



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 668 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS  
Forretningsadresse: Inngang B  
Slemdalsveien 70  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		2 022 780	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 022 780</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	943 540	741 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>943 540</b>	<b>741 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 240</b>	<b>-741 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	486	1 036
Annen finansinntekt		1 183	1 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 669</b>	<b>2 456</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 944	15 581
Annen rentekostnad		103	
Annen finanskostnad		8 483	2 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 530</b>	<b>18 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 861</b>	<b>-15 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 069 379</b>	<b>-756 964</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 475	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		756 964	-756 964
Avsatt til annen egenkapital		238 940	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		995 904	-756 964



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		998 830	
Andre kortsiktige fordringer		162 399	
Konsernfordringer	5	210 436	134 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 371 665</b>	<b>134 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		106 877	1 652 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 877</b>	<b>1 652 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		448 714	470 275
Udekket tap			756 964



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>448 714</b>	<b>-286 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>548 714</b>	<b>-186 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 587	123 287
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			281 250
Annen kortsiktig gjeld	5	879 242	1 569 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>929 828</b>	<b>1 973 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>929 828</b>	<b>1 973 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 668 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS  
Forretningsadresse: Inngang B  
Slemdalsveien 70  
0370 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 668 129  
KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		2 022 780	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 022 780</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	943 540	741 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>943 540</b>	<b>741 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 240</b>	<b>-741 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	486	1 036
Annen finansinntekt		1 183	1 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 669</b>	<b>2 456</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 944	15 581
Annen rentekostnad		103	
Annen finanskostnad		8 483	2 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 530</b>	<b>18 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 861</b>	<b>-15 702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 069 379</b>	<b>-756 964</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 475	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		756 964	-756 964
Avsatt til annen egenkapital		238 940	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>



Organisasjonsnr: 994 668 129  
KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		998 830	
Andre kortsiktige fordringer		162 399	
Konsernfordringer	5	210 436	134 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 371 665</b>	<b>134 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		106 877	1 652 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>106 877</b>	<b>1 652 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		448 714	470 275
Udekket tap			756 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>448 714</b>	<b>-286 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>548 714</b>	<b>-186 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	50 587	123 287
Betalbar skatt 6		
Skyldig offentlige avgifter		281 250
Annen kortsiktig gjeld 5	879 242	1 569 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>929 828</b>	<b>1 973 719</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>929 828</b>	<b>1 973 719</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>



Organisasjonsnr: 994 668 129  
KRAFT PROPERTIES MALLORCA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kraft Properties Mallorca AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kraft Properties Mallorca AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roar Svensbakken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VTP23-60431-KVQNH-JA41-LIX3U-CBD7H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roar Svensbakken

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-656341

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-10 13:54:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VTP23-60431-KVQNH-JA41-LIX3U-CBD7H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>




# Årsregnskap 2021

## Kraft Properties Mallorca AS

Org.nr.: 994 668 129

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



## Kraft Properties Mallorca AS



### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		2 022 780	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 022 780</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	943 540	741 262
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>943 540</b>	<b>741 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 240</b>	<b>-741 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	486	63
Annen renteinntekt		0	973
Annen finansinntekt		1 183	1 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 669</b>	<b>2 456</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	2 944	15 581
Annen rentekostnad		103	0
Annen finanskostnad		8 483	2 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 530</b>	<b>18 158</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9 861</b>	<b>-15 702</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 069 379	-756 964
Skattekostnad på ordinært resultat	6	73 475	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		238 940	0
Overført til udekket tap		-756 964	756 964
<b>Sum overføringer</b>		<b>995 904</b>	<b>-756 964</b>



## Kraft Properties Mallorca AS



### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		998 830	0
Fordring på selskap i samme konsern	5	210 436	134 766
Andre kortsiktige fordringer		<u>162 399</u>	<u>0</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 371 665</b>	<b>134 766</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		<u>106 877</u>	<u>1 652 265</u>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>		<b>106 877</b>	<b>1 652 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>



## Kraft Properties Mallorca AS



### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		448 714	470 275
Udekket tap		0	-756 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>448 714</b>	<b>-286 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>548 714</b>	<b>-186 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 587	123 287
Skyldig offentlige avgifter		0	281 250
Annen kortsiktig gjeld	5	879 242	1 569 183
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>929 828</b>	<b>1 973 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>929 828</b>	<b>1 973 719</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 478 542</b>	<b>1 787 030</b>

Oslo, 10.08.2022  
Styret i Kraft Properties Mallorca AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Reidar Kraft  
styreleder/daglig leder



## Kraft Properties Mallorca AS

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdagang. Fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

#### Inntekter

Inntekter inntektføres i takt med opptjening.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Kraft Properties Mallorca AS

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

#### Honorar til revisor

Fordelt på tjenestetype (eksklusive fradragført mva):	2021	2020
Lovpålagt revisjon	24 600	20 588
Honorar for andre tjenester	0	0
<b>Sum</b>	<b>24 600</b>	<b>20 588</b>

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

Aksjonærer i selskapet pr 31.12.2021	Verv	Antall aksjer	Stemmeandel
Robustus AS	Eies indirekte 100% av styreleder	100	100 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	-286 689	<b>-186 689</b>
Avgitt konsernbidrag netto		-260 501	<b>-260 501</b>
Årets resultat		995 904	<b>995 904</b>
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>448 714</b>	<b>548 714</b>

#### Note 5 Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har en gjeld til Robustus AS ved utgangen av året på kr 879 242.

Av beløpet gjelder netto avgitt konsernbidrag kr 333 976 i 2021.

Beløpet er i 2021 renteberegnet med 0,7 %. Kostnadsførte renter for året utgjør kr 2 944.

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på lånet.

Selskapet har en fordring på Jofelu AS ved utgangen av året på kr 110 548

Beløpet er i 2021 renteberegnet med 0,7 %. Inntektsførte renter for året utgjør kr 486.

Selskapet har en fordring på Villa Graul ved utgangen av året på EURO 10.000, tilsvarende NOK 99 888.

Beløpet er ikke renteberegnet i 2021.



## Kraft Properties Mallorca AS

Noter

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 475	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>73 475</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 069 379	-756 964
Permanente forskjeller	13 208	8 352
Avgitt konsernbidrag	-333 976	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-748 611	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-748 611</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 475	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-73 475	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller