



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 518 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAET INVEST AS
Forretningsadresse: Vestervei 9
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Martin Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 645	6 799
Annen driftskostnad		27 077	33 239
Sum kostnader		41 723	40 038
Driftsresultat		-41 723	-40 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	
Annen finansinntekt		2 391	
Sum finansinntekter		2 814	
Annen rentekostnad		90 475	68 407
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		92 975	68 407
Netto finans		-90 161	-68 407
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 884	-108 444
Skattekostnad på resultat	3	-9 400	-25 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 484	-83 162
Årsresultat	4	-122 484	-83 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 484	-83 162
Totalresultat		-122 484	-83 162
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-122 484	-83 162
Sum overføringer og disponeringer		-122 484	-83 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 021 012	1 910 584
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		14 645
Sum varige driftsmidler	2	2 021 012	1 925 229
Sum anleggsmidler		2 021 012	1 925 229
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		67 240	39 040
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 055	568
Sum fordringer		1 055	568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 322	13 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 322	13 231
Sum omløpsmidler		97 617	52 839
SUM EIENDELER		2 118 629	1 978 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 615	307 099
Sum opptjent egenkapital		184 615	307 099
Sum egenkapital	4	284 615	407 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		9 400
Sum avsetninger for forpliktelser			9 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 073 370	1 152 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 073 370	1 152 465
Sum langsiktig gjeld		1 073 370	1 161 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 231	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		759 412	409 104
Sum kortsiktig gjeld		760 644	409 104
Sum gjeld		1 834 014	1 570 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 118 629	1 978 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387075

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 518 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAET INVEST AS
Forretningsadresse: Vestervei 9
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Martin Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024



Organisasjonsnr: 990 518 939
RAET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 645	6 799
Annen driftskostnad		27 077	33 239
Sum kostnader		41 723	40 038
Driftsresultat		-41 723	-40 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	
Annen finansinntekt		2 391	
Sum finansinntekter		2 814	
Annen rentekostnad		90 475	68 407
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		92 975	68 407
Netto finans		-90 161	-68 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-131 884	-108 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 400	-25 282
Årsresultat	4	-122 484	-83 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 484	-83 162
Totalresultat		-122 484	-83 162
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-122 484	-83 162
Sum overføringer og disponeringer		-122 484	-83 162



Organisasjonsnr: 990 518 939
RAET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 021 012	1 910 584
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		14 645
-----------	---	--	--------

Sum varige driftsmidler	2	2 021 012	1 925 229
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 021 012	1 925 229
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		67 240	39 040
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 055	568
------------	--	-------	-----

Sum fordringer		1 055	568
-----------------------	--	--------------	------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		29 322	13 231
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		29 322	13 231
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		97 617	52 839
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 118 629	1 978 068
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		184 615	307 099
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		184 615	307 099
Sum egenkapital	4	284 615	407 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		9 400
Sum avsetninger for forpliktelses			9 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 073 370	1 152 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 073 370	1 152 465
Sum langsiktig gjeld		1 073 370	1 161 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 231	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		759 412	409 104
Sum kortsiktig gjeld		760 644	409 104
Sum gjeld		1 834 014	1 570 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 118 629	1 978 068



Organisasjonsnr: 990 518 939
RAET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Vicar Sandvåg Salvesen
2024-04-29

 BankID Signing
Nils-Martin Lund
2024-04-29



Årsregnskap 2023

Raet Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 518 939



BankID Signing
Vicar Sandvåg Salvesen
2024-04-29

BankID Signing
Nils-Martin Lund
2024-04-29

RESULTATREGNSKAP

RAET INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-14 645	-6 799
Annen driftskostnad		-27 077	-33 239
Sum driftskostnader		-41 723	-40 038
Driftsresultat		-41 723	-40 038
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		423	0
Annen finansinntekt		2 391	0
Annen rentekostnad		-90 475	-68 407
Annen finanskostnad		-2 500	0
Resultat av finansposter		-90 161	-68 407
Resultat før skattekostnad		-131 884	-108 444
Skattekostnad på resultat	3	-9 400	-25 282
Årsresultat	4	-122 484	-83 162
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-122 484	-83 162
Sum overføringer		-122 484	-83 162

RAET INVEST AS

SIDE 2



 BankID Signing
Vicar Sandvåg Salvesen
2024-04-29
 BankID Signing
Nils-Martin Lund
2024-04-29

BALANSE

RAET INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 021 012	1 910 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	14 645
Sum varige driftsmidler	2	2 021 012	1 925 229
Sum anleggsmidler		2 021 012	1 925 229
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		67 240	39 040
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 055	568
Sum fordringer		1 055	568
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 322	13 231
Sum omløpsmidler		97 617	52 839
Sum eiendeler		2 118 629	1 978 068

