



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 902 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirma Staalesen AS  
Nordbøgata 9A  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Christine Michelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	135 642	1 246 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 642</b>	<b>1 246 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 642</b>	<b>-1 246 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 460 572	2 727 557
Annen renteinntekt		681 321	266 800
Annen finansinntekt		1 912 832	65 095
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 957 287	3 637 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 012 012</b>	<b>6 697 411</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	100 000
Annen rentekostnad		574	0
Annen finanskostnad		898 903	526 695
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>899 477</b>	<b>626 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 112 535</b>	<b>6 070 717</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 976 893</b>	<b>4 824 625</b>
Skattekostnad	4, 5	103 884	25 196
<b>Årsresultat</b>		<b>5 873 009</b>	<b>4 799 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	452 000	0
Udekket tap	6	0	0
Annen egenkapital	6	5 421 009	4 799 429
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 873 009</b>	<b>4 799 429</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		23 200	23 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	0
Obligasjoner		200 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	2 460 572	2 727 557
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 460 572</b>	<b>2 727 557</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	33 993 431	27 110 451
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 993 431</b>	<b>27 110 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 180 920	2 831 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 180 920</b>	<b>2 831 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 634 923</b>	<b>32 669 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 357 849	4 357 849
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 457 849</b>	<b>4 457 849</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	33 400 990	27 979 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 400 990</b>	<b>27 979 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 858 839</b>	<b>32 437 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	103 884	25 196
Annen kortsiktig gjeld		400	259 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343198

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 902 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirma Staalesen AS  
Nordbøgata 9A  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Christine Michelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 902 995  
PARKVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	135 642	1 246 092
Sum kostnader		135 642	1 246 092
<b>Driftsresultat</b>		-135 642	-1 246 092
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 460 572	2 727 557
Annen renteinntekt		681 321	266 800
Annen finansinntekt		1 912 832	65 095
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 957 287	3 637 959
Sum finansinntekter		7 012 012	6 697 411
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	100 000
Annen rentekostnad		574	0
Annen finanskostnad		898 903	526 695
Sum finanskostnader		899 477	626 695
<b>Netto finans</b>		6 112 535	6 070 717
<b>Resultat før skattekostnad</b>		5 976 893	4 824 625
Skattekostnad	4, 5	103 884	25 196
<b>Årsresultat</b>		5 873 009	4 799 429
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	452 000	0
Udekket tap	6	0	0
Annen egenkapital	6	5 421 009	4 799 429
Sum overføringer og disponeringer		5 873 009	4 799 429



Organisasjonsnr: 983 902 995  
PARKVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		23 200	23 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	0
Obligasjoner		200 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	2 460 572	2 727 557
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 460 572</b>	<b>2 727 557</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	33 993 431	27 110 451
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 993 431</b>	<b>27 110 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 180 920	2 831 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 180 920</b>	<b>2 831 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 634 923</b>	<b>32 669 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 357 849	4 357 849
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 457 849</b>	<b>4 457 849</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	33 400 990	27 979 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 400 990</b>	<b>27 979 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 858 839</b>	<b>32 437 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	103 884	25 196
Annen kortsiktig gjeld		400	259 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>



Organisasjonsnr: 983 902 995  
PARKVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fusjon Selskapet har i 2024 inngått i en fusjon med datterselskapet Huffameg Holding AS, org nr 999 582 486. Fusjonen er gjennomført etter aksjeloven § 13-23, hvor morselskapet Parkveien Invest AS etter utløp av formelle varslingsfrister ovenfor kreditorene, overtok eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet fra datterselskapet Huffameg Holding AS. Datterselskapet ble oppløst ved fusjonens gjennomføring. Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at Parkveien Invest AS overtok Huffameg Holding AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser. Overføringen skjedde til bokført verdi og uten kapitalforhøyelse i det overtagende selskapet eller utstedelse av annen form for vederlag.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	33993431.00	1957287.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	33993431.00	1957287.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**PARKVEIEN INVEST AS**

983902995

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-135 642	-1 246 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-135 642</b>	<b>-1 246 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 642</b>	<b>-1 246 092</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 460 572	2 727 557
Annen renteinntekt		681 321	266 800
Annen finansinntekt		1 912 832	65 095
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 957 287	3 637 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 012 012</b>	<b>6 697 411</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	-100 000
Annen rentekostnad		-574	0
Annen finanskostnad		-898 903	-526 695
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-899 477</b>	<b>-626 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 112 535</b>	<b>6 070 717</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 976 893</b>	<b>4 824 625</b>
Skattekostnad	4, 5	-103 884	-25 196
<b>Årsresultat</b>		<b>5 873 009</b>	<b>4 799 429</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	452 000	0
Annen egenkapital	6	5 421 009	4 799 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 873 009</b>	<b>4 799 429</b>



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		23 200	23 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	0
Langsiktige obligasjoner mv.		200 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 460 572	2 727 557
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 460 572</b>	<b>2 727 557</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	33 993 431	27 110 451
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 993 431</b>	<b>27 110 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 180 920	2 831 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 180 920</b>	<b>2 831 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 634 923</b>	<b>32 669 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 357 849	4 357 849
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 457 849</b>	<b>4 457 849</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	33 400 990	27 979 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 400 990</b>	<b>27 979 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 858 839</b>	<b>32 437 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	103 884	25 196
Annen kortsiktig gjeld		400	259 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>

STAVANGER, 14.03.2025

Jone Staalesen  
styrets leder / daglig leder

Tor Eivind Line  
styremedlem



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fusjon

Selskapet har i 2024 inngått i en fusjon med datterselskapet Huffameg Holding AS, org nr 999 582 486.

