



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 750 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3 T BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørbråtagata 11
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning driftsløsøre, inventar o.l. | 1 | 29 400 | 44 200 |
| Annen driftskostnad | 7 | 134 822 | 132 948 |
| Sum kostnader | | 164 222 | 177 148 |
| Driftsresultat | | -164 222 | -177 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 264 040 | 220 689 |
| Sum finansinntekter | | 264 040 | 220 689 |
| Annen rentekostnad | | 231 | 10 000 |
| Sum finanskostnader | | 231 | 10 000 |
| Netto finans | | 263 809 | 210 689 |
| Resultat før skattekostnad | | 99 588 | 33 541 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 21 961 | 7 225 |
| Årsresultat | | 77 627 | 26 316 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 627 | 26 316 |
| Totalresultat | | 77 627 | 26 316 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 77 627 | 26 316 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 627 | 26 316 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 59 000 | 88 400 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 59 000 | 88 400 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8 | 7 007 500 | 7 007 500 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 007 500 | 7 007 500 |
| Sum anleggsmidler | | 7 066 500 | 7 095 900 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 455 173 | 4 175 187 |
| Sum fordringer | | 2 455 173 | 4 175 187 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 881 216 | 56 852 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 881 216 | 56 852 |
| Sum omløpsmidler | | 3 336 390 | 4 232 039 |
| SUM EIENDELER | | 10 402 890 | 11 327 939 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 204 000 | 204 000 |
| Overkurs | 5 | 1 375 861 | 1 375 861 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 579 861 | 1 579 861 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 8 668 255 | 8 590 628 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 668 255 | 8 590 628 |
| Sum egenkapital | | 10 248 116 | 10 170 489 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 2 774 | 6 690 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 774 | 6 690 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 774 | 6 690 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 25 877 | 13 760 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 126 123 | 1 137 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 152 000 | 1 150 760 |
| Sum gjeld | | 154 774 | 1 157 450 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 402 890 | 11 327 939 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353125

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 750 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3 T BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørbråtagata 11
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 988 750 174
3 T BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning driftsløsøre, inventar o.l. | 1 | 29 400 | 44 200 |
| Annen driftskostnad | 7 | 134 822 | 132 948 |
| Sum kostnader | | 164 222 | 177 148 |
| Driftsresultat | | -164 222 | -177 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 264 040 | 220 689 |
| Sum finansinntekter | | 264 040 | 220 689 |
| Annen rentekostnad | | 231 | 10 000 |
| Sum finanskostnader | | 231 | 10 000 |
| Netto finans | | 263 809 | 210 689 |
| Resultat før skattekostnad | | 99 588 | 33 541 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 21 961 | 7 225 |
| Årsresultat | | 77 627 | 26 316 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 77 627 | 26 316 |
| Totalresultat | | 77 627 | 26 316 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 77 627 | 26 316 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 77 627 | 26 316 |



Organisasjonsnr: 988 750 174
3 T BYGG HOLDING AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1 | 59 000 | 88 400 |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 59 000 | 88 400 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og | | | |
| andeler | 8 | 7 007 500 | 7 007 500 |
| Andre langsiktige | | | |
| fordringer | 2 | | |
| Sum finansielle | | 7 007 500 | 7 007 500 |
| anleggsmidler | | 7 007 500 | 7 007 500 |
| Sum anleggsmidler | | 7 066 500 | 7 095 900 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 2 455 173 | 4 175 187 |
| Sum fordringer | | 2 455 173 | 4 175 187 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | 3 | 881 216 | 56 852 |
| Sum bankinnskudd, | | 881 216 | 56 852 |
| kontanter og lignende | | 881 216 | 56 852 |
| Sum omløpsmidler | | 3 336 390 | 4 232 039 |
| SUM EIENDELER | | 10 402 890 | 11 327 939 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 204 000 | 204 000 |
| Overkurs | 5 | 1 375 861 | 1 375 861 |



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 1 579 861 | 1 579 861 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 8 668 255 | 8 590 628 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 668 255 | 8 590 628 |
| Sum egenkapital | | 10 248 116 | 10 170 489 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 2 774 | 6 690 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 774 | 6 690 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 774 | 6 690 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 25 877 | 13 760 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 126 123 | 1 137 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 152 000 | 1 150 760 |
| Sum gjeld | | 154 774 | 1 157 450 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 402 890 | 11 327 939 |



Organisasjonsnr: 988 750 174
3 T BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
for
3 T Bygg Holding AS

