



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 565 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOKKAMYRVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Stokkamyrveien 22  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tallak Hovstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 659 800	2 570 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 659 800</b>	<b>2 570 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		432 600	432 600
Annen driftskostnad		592 178	515 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 024 778</b>	<b>948 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 635 022</b>	<b>1 622 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 262	338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 262</b>	<b>338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 262</b>	<b>338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 656 284</b>	<b>1 622 423</b>
Skattekostnad		364 382	356 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 291 902</b>	<b>1 265 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 291 902</b>	<b>1 265 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		-1 590 695	-1 601 714
Overføring til/fra annen egenkapital		298 793	336 224
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 291 902</b>	<b>-1 265 490</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 455 708	5 888 308
Sum varige driftsmidler		5 455 708	5 888 308
Sum anleggsmidler		5 455 708	5 888 308
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		389 790	
Andre fordringer		1 986 550	1 809 751
Sum fordringer		2 376 340	1 809 751
Sum omløpsmidler		2 376 340	1 809 751
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 832 048</b>	<b>7 698 059</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 426 000	1 426 000
Sum innskutt egenkapital		1 426 000	1 426 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 620 717	3 919 510
Sum opptjent egenkapital		3 620 717	3 919 510
Sum egenkapital		5 046 717	5 345 510



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		29 852	74 774
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 852</b>	<b>74 774</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 852</b>	<b>74 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		526 852	148 433
Annen kortsiktig gjeld		2 228 627	2 129 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 755 479</b>	<b>2 277 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 785 331</b>	<b>2 352 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 832 048</b>	<b>7 698 059</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 565 341  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOKKAMYRVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: Stokkamyrveien 22  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tallak Hovstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 990 565 341  
STOKKAMYRVEIEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 659 800	2 570 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 659 800</b>	<b>2 570 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		432 600	432 600
Annen driftskostnad		592 178	515 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 024 778</b>	<b>948 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 635 022</b>	<b>1 622 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 262	338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 262</b>	<b>338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 262</b>	<b>338</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		1 656 284	1 622 423
Skattekostnad		364 382	356 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 291 902</b>	<b>1 265 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 291 902</b>	<b>1 265 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		-1 590 695	-1 601 714
Overføring til/fra annen egenkapital		298 793	336 224
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 291 902</b>	<b>-1 265 490</b>



Organisasjonsnr: 990 565 341  
STOKKAMYRVEIEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 455 708	5 888 308
Sum varige driftsmidler		5 455 708	5 888 308
Sum anleggsmidler		5 455 708	5 888 308
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		389 790	
Andre fordringer		1 986 550	1 809 751
Sum fordringer		2 376 340	1 809 751
Sum omløpsmidler		2 376 340	1 809 751
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 832 048</b>	<b>7 698 059</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 426 000	1 426 000
Sum innskutt egenkapital		1 426 000	1 426 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 620 717	3 919 510
Sum opptjent egenkapital		3 620 717	3 919 510
Sum egenkapital		5 046 717	5 345 510
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 852	74 774
Sum avsetninger for forpliktelses		29 852	74 774
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		29 852	74 774
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	526 852	148 433
Annen kortsiktig gjeld	2 228 627	2 129 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 755 479</b>	<b>2 277 775</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 785 331</b>	<b>2 352 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 832 048</b>	<b>7 698 059</b>



Organisasjonsnr: 990 565 341  
STOKKAMYRVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3142.00	453.85	1425996.70

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**STOKKAMYRVEIEN 18 AS**

**ÅRSREGNSKAP 2022**



## Stokkamyrveien 18 AS

<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>		<u>2 659 800</u>	<u>2 570 364</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Vedlikehold		261 136	367 142
Andre driftskostnader	2	331 043	148 537
Ordinære avskrivninger	3	<u>432 600</u>	<u>432 600</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>1 024 779</u>	<u>948 279</u>
<b>Driftsresultat</b>		1 635 021	1 622 085
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		21 263	338
Renteutgifter		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat finansposter		21 263	338
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>1 656 284</u>	<u>1 622 423</u>
Skattekostnad	4	<u>364 382</u>	<u>356 933</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>1 291 902</u>	<u>1 265 490</u>
<b>Anvendelse/dekning av årsresultat</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 590 695	1 601 714
Fra annen egenkapital	5	<u>- 298 793</u>	<u>- 336 224</u>
<b>Sum anvendelse/dekning av årsresultat</b>		<u>1 291 902</u>	<u>1 265 490</u>



## Stokkamyrveien 18 AS

Balanse	Noter	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygninger	3, 7	4 168 537	4 601 137
Tomter	3, 7	1 287 171	1 287 171
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 455 708</b>	<b>5 888 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 455 708</b>	<b>5 888 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskap	6	1 986 550	1 809 751
Kundefordringer		389 790	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 376 340</b>	<b>1 809 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 376 340</b>	<b>1 809 751</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 832 048</b>	<b>7 698 059</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 426 000	1 426 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 620 717	3 919 510
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 046 717</b>	<b>5 345 510</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	29 852	74 774
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>29 852</b>	<b>74 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		526 852	148 433
Betalbar skatt	4	0	0
Avgitt konsernbidrag	6	2 000 000	2 000 000
Gjeld til konsernselskaper	6	178 627	129 342
Anne kortsiktig gjeld		50 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 755 479</b>	<b>2 277 775</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 832 048</b>	<b>7 698 059</b>

Sandnes 14.06.2023

Gudmund Håkull  
StyreformannKjartan Håkull  
StyremedlemLena Flørli Håkull  
StyremedlemTallak Hovstad  
Daglig leder



## Stokkamyrveien 18 AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022.

#### *Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

#### *Eiendeler og gjeld*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### *Fordringer*

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### *Utsatt skatt*

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats.

Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skatt oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir skattemessige mindreamskrivninger i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt for inntektsåret, samt endring i utsatt skatt.

#### *Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)*

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.



## Stokkamyrveien 18 AS

### Noter 2022

#### Note 2 Lønn og andre driftskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

I 2022 er det kostnadsført et revisjonshonorar på kroner 15 820-.

Note 3 Varige driftsmidler	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	14 420 733	1 287 171	15 707 904
Akk.ord.avskrivninger 01.01	9 819 596		9 819 596
Årets ordinære avskrivninger	432 600		432 600
Akk.ord.avskrivninger 31.12	10 252 196		10 252 196
Bokført verdi pr. 31.12	4 168 537	1 287 171	5 455 708

Avskrivningstid/metode:

Bygg: 3% lineær avskrivning

#### Note 4 Skatter

Beregning utsatt skatt	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	135 689	339 882	204 193
Grunnlag utsatt skatt	135 689	339 882	204 193
Utsatt skatt	29 852	74 774	44 922

#### Beregning betalbar skatt

2022

Regnskapsmessig resultat før skatter	1 656 284
+ Endring midl. forskjeller	204 193
-rente skatt	0
- Ytet konsernbidrag med skattemessig virkning	-1 860 477
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt	0

#### Årets skatter

For mye avsatt skatt forrige år	0
Skatt konsernbidrag	409 305
- Endring utsatt skatt	- 44 922
Årets skattekostnad	364 382

#### Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2021	1 426 000	3 919 510	5 345 510
Årets resultat etter konsernbidrag	0	- 298 793	- 298 793
Egenkapital 31.12.2022	1 426 000	3 620 717	5 046 717



## Stokkamyrveien 18 AS

### Noter 2022

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Det er 3 142 aksjer pålydende kr 453,85,- i selskapet.  
Stokkamyrveien 18 AS er eid 100% av Håkull Eiendom AS.

Håkull Eiendom AS har denne eierstrukturen:	eierandel	akjsetype	Stemmeandel
Gudmund Håkull (styreformann)	25,0 %	A-aksjer	100 %
Kjartan Håkull (styremedlem)	37,7 %	A-aksjer	0 %
Lena Håkull (styremedlem)	37,3 %	A-aksjer	0 %

Håkull Eiendom AS utarbeider konsernregnskap som blir utlevert ved henvendelse til hovedkontoret i Stokkamyrvn.22, 4313 Sandnes.

#### Note 6 Konsernmellomværende

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i konsernet pr 31.12.22:

Gjeld til:

Håkull Eiendom AS (morselskap)	-178 627
Håkull Eiendom AS - konsernbidrag	-2 000 000
Håkull Eiendom AS korts. fordring (bankmidler)	<u>1 986 550</u>
Netto gjeld til morselskapet Håkull Eiendom AS	<u>-192 077</u>

Markedsrente beregnes på alle konsernmellomværende gjennom året.

I år har det ikke vært poster som har nødvendiggjort slik rentebelastning.

Konsernet har avtale om konsernkontoordning. Bankinnskudd/kassekreditt knyttet til ordningen er i de enkelte datterselskapene klassifisert som mellomværende med Håkull Eiendom AS.

#### Note 7 Garantier og pantstillelser

Konsernet ( morselskap og alle datterselskap) har konsernkonto med solidarisk ansvar for trekk, kreditramme er 15 mill kroner. Det er ikke trekk på denne kontoen pr 31.12.2022.

Det er tinglyst en pantobligasjon på eiendommen på kr 25 000 000,-.

Tilhørende bokførte verdier for de pantsatte eindommer er kr 5455 708,-.

Selskapet inngår i fellesregistrering for merverdiavgift med andre selskaper i konsernet.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for skyldig merverdiavgift i fellesregistreringen.

Det er etablert pant i bygning og tomt for andre selskap i konsernet (krysspant).



## Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stokkamyrveien 18 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stokkamyrveien 18 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registret i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnøkkel: E3F5N-VJA4V-825XC-XQ30S-20JUY-H5HYF



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Stokkamyrveien 18 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 28. juni 2023  
Deloitte AS

Arnstein Antonsen  
statsautorisert revisor

Perimeo Dokumentnr: E3F5N-VJA4V-825XC-XQ30S-204UY-HSHYF



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arnstein Antonsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1936005

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-28 13:25:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3F5N-YJA4V-825XC-XQ3OS-204UY-HSHYF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>