Fusjonen er gjennomført etter aksjeloven § 13-23, hvor morselskapet Parkveien Invest AS etter utløp av formelle varslingsfrister ovenfor kreditorene, overtok eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet fra datterselskapet Huffameg Holding AS. Datterselskapet ble oppløst ved fusjonens gjennomføring.

Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at Parkveien Invest AS overtok Huffameg Holding AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Overføringen skjedde til bokført verdi og uten kapitalforhøyelse i det overtagende selskapet eller utstedelse av annen form for vederlag.



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Fordringer

Fordring gjelder avsatt utbytte fra datterselskap for 2024

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	33 993 431	1 957 287

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	103 884	25 196
<b>Skattekostnad</b>	<b>103 884</b>	<b>25 196</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 976 893	4 824 625
Permanente forskjeller	-5 437 841	-5 768 534
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	1 200 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 850	-141 564
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>472 202</b>	<b>114 527</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	103 884	25 196
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>103 884</b>	<b>25 196</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 200 000	-1 200 000	0
Fremførbart underskudd	-66 850	0	-66 850
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 266 850</b>	<b>-1 200 000</b>	<b>-66 850</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 266 850	1 200 000	66 850
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 357 849	27 979 981	32 437 830
Årsresultat	0	0	5 873 009	5 873 009
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-452 000	-452 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 357 849</b>	<b>33 400 990</b>	<b>37 858 839</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har i 2024 inngått i en fusjon med datterselskapet Huffameg Holding AS, org nr 999 582 486. Dette medfører endring i egenkapital på kr. 170 102.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JONE STAALESEN	100	100,00	Ordinære



Årsregnskap for  
**PARKVEIEN INVEST AS**

983902995

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-135 642	-1 246 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-135 642</b>	<b>-1 246 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 642</b>	<b>-1 246 092</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 460 572	2 727 557
Annen renteinntekt		681 321	266 800
Annen finansinntekt		1 912 832	65 095
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 957 287	3 637 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 012 012</b>	<b>6 697 411</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	-100 000
Annen rentekostnad		-574	0
Annen finanskostnad		-898 903	-526 695
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-899 477</b>	<b>-626 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 112 535</b>	<b>6 070 717</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 976 893</b>	<b>4 824 625</b>
Skattekostnad	4, 5	-103 884	-25 196
<b>Årsresultat</b>		<b>5 873 009</b>	<b>4 799 429</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	452 000	0
Annen egenkapital	6	5 421 009	4 799 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 873 009</b>	<b>4 799 429</b>



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995



### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		23 200	23 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		75 000	0
Langsiktige obligasjoner mv.		200 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>328 200</b>	<b>53 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	2 460 572	2 727 557
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 460 572</b>	<b>2 727 557</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	33 993 431	27 110 451
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 993 431</b>	<b>27 110 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 180 920	2 831 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 180 920</b>	<b>2 831 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 634 923</b>	<b>32 669 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 357 849	4 357 849
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 457 849</b>	<b>4 457 849</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	33 400 990	27 979 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 400 990</b>	<b>27 979 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 858 839</b>	<b>32 437 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4, 5	103 884	25 196
Annen kortsiktig gjeld		400	259 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 284</b>	<b>284 771</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 963 123</b>	<b>32 722 601</b>

STAVANGER, 14.03.2025

Jone Staalesen  
styrets leder / daglig leder

Tor Eivind Line  
styremedlem



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fusjon

Selskapet har i 2024 inngått i en fusjon med datterselskapet Huffameg Holding AS, org nr 999 582 486.

Fusjonen er gjennomført etter aksjeloven § 13-23, hvor morselskapet Parkveien Invest AS etter utløp av formelle varslingsfrister ovenfor kreditorene, overtok eiendeler, rettigheter og forpliktelser i sin helhet fra datterselskapet Huffameg Holding AS. Datterselskapet ble oppløst ved fusjonens gjennomføring.

Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at Parkveien Invest AS overtok Huffameg Holding AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

Overføringen skjedde til bokført verdi og uten kapitalforhøyelse i det overtagende selskapet eller utstedelse av annen form for vederlag.



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Fordringer

Fordring gjelder avsatt utbytte fra datterselskap for 2024

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	33 993 431	1 957 287

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	103 884	25 196
<b>Skattekostnad</b>	<b>103 884</b>	<b>25 196</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 976 893	4 824 625
Permanente forskjeller	-5 437 841	-5 768 534
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	1 200 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 850	-141 564
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>472 202</b>	<b>114 527</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	103 884	25 196
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>103 884</b>	<b>25 196</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 200 000	-1 200 000	0
Fremførbart underskudd	-66 850	0	-66 850
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 266 850</b>	<b>-1 200 000</b>	<b>-66 850</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 266 850	1 200 000	66 850
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



PARKVEIEN INVEST AS  
983 902 995



## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 357 849	27 979 981	32 437 830
Årsresultat	0	0	5 873 009	5 873 009
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-452 000	-452 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 357 849</b>	<b>33 400 990</b>	<b>37 858 839</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har i 2024 inngått i en fusjon med datterselskapet Huffameg Holding AS, org nr 999 582 486. Dette medfører endring i egenkapital på kr. 170 102.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JONE STAALESEN	100	100,00	Ordinære



# Aven Revisjon AS

## Revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Parkveien Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Parkveien Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 5 873 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontoradr.: Vervén 42  
4014 Stavanger

E-mail: [post@avenrevisjon.no](mailto:post@avenrevisjon.no)

Org.nr: NO 992 121 696 MVA

Mobilnr.: 918 60 375

Medlem i Den norske  
Revisorforening



**Aven Revisjon AS**

Revisjon & rådgivning

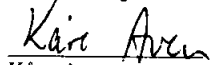
---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, den 15.mars 2025

Aven Revisjon AS



Kåre Aven

Statsautorisert revisor