RAET INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

RAET INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		184 615	307 099
Sum opptjent egenkapital		184 615	307 099
Sum egenkapital	4	284 615	407 099
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	9 400
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 400
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 073 370	1 152 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 073 370	1 152 465
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 231	0
Annen kortsiktig gjeld		759 412	409 104
Sum kortsiktig gjeld		760 644	409 104
Sum gjeld		1 834 014	1 570 969
Sum egenkapital og gjeld		2 118 629	1 978 068

29.04.2024
Styret i Raet Invest AS

Vidar Sandvad Salvesen
styreleder

Nils-Martin Lund
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 910 583	56 505	1 967 088
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	110 428		110 428
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 021 011	56 505	2 077 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		56 504	56 504
= Bokført verdi 31.12.23	2 021 011	1	2 021 012
Årets ordinære avskrivninger		14 645	14 645



Avskrivningsplan

saldo 20%



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-9 400	-25 282
Skattekostnad ordinært resultat	-9 400	-25 282
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-131 884	-108 444
Permanente forskjeller	-423	61
Endring i midlertidige forskjeller	35 392	32 733
Skattepliktig inntekt	-96 915	-75 650
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 724	-2 510	11 214
Gevinst – og tapskonto	96 710	120 888	24 178
Sum	82 986	118 378	35 392
Akkumulert fremførbart underskudd	-172 565	-75 650	96 915
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	89 579	0	-89 579
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	42 728	42 728
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	9 400	9 400

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.


Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	307 099	407 099
Årets resultat				-122 484	-122 484
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	184 615	284 615



Note 5 Aksjonærer

 BankID Signing
Vidar Sandvåg Salvesen
2024-04-29

 BankID Signing
Nils-Martin Lund
2024-04-29

AKSJEKAPITALEN I RAET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TVEDESTRAND ELEKTRO AS	100	100,0	100,0



Årsregnskap 2023

Raet Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 518 939



RESULTATREGNSKAP

RAET INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-14 645	-6 799
Annen driftskostnad		-27 077	-33 239
Sum driftskostnader		-41 723	-40 038
Driftsresultat		-41 723	-40 038
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		423	0
Annen finansinntekt		2 391	0
Annen rentekostnad		-90 475	-68 407
Annen finanskostnad		-2 500	0
Resultat av finansposter		-90 161	-68 407
Resultat før skattekostnad		-131 884	-108 444
Skattekostnad på resultat	3	-9 400	-25 282
Årsresultat	4	-122 484	-83 162
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-122 484	-83 162
Sum overføringer		-122 484	-83 162



BALANSE

RAET INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 021 012	1 910 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	14 645
Sum varige driftsmidler	2	2 021 012	1 925 229
Sum anleggsmidler		2 021 012	1 925 229
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		67 240	39 040
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 055	568
Sum fordringer		1 055	568
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 322	13 231
Sum omløpsmidler		97 617	52 839
Sum eiendeler		2 118 629	1 978 068



BALANSE

RAET INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		184 615	307 099
Sum opptjent egenkapital		184 615	307 099
Sum egenkapital	4	284 615	407 099
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	9 400
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 400
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 073 370	1 152 465
Sum annen langsiktig gjeld		1 073 370	1 152 465
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 231	0
Annen kortsiktig gjeld		759 412	409 104
Sum kortsiktig gjeld		760 644	409 104
Sum gjeld		1 834 014	1 570 969
Sum egenkapital og gjeld		2 118 629	1 978 068

29.04.2024
Styret i Raet Invest AS

Vidar Sandvad Salvesen
styreleder

Nils-Martin Lund
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 910 583	56 505	1 967 088
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	110 428		110 428
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 021 011	56 505	2 077 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		56 504	56 504
= Bokført verdi 31.12.23	2 021 011	1	2 021 012
Årets ordinære avskrivninger		14 645	14 645



Avskrivningsplan

saldo 20%

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-9 400	-25 282
Skattekostnad ordinært resultat	-9 400	-25 282
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-131 884	-108 444
Permanente forskjeller	-423	61
Endring i midlertidige forskjeller	35 392	32 733
Skattepliktig inntekt	-96 915	-75 650
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 724	-2 510	11 214
Gevinst – og tapskonto	96 710	120 888	24 178
Sum	82 986	118 378	35 392
Akkumulert fremførbart underskudd	-172 565	-75 650	96 915
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	89 579	0	-89 579
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	42 728	42 728
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	9 400	9 400

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	307 099	407 099
Årets resultat				-122 484	-122 484
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	184 615	284 615



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RAET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TVEDESTRAND ELEKTRO AS	100	100,0	100,0