



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 002 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL BYGG BERGE SAG AS  
Forretningsadresse: Ølensvåg  
5582 ØLENSVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	379 737 820	340 190 507
Annen driftsinntekt		1 709 994	871 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>381 447 815</b>	<b>341 062 347</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader / underentreprenører		263 136 572	224 050 588
Lønn og sosiale kostnader	2	53 967 245	52 465 754
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 549 552	3 427 401
Annen driftskostnad	1, 2	38 762 222	33 135 395
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 415 591</b>	<b>313 079 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 032 224</b>	<b>27 983 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		345 818	187 178
Annen finansinntekt		56 685	86 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402 503</b>	<b>274 137</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 477 857	1 845 778
Annen rentekostnad		15 632	3 879
Annen finanskostnad		127 204	143 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 620 693</b>	<b>1 992 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 218 191</b>	<b>-1 718 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 814 033</b>	<b>26 264 504</b>
Skattekostnad	4	4 347 701	5 759 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 466 332</b>	<b>20 504 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 466 332</b>	<b>20 504 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 466 332</b>	<b>20 504 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 466 332</b>	<b>20 504 871</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		17 095 724	12 480 000
Avsatt til annen egenkapital			8 024 871
Overført fra annen egenkapital		-1 629 392	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 466 332</b>	<b>20 504 871</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 508 845	1 034 675
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 508 845</b>	<b>1 034 675</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Innredning/installasjoner i leide lokaler		2 482 476	2 178 107
Maskiner og anlegg		9 246 417	5 347 858
Transportmidler		1 976 933	3 171 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 5	<b>13 705 826</b>	<b>10 697 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	54 001	54 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 001</b>	<b>54 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 268 672</b>	<b>11 786 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	5, 7	48 004 857	59 262 302
<b>Sum varer</b>		<b>48 004 857</b>	<b>59 262 302</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	5, 8	20 896 262	20 987 743
Andre kortsiktige fordringer		14 960 785	15 599 987
Konsernfordringer	5	5 239 056	8 189 857
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 096 104</b>	<b>44 777 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 272 010	2 131 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 272 010</b>	<b>2 131 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 372 970</b>	<b>106 171 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 641 643</b>	<b>117 957 830</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 a' 29 000	10	2 900 000	2 900 000
Overkurs		5 940 000	5 940 000
Annen innskutt egenkapital		1 112 173	1 112 173
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 952 173</b>	<b>9 952 173</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 384 590	21 013 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 384 590</b>	<b>21 013 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>29 336 762</b>	<b>30 966 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Avsetning garantiansvar		500 000	500 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld, konsernkonto kassekreditt			11 377 163
Leverandørgjeld		4 295 353	5 719 863
Betalbar skatt	4		2 874 101
Skyldige offentlige avgifter		4 705 588	5 236 978
Kortsiktig konserngjeld		58 049 927	51 235 774
Annen kortsiktig gjeld		9 754 011	10 047 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 804 880</b>	<b>86 491 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 304 880</b>	<b>86 991 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 641 643</b>	<b>117 957 830</b>



Til generalforsamlingen i XL Bygg Berge Sag AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for XL Bygg Berge Sag AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

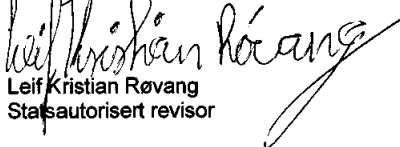
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 20. april 2023  
PricewaterhouseCoopers AS

  
Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

2022

**XL Bygg Berge Sag AS**



## **XL BYGG Berge Sag AS**

Organisasjonsnummer 996002551

### **Årsberetning for 2022**

#### **Virksomhetens art og lokalisering**

Selskapet driver med handel av trelast, interiør og byggevarer, samt andre varer og tjenester som naturlig hører sammen med dette. Hovedvirksomheten holder til i Ølensvåg i Vindafjord kommune, med avdelinger i Haugesund, Åmot, Haukeli, Sauda og Karmøy, og er et heleid datterselskap av Berge Sag Handel AS.

#### **Fortsatt drift**

Drift og utvikling av bedriften gjennom året har vært god. De langsiktige prognoser for årene fremover er litt usikre pga den pågående konflikten i Ukraina, samt utviklingen av rentenivået og virkningen det vil få på markedet. Likevel har en tro på at markedet fremover vil utvikle seg greit. Konsernet er i en meget sunn økonomisk og finansiell stilling og styret mener forutsetningen om fortsatt drift av selskapet foreligger ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### **Ansvarsforsikring**

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringssummen er på 50 millioner kroner.

