



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 170 798  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: KONGSBERGVEGEN 22  
Forretningsadresse: Storgata 51  
3674 NOTODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Aanestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		68 400	63 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 400</b>	<b>63 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 642	60 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 642</b>	<b>60 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 758</b>	<b>2 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>14</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 765</b>	<b>2 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 765</b>	<b>2 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 765	2 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 765</b>	<b>2 163</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		900	3 500
Andre fordringer		11 178	10 187
Sum fordringer		12 078	13 687
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 095	25 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 095	25 164
Sum omløpsmidler		36 173	38 851
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 173</b>	<b>38 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	3	-2 866	-5 631
Sum innskutt egenkapital		-2 866	-5 631
Sum egenkapital		-2 866	-5 631
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 178	24 621



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld		27 861	19 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 039</b>	<b>44 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 039</b>	<b>44 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 173</b>	<b>38 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682797

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 170 798  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: KONGSBERGVEGEN 22  
Forretningsadresse: Storgata 51  
3674 NOTODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Aanestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 925 170 798  
KONGSBERGVEGEN 22

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		68 400	63 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 400</b>	<b>63 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 642	60 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 642</b>	<b>60 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 758</b>	<b>2 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>14</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 765</b>	<b>2 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 765</b>	<b>2 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 765	2 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 765</b>	<b>2 163</b>



Organisasjonsnr: 925 170 798  
KONGSBERGVEGEN 22

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		900	3 500
Andre fordringer		11 178	10 187
Sum fordringer		12 078	13 687
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 095	25 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 095	25 164
Sum omløpsmidler		36 173	38 851
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 173</b>	<b>38 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital 3		-2 866	-5 631
Sum innskutt egenkapital		-2 866	-5 631
Sum egenkapital		-2 866	-5 631
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 178	24 621
Annen kortsiktig gjeld		27 861	19 861
Sum kortsiktig gjeld		39 039	44 482
Sum gjeld		39 039	44 482
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 173</b>	<b>38 851</b>



Organisasjonsnr: 925 170 798  
KONGSBERGVEGEN 22

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





## NOTER ÅRSOPPGJØR 2024

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet.

### Note 1 - Vedlikehold / drift

	2024	2023
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	22 000	18 375
<b>Sum</b>	<b>22 000</b>	<b>18 375</b>

### Note 2 - Andre driftskostnader

	2024	2023
7440 Kontingent NBBL	184	76
7770 Bank og kortgebyrer	3 402	3 632
7792 Andre kostnader u/mva	319	286
<b>Sum</b>	<b>3 905</b>	<b>3 994</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Opptjent egenkapital 01.01	-5 631	-7 794
Årets resultat	2 765	2 163
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>-2 866</b>	<b>-5 631</b>