Organisasjonsnr. 988750174



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| 3 T Bygg Holding AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
| Avskrivning driftsløsøre, inventar o.l. | 1 | 29 400 | 44 200 |
| Annen driftskostnad | 7 | 134 822 | 132 948 |
| Sum driftskostnader | | 164 222 | 177 148 |
| Driftsresultat | | -164 222 | -177 148 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 264 040 | 220 689 |
| Annen rentekostnad | | 231 | 10 000 |
| Resultat av finansposter | | 263 809 | 210 689 |
| Resultat før skattekostnad | | 99 588 | 33 541 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 21 961 | 7 225 |
| Resultat | | 77 627 | 26 316 |
| Årsresultat | | 77 627 | 26 316 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 77 627 | 26 316 |
| Sum overføringer | | 77 627 | 26 316 |



| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| 3 T Bygg Holding AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 59 000 | 88 400 |
| Sum varige driftsmidler | | 59 000 | 88 400 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 8 | 7 007 500 | 7 007 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 007 500 | 7 007 500 |
| Sum anleggsmidler | | 7 066 500 | 7 095 900 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 455 173 | 4 175 187 |
| Sum fordringer | | 2 455 173 | 4 175 187 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 3 | 881 216 | 56 852 |
| Sum omløpsmidler | | 3 336 390 | 4 232 039 |
| Sum eiendeler | | 10 402 890 | 11 327 939 |
| 3 T Bygg Holding AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| 3 T Bygg Holding AS | | | |
| | Note | 2025 | 2024 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 204 000 | 204 000 |
| Overkurs | 5 | 1 375 861 | 1 375 861 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 579 861 | 1 579 861 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 8 668 255 | 8 590 628 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 668 255 | 8 590 628 |
| Sum egenkapital | | 10 248 116 | 10 170 489 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 2 774 | 6 690 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 2 774 | 6 690 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 25 877 | 13 760 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 126 123 | 1 137 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 152 000 | 1 150 760 |
| Sum gjeld | | 154 774 | 1 157 450 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 402 890 | 11 327 939 |

Åmot, 24.03.2026
Styret i 3 T Bygg Holding AS

BRENNA THOMAS
styreleder/daglig leder

3 T Bygg Holding AS **Side 3**



BankID Signing
Thomas Brenna
2026-03-24

3 T Bygg Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.
Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden.
Utbytter inntektsføres i vedtaksåret

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

| | Tomter, bygninger o.l. |
|--|---------------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 663 007 |
| Tilgang | 0 |
| Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 663 007 |
| Akkumulerte avskrivninger pr 31.12 | -604 007 |
| Bokført verdi pr 31.12 | 59 000 |
| Årets avskrivninger | 29 400 |
| Selskapet benytter lineære avskrivninger. Økonomisk levetid driftsmidler: | 10 år |

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ved utgangen av 2025 ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

NOTE 3 BETALINGSMIDLER

| Bundne innskudd | 2025 | 2024 |
|-------------------|------|------|
| Skattetreksmidler | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |



BankID Signering
Thomas Brenna
2026-03-24

3 T Bygg Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEIENER MV.

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|--------|-----------|------------|
| Ordinære aksjer | 102 | 2 000 | 204 000 |

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

| Aksjonær | Antall aksjer | Eierandel Tillitsverv |
|---------------|---------------|--------------------------------|
| Thomas Brenna | 102 | 100 % Styreleder, daglig leder |

NOTE 5 EGENKAPITAL

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|----------------------|----------------|-----------|-------------------|------------|
| Egenkapital pr 01.01 | 204 000 | 1 375 861 | 8 590 628 | 10 170 489 |
| Årets resultat | | | 77 627 | 77 627 |
| Egenkapital pr 31.12 | 204 000 | 1 375 861 | 8 668 255 | 10 248 116 |

NOTE 6 SKATT

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Betalbar skatt | 25 877 | 13 760 |
| Endring i utsatt skatt | -3 916 | -6 535 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 21 961 | 7 225 |

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

| | 2024 | | 2024 | |
|--|--------|--------------|--------|--------------|
| | Fordel | Forpliktelse | Fordel | Forpliktelse |
| Driftsmidler | 0 | 12 608 | 0 | 30 409 |
| Utestående fordringer | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 12 608 | 0 | 30 409 |
| Ikke balansført utsatt skattefordel | - | - | - | - |
| Netto utsatt skattefordel/utsatt skatt | | 2 774 | | 6 690 |

NOTE 7 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

| Ytelser til ledende personer: | Daglig leder |
|-------------------------------|--------------|
| Lønn | 0 |
| Annen godtgjørelse | 0 |
| Sum | 0 |

Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller andre ytelser til styret eller daglig leder i løpet av 2025.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisjon og har gjort dette.

NOTE 8 INVESTERING I AKSJER OG ANDELER

| Investeringer | Eierandel | Kostpris |
|-------------------|-----------|-----------|
| Partum Holding AS | 7 % | 7 000 000 |
| Faja AS | 25 % | 7 500 |

NOTE 9 VIRKSOMHETSBEKRIVELSE

Selskapet er et holdingselskap med forretningsadresse i Modum kommune.