



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 650 139  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GABRIEL TISCHENDORFSVEI 45 AS  
Forretningsadresse: Gabriel Tischendorfs vei 45  
5162 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Yndestad Tysnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Fellesutgifter	1	130 600	118 150
Andre driftsinntekter	2	2 833	9 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>133 433</b>	<b>127 805</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar, løn, etc	3	0	0
Revisisjon	4	0	0
Kommunale avgifter	5	64 393	58 435
Forsikringer	6	26 584	24 752
Strøm		4 252	4 624
Vedlikehold tomt/bygg	7	0	0
Øvrige driftskostnader	8	52 002	43 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 231</b>	<b>131 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 798</b>	<b>-3 327</b>
Renteinntekt		0	0
Rentekostnad		198	92
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198</b>	<b>92</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198</b>	<b>-92</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 996</b>	<b>-3 419</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 996</b>	<b>-3 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 996</b>	<b>-3 419</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		2 837 150	2 837 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 837 150</b>	<b>2 837 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 837 150</b>	<b>2 837 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd drift/vedlikehold, kontanter		26 021	40 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 021</b>	<b>40 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 021</b>	<b>40 016</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 863 171</b>	<b>2 877 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt aksjekapital	9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-3 979	10 016
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 021</b>	<b>40 016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 021</b>	<b>40 016</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd		2 837 150	2 837 150



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum annen langsiktig gjeld		2 837 150	2 837 150
Sum langsiktig gjeld		2 837 150	2 837 150
Sum gjeld		2 837 150	2 837 150
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 863 171</b>	<b>2 877 166</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719631

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 650 139  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GABRIEL TISCHENDORFSVEI 45 AS  
Forretningsadresse: Gabriel Tischendorfs vei 45  
5162 LAKSEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Yndestad Tysnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 999 650 139  
GABRIEL TISCHENDORFSVEI 45 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Fellesutgifter	1	130 600	118 150
Andre driftsinntekter	2	2 833	9 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>133 433</b>	<b>127 805</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar, løn, etc	3	0	0
Revisisjon	4	0	0
Kommunale avgifter	5	64 393	58 435
Forsikringer	6	26 584	24 752
Strøm		4 252	4 624
Vedlikehold tomt/bygg	7	0	0
Øvrige driftskostnader	8	52 002	43 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 231</b>	<b>131 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 798</b>	<b>-3 327</b>
Renteinntekt		0	0
Rentekostnad		198	92
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198</b>	<b>92</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198</b>	<b>-92</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 996</b>	<b>-3 419</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 996</b>	<b>-3 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 996</b>	<b>-3 419</b>



Organisasjonsnr: 999 650 139  
GABRIEL TISCHENDORFSVEI 45 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		2 837 150	2 837 150
Sum varige driftsmidler		2 837 150	2 837 150
Sum anleggsmidler		2 837 150	2 837 150
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd drift/vedlikehold, kontanter		26 021	40 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 021	40 016
Sum omløpsmidler		26 021	40 016
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 863 171</b>	<b>2 877 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt aksjekapital	9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-3 979	10 016
Sum innskutt egenkapital		26 021	40 016
Sum egenkapital		26 021	40 016
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd		2 837 150	2 837 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 837 150	2 837 150
Sum langsiktig gjeld		2 837 150	2 837 150
Sum gjeld		2 837 150	2 837 150
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 863 171</b>	<b>2 877 166</b>



Organisasjonsnr: 999 650 139  
GABRIEL TISCHENDORFSVEI 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.