#### **Åpenhetsloven**

Her holder en nå på med karlegging av våre leverandører og hvordan en skal innrette seg etter åpenhetsloven. Rapporten vil bli offentliggjort innen fristen på 30. juni 2023 på selskapets hjemmesider.

#### **Arbeidsmiljøet**

Sykefraværet i bedriften utgjorde i 2022 4,9 %, mot 4,3 % året før, av den totale arbeidstiden i regnskapsåret. Korttidsfraværet av dette utgjorde i 2022 1,0 %, mot 1,9 % i 2021.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer.

#### **Miljørapportering**

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller spesielle pålegg av miljømessig karakter, og anvender ikke stoffer i sin virksomhet som i dag forurenser luft eller vann. Selskapets aktivitet medfører heller ikke unormal støy av noen art som rammer det ytre miljø. Selskapet forurenser derfor ikke spesielt mer enn det som er normalt for bransjen, men samtidig har vi stadig fokus på mulige miljømessige utfordringer og forbedringer.

#### **Likestilling**

Selskapet er bevisst på å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Vår utfordring med bakgrunn i den bransje vi tilhører, er å rekruttere flere kvinner til bedriften på generelt grunnlag. Av bedriftens totalt 75 årsverk er 11 kvinner. Lønn er basert på type stilling og ikke på kjønn. Behov for tiltak knyttet mot diskriminerings- og tilgjengelighetsloven har vært vurdert, men det er ikke funnet noe behov for spesielle tiltak.

#### **Redegjørelse for årsregnskapet**

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for 2022, et riktig uttrykk for både selskapets stilling og resultat, av den virksomheten som her utøves. Derfor kjenner ikke styret til andre forhold



## XL BYGG Berge Sag AS

Organisasjonsnummer 996002551

### Årsberetning for 2022

som er av interesse for å kunne bedømme selskapets resultat og stilling, og dette gjelder også for tidsperioden etter utgangen av regnskapsåret.

Sum driftsinntekter i 2022 ble totalt kr. 381 millioner mot 341 millioner året før, og dette ga et årsresultat etter skatt på om lag kr. 15,4 millioner, mot kr. 20,5 millioner året før. Bedriftens kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.22 kr. 76,8 millioner, 86,5 året før. Selskapet har ikke langsiktig gjeld. Totalkapitalen pr. 31.12.22 var kr. 106,6 millioner, mot 117,9 millioner året før og egenkapitalandelen utgjorde dermed 27,5 %, mot 26,3% året før.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet var på kr 37 029 tusen.

Det har i 2022 ikke vært gjennomført aktiviteter der utgiftene kan relateres til forskning og utvikling.

#### Finansiell risiko

Selskapets er ikke særlig eksponert for endringer i valutakurser, og har ikke inngått avtaler i denne forbindelse som kan ha innvirkning på den driftstilknyttede markedsrisiko. Når det gjelder endringer i rentenivået er dette basert på at hele selskapets gjeld er basert på flytende rente og den risiko dette innebærer. Risiko på utestående fordringer anses som ganske normal, både med bakgrunn i den historiske erfaring vi generelt har og de rutiner vi har innført på dette området spesielt. Selskapet vurderer likviditeten som god og ser ikke behov for å gjøre spesielle tiltak.

#### Fremtidsutsikter

Den generelle etterspørsel i markedet for våre produkter og tjenester er for tiden noe lavere enn de siste årene grunnet den økonomiske usikkerheten i samfunnet. Selskapet har likevel ved inngangen til det nye året en grei ordresreserve. Fremtidsutsiktene anses som gode.

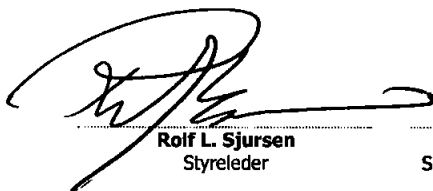
#### Resultatdisponering

Regnskapet i selskapet viser et overskudd på Kr. 15.466.332,-.

