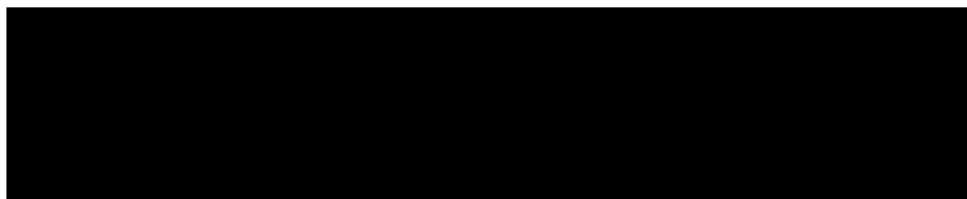
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2023

**TINGSTEIN AS**

Org nr 997 455 509



## Tingstein AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		742 284	526 752
Andre driftsinntekter		59 868	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>802 152</b>	<b>526 752</b>
Lønnskostnad		0	0
Ordinære avskrivninger	2	227 000	164 000
Andre driftskostnader	3	249 625	304 386
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>476 625</b>	<b>468 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 527</b>	<b>58 366</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		1 138	183
Rentekostnader		270 557	180 978
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-269 419</b>	<b>-180 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>56 109</b>	<b>-122 428</b>
Skattekostnad på resultat		12 233	-26 772
<b>Resultat</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Årets resultat</b>	4	<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		66 711	0
Overført fra annen egenkapital		22 835	95 656
<b>Sum overføringer</b>		<b>43 876</b>	<b>-95 656</b>



## Tingstein AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 5	6 271 340	6 449 510
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 271 340</b>	<b>6 449 510</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 271 340</b>	<b>6 449 510</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	11 856	290 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 856</b>	<b>290 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		382 446	290 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>382 446</b>	<b>290 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>394 301</b>	<b>580 455</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 665 641</b>	<b>7 029 965</b>



## Tingstein AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 399	1 399
Annen innskutt egenkapital		-126 971	-126 971
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 370</b>	<b>1 128 370</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		611 180	634 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>611 180</b>	<b>634 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 739 549</b>	<b>1 762 385</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		3 840	10 423
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 173 320	4 486 328
Øvrig langsiktig gjeld	6	670 572	747 828
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 847 731</b>	<b>5 244 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 475	7 856
Skyldige offentlige avgifter		16 919	0
Annen kortsiktig gjeld		17 967	15 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 361</b>	<b>23 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 926 092</b>	<b>5 267 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 665 641</b>	<b>7 029 965</b>

LANGEVÅG, den 30.04.2024

For Tingstein AS

Per Olav Moldvær  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 532 815	23 661	7 556 476
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	48 830		48 830
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 581 645	23 661	7 605 306
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 310 305	23 661	1 333 966
= Bokført verdi 31.12.23	6 271 340	0	6 271 340
Årets ordinære avskrivninger	227 000		227 000
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Tingstein AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	1 399	126 971	634 015	1 762 385
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 399</b>	<b>126 971</b>	<b>634 015</b>	<b>1 762 385</b>
Årets resultat				43 876	43 876
Konsernbidrag avgitt				-66 711	-66 711
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 399</b>	<b>126 971</b>	<b>611 180</b>	<b>1 739 549</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 173 320	4 486 328
<b>Sum</b>	<b>4 173 320</b>	<b>4 486 328</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 301 201	5 414 201
<b>Sum</b>	<b>5 301 201</b>	<b>5 414 201</b>

Sparebanken Møre har pant i eiendom og kundefordring

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	670 572	747 828
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>670 572</b>	<b>747 828</b>