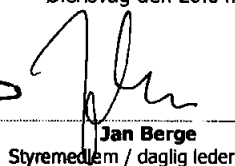
Styret foreslår følgende disponering av årets resultat i XL-BYGG Berge Sag AS:

Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	Kr. 17.095.724,-
Overført fra annen egenkapital	Kr. 1.629.392,-
<b>Totalt disponert</b>	<b>Kr. 15.466.332,-</b>

Ølensvåg den 20.04.23



Roif L. Sjursen  
Styreleder



Jan Berge  
Styremedlem / daglig leder



Lars Gunnar Berge  
Styremedlem

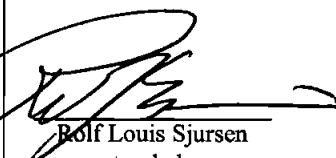
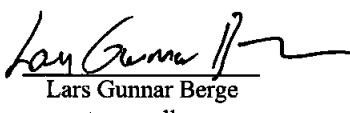
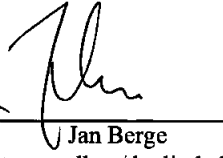


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>XL Bygg Berge Sag AS</b>			
	Note	2022	2021
<b><i>Driftsinntekter og driftskostnader</i></b>			
Salgsinntekt	1	379 737 820	340 190 507
Annen driftsinntekt		1 709 994	871 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>381 447 815</u></b>	<b><u>341 062 347</u></b>
Varekostnader / underentreprenører		263 136 572	224 050 588
Lønn og sosiale kostnader	2	53 967 245	52 465 754
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 549 552	3 427 401
Annen driftskostnad	1, 2	38 762 222	33 135 395
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>359 415 591</u></b>	<b><u>313 079 138</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>22 032 224</u></b>	<b><u>27 983 208</u></b>
<b><i>Finansinntekter og finanskostnader</i></b>			
Annen renteinntekt		345 818	187 178
Annen finansinntekt		56 685	86 959
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 477 857	1 845 778
Annen rentekostnad		15 632	3 879
Annen finanskostnad		127 204	143 184
<b>Sum finansposter</b>		<b><u>-2 218 191</u></b>	<b><u>-1 718 704</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>19 814 033</u></b>	<b><u>26 264 504</u></b>
Skattekostnad	4	4 347 701	5 759 633
<b>Årsresultat</b>		<b><u>15 466 332</u></b>	<b><u>20 504 871</u></b>
<b><i>Overføringer</i></b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		17 095 724	12 480 000
Avsatt til annen egenkapital		0	8 024 871
Overført fra annen egenkapital		1 629 392	0
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>15 466 332</u></b>	<b><u>20 504 871</u></b>
<b>XL Bygg Berge Sag AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>XL Bygg Berge Sag AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 508 845	1 034 675
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 508 845</b>	<b>1 034 675</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Innredning/installasjoner i leide lokaler		2 482 476	2 178 107
Maskiner og anlegg		9 246 417	5 347 858
Transportmidler		1 976 933	3 171 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 5	<b>13 705 826</b>	<b>10 697 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	54 001	54 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 001</b>	<b>54 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 268 672</b>	<b>11 786 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varebeholdning</b>			
Varelager	5, 7	48 004 857	59 262 302
<b>Sum varebeholdning</b>		<b>48 004 857</b>	<b>59 262 302</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordring, konsernkonto	5	3 116 851	0
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	5, 8	20 896 262	20 987 743
Konsernfordringer		2 122 205	8 189 857
Andre kortsiktige fordringer		14 960 785	15 599 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 096 104</b>	<b>44 777 588</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 272 010	2 131 693
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 372 970</b>	<b>106 171 582</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>106 641 643</b>	<b>117 957 830</b>
<b>XL Bygg Berge Sag AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>XL Bygg Berge Sag AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 a' 29 000	10	2 900 000	2 900 000
Overkurs		5 940 000	5 940 000
Annen innskutt egenkapital		1 112 173	1 112 173
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 952 173</b>	<b>9 952 173</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 384 590	21 013 981
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 384 590</b>	<b>21 013 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>29 336 762</b>	<b>30 966 154</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Avsetning garantiansvar		500 000	500 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld, konsernkonto kassekreditt		0	11 377 163
Leverandørgjeld		4 295 353	5 719 863
Betalbar skatt	4	0	2 874 101
Skyldige offentlige avgifter		4 705 588	5 236 978
Konserngjeld		58 049 927	51 235 774
Annen kortsiktig gjeld		9 754 011	10 047 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 804 880</b>	<b>86 491 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 304 880</b>	<b>86 991 676</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>106 641 643</b>	<b>117 957 830</b>
Ølensvåg, 20.04.2023			
 Rolf Louis Sjøransen styreleder	 Lars Gunnar Berge styremedlem	 Jan Berge styremedlem/daglig leder	
<b>XL Bygg Berge Sag AS</b>		<b>Side 4</b>	



<b>Kontantstrømoppstilling</b>		
<b>XL Bygg Berge Sag AS</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	19 814 033	26 264 504
Periodens betalte skatt	-2 874 101	-1 494 771
Tap(+)/gevinst(-) ved salg av driftsmidler	-539 150	23 776
Avskrivninger	3 549 552	3 427 401
Endring i varelager	11 257 445	-13 129 480
Endring i kundefordringer og prosjekter under utførelse	91 481	6 912 105
Endring i vareleverandørgjeld	-1 424 510	4 674 914
Netto endring i kortsiktige konsernmellomværende	7 340 502	-2 267 290
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-185 973	1 576 051
<b>Netto kontantstrøm fra operasj. aktiviteter</b>	<b>37 029 279</b>	<b>25 987 210</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	732 900	225 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 751 556	-3 583 933
Utbetalinger ved kjøp av andre aksjer	0	-54 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-6 018 656</b>	<b>-3 412 933</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto endring kassekreditt (konsernkonto)	-14 494 014	-10 978 428
Inn-/utbetalinger lån fra konsernselskap	-376 292	-5 886 425
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	-16 000 000	-5 331 697
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-30 870 306</b>	<b>-22 196 550</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>140 317</b>	<b>377 727</b>
Bankinnskudd og kont. ved periodens begynnelse	2 131 693	1 470 763
Tilgang ved fusjon	0	283 203
<b>Bankinnskudd og kont. ved periodens slutt</b>	<b>2 272 010</b>	<b>2 131 693</b>

XL Bygg Berge Sag AS



## XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

100% av inntektene er geografisk opptjent i Norge.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Eiendeler tilordnes gjennomsnittlig anskaffelseskost i den grad spesifikk tilordning ikke er hensiktsmessig.

#### Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Varelager

Varer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Endring korrigeres mot varekjøp.

#### Fordringer og prosjekt i arbeid

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet total kostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



## XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening.

Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med konsernselskap:	2022	2021
Salg av varer:	109 219 994	100 453 018
Utleid personell:	1 509 006	0
<b>Sum salg til konsernselskap</b>	<b>110 729 000</b>	<b>100 453 018</b>
Kjøp av varer:	437 000	528 000
Innleie personell:	1 350 195	2 890 100
Kjøp av tjenester/husleie o.l.:	10 272 298	6 723 896
<b>Sum kjøp fra konsernselskap</b>	<b>12 059 493</b>	<b>10 141 996</b>

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	42 881 174	41 341 604
Arbeidsgiveravgift	6 337 931	5 356 849
Pensjonskostnader	2 586 407	2 585 254
Innleie personell	3 091 400	2 890 100
Utleie personell til konsernselskap	-1 509 006	0
Andre ytelser	579 340	291 947
<b>Sum</b>	<b>53 967 245</b>	<b>52 465 754</b>

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret 75 69

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. I tillegg har selskapet avtalefestet pensjon (AFP). Daglig leder inngår i ordinær pensjonsordning med øvrige ansatte.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 405 202	30 000
Annen godtgjørelse	8 364	0
<b>Sum</b>	<b>1 413 566</b>	<b>30 000</b>

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022
Revisjonshonorar	170 000
Andre attestasjonsoppdrag	16 500
Andre tjenester, inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	39 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>225 500</b>



## XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Innrødning/ installasjoner i leide lokaler	Maskiner og anlegg	Transport- midler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	4 585 757	16 922 969	21 290 978	42 799 704
Tilgang	550 581	6 061 975	139 000	6 751 556
Avgang	0	0	-1 310 183	-1 310 183
Anskaffelseskost 31.12.	5 136 338	22 984 944	20 119 795	48 241 077
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 653 862	13 738 527	18 142 862	34 535 251
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>2 482 476</b>	<b>9 246 417</b>	<b>1 976 933</b>	<b>13 705 826</b>
Årets avskrivninger	246 211	2 163 416	1 139 925	<b>3 549 552</b>
Avskrivningssats (lineær)	5 %	5-25 %	15 %	

### Årlig leiekostnad av ikke-balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årlig leie
Fast eiendom	9 881 230
Maskiner og utstyr	1 616 488

### Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Varige driftsmidler	-698 950	-946 926	-247 975
Prosjekter i arbeid med resultatansvar	1 286 868	1 925 735	638 867
Varebeholdning	-3 305 835	-2 706 691	599 144
Kundefordringer	-3 640 467	-2 475 184	1 165 283
Avsetninger	-500 000	-500 000	0
Netto midlertidige forskjeller	-6 858 384	-4 703 066	2 155 319
Underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 858 384	-4 703 066	
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-1 508 845	-1 034 675	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	
<b>Balanseført utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-1 508 845</b>	<b>-1 034 675</b>	<b>-474 170</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skattekostnad	19 814 033	26 264 504	
Permanente forskjeller	-51 757	-84 350	
Endring i midlertidige resultatforskjeller	2 155 319	2 883 943	
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet (A)	21 917 595	29 064 097	
Avgitt konsemdrag	-21 917 595	-16 000 000	
<b>Skattepliktig inntekt (B)</b>	<b>0</b>	<b>13 064 097</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)</b>	<b>0</b>	<b>2 874 101</b>	
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt av årets resultat (A x 22 %)	4 821 871	6 394 101	
Endring i utsatt skatt	-474 170	-634 468	
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 347 701</b>	<b>5 759 633</b>	



## XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 5 Fordringer, gjeld, sikkerhetsstillelser og garantier

Selskapet har ikke fordringer eller gjeld som forfaller senere enn om henholdsvis ett og fem år.

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Trekk på konsernkontoordning (kredittramme: 41,5 mnok)	0	11 377 163
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 377 163</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Varige driftsmidler	13 705 826	10 697 572
Kundefordringer og prosjekt under utførelse	20 896 262	20 987 743
Varelager	48 004 857	59 262 302
<b>Sum</b>	<b>82 606 945</b>	<b>90 947 616</b>

Selskapets kassekredittgjeld inngår i konsernkontosystem tilhørende Berge Sag Gruppen AS, der også andre konsernselskaper inngår. Selskapet hefter solidarisk for samlet opptrekk i konsernkontosystemet, som er begrenset til kr 109 mill.

Det er avgitt en solidarisk selvskyldnerkausjon sammen med andre konsernselskaper pålydende kr 300 mill.

### Note 6 Andre aksjer

Selskap	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi
Skånevik Ølen Kraftlag AS	Ølensvåg	1 774 305	0,79 %	1
Folkeheisen Sauda AS	Sauda	54	2,70 %	54 000
<b>Sum</b>				<b>54 001</b>

### Note 7 Varer

Varelager består av bygningsmaterialer for videresalg. Bygningsmaterialene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

	2022	2021
Anskaffelseskost	51 310 692	61 968 993
Nedskrivning for ukurans	-3 305 835	-2 706 691
<b>Bokført verdi per 31.12</b>	<b>48 004 857</b>	<b>59 262 302</b>



## XL Bygg Berge Sag AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 8 Kundefordringer og prosjekter under utførelse

	2022	2021
Bokførte kostnader per 31.12	12 773 647	11 614 692
Opptjent bidrag	1 286 869	1 925 734
Verdiskapt på prosjekter i arbeid	14 060 515	13 540 427
- innbetalt forskudd/fakturert	11 784 988	12 360 916
Netto verdi prosjekter i arbeid	2 275 527	1 179 511
Andre ordinære kundefordringer	22 189 998	22 281 476
Ikke fakt. solgte og ferdige produkter	71 205	1 940
Avsetning til tap på krav	-3 640 467	-2 475 184
<b>Kundefordringer og prosjekter under utførelse</b>	<b>20 896 262</b>	<b>20 987 743</b>

### Note 9 Bundne midler

	2022	2021
Bundne bankinnskudd	1 675 492	1 777 124

### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 900 000 består av 100 aksjer á kr. 29 000.

Morselskapet Berge Sag Handel AS eier 100 % av selskapet.

Konsemspiss er Berge Sag Gruppen Holding AS, med forretningsadresse 5582 Ølensvåg.

Der kan konsernregnskap som inkluderer XL Bygg Berge Sag AS fås utlevert.

Daglig leder/styremedlem Jan Berge eier indirekte 6 % av aksjene i selskapet.

Styremedlem Lars Gunnar Berge eier indirekte 17,2 % av aksjene i selskapet.

### Note 11 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 900 000	5 940 000	1 112 173	21 013 981	30 966 154
Årets resultat	0	0	0	15 466 332	15 466 332
Avgitt konsemsbidrag (netto)	0	0	0	-17 095 724	-17 095 724
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>2 900 000</b>	<b>5 940 000</b>	<b>1 112 173</b>	<b>19 384 590</b>	<b>29 336 762</b>