



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	964 263 787
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FIFO BYGG AS
Forretningsadresse:	Strandbakken 1 4072 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	christian landaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		973 107	1 053 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>973 107</b>	<b>1 053 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	271 010	270 502
Annen driftskostnad	5	213 039	427 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>484 049</b>	<b>698 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 058</b>	<b>355 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		33	400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>400</b>
Annen finanskostnad		368 671	508 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>368 671</b>	<b>508 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 638</b>	<b>-507 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 420</b>	<b>-152 132</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 420</b>	<b>-152 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 420</b>	<b>-152 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	120 420	-152 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 420</b>	<b>-152 132</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 403 122	6 663 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 403 122</b>	<b>6 663 972</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 096 460	1 096 460
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 096 460</b>	<b>1 096 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 499 582</b>	<b>7 760 432</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		299 004	153 066
Andre fordringer	4	2 147 062	2 014 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 446 066</b>	<b>2 167 749</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		860 400	860 400
<b>Sum investeringer</b>		<b>860 400</b>	<b>860 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 144</b>	<b>115 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 332 610</b>	<b>3 143 597</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 832 192</b>	<b>10 904 029</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	108 650	108 650
Overkurs	8	91 350	91 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-3 148 185	-3 268 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 148 185</b>	<b>-3 268 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 948 185</b>	<b>-3 068 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	333 351	333 351
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>333 351</b>	<b>333 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 160 807	11 758 571
Øvrig langsiktig gjeld	6	432 830	432 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 593 637</b>	<b>12 191 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 926 988</b>	<b>12 524 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		618 095	402 248
Skyldige offentlige avgifter		57 066	10 486
Annen kortsiktig gjeld		1 178 228	835 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 853 389</b>	<b>1 248 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 780 377</b>	<b>13 773 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 832 192</b>	<b>10 704 724</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 263 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIFO BYGG AS  
Forretningsadresse: Strandbakken 1  
4072 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: christian landaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 964 263 787  
FIFO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		973 107	1 053 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>973 107</b>	<b>1 053 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	271 010	270 502
Annen driftskostnad	5	213 039	427 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>484 049</b>	<b>698 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 058</b>	<b>355 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		33	400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>400</b>
Annen finanskostnad		368 671	508 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>368 671</b>	<b>508 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 638</b>	<b>-507 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 420</b>	<b>-152 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 420</b>	<b>-152 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	120 420	-152 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 420</b>	<b>-152 132</b>



Organisasjonsnr: 964 263 787  
FIFO BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 403 122	6 663 972
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 403 122</b>	<b>6 663 972</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 096 460	1 096 460
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 096 460</b>	<b>1 096 460</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 499 582</b>	<b>7 760 432</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		299 004	153 066
Andre fordringer	4	2 147 062	2 014 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 446 066</b>	<b>2 167 749</b>

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter		860 400	860 400
<b>Sum investeringer</b>		<b>860 400</b>	<b>860 400</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 144	115 448
---	--	--------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 332 610</b>	<b>3 143 597</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 832 192</b>	<b>10 904 029</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	108 650	108 650
Overkurs	8	91 350	91 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	-3 148 185	-3 268 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 148 185</b>	<b>-3 268 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 948 185</b>	<b>-3 068 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	333 351	333 351
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>333 351</b>	<b>333 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 160 807	11 758 571
Øvrig langsiktig gjeld	6	432 830	432 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 593 637</b>	<b>12 191 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 926 988</b>	<b>12 524 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		618 095	402 248
Skyldige offentlige avgifter		57 066	10 486
Annen kortsiktig gjeld		1 178 228	835 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 853 389</b>	<b>1 248 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 780 377</b>	<b>13 773 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 832 192</b>	<b>10 704 724</b>



Organisasjonsnr: 964 263 787  
FIFO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2173.00	50.00	108650.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LANDAAS ELI R BRUUN	1131.00	52.05%	Ordinære aksjer
Landaas Christian Alexander	521.00	23.98%	Ordinære aksjer
Landaas Torstein Magnus	521.00	23.98%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2173.00	100.00%	

Note  
5

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det ble ikke betalt godkjørelse til styret i 2018.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dynekilén Stutteri	100.00%		2132932.00	475340.00



AB			
Volotech AS	100.00%	1076968.00	211479.00
Intel Sampling AS	100.00%	-6873000.00	585467.00
Andre selskap			
Intel Invest AS	30.00%	3854737.00	50000.00
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja			

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Fifo Bygg AS	Strandbakken 1 4072 RANDABERG 1127 Randaberg

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Fifo Bygg AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Fifo Bygg AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>973 107</u>	<u>1 053 970</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	271 010	270 502
Annen driftskostnad	5	<u>213 039</u>	<u>427 837</u>
Sum driftskostnader		<u>484 049</u>	<u>698 339</u>
Driftsresultat		<u>489 058</u>	<u>355 631</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		33	400
Annen finanskostnad		<u>368 671</u>	<u>508 163</u>
Netto finansposter		<u>-368 638</u>	<u>-507 763</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>120 420</u>	<u>-152 132</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>120 420</u>	<u>-152 132</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>120 420</u>	<u>-152 132</u>



### Fifo Bygg AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 403 122	6 663 972
Sum varige driftsmidler		6 403 122	6 663 972
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	1 096 460	1 096 460
Sum finansielle anleggsmidler		1 096 460	1 096 460
Sum anleggsmidler		7 499 582	7 760 432
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		299 004	153 066
Andre fordringer	4	2 147 062	2 014 683
Sum fordringer		2 446 066	2 167 749
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		860 400	860 400
Sum investeringer		860 400	860 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 144	115 448
Sum omløpsmidler		3 332 610	3 143 597
Sum eiendeler		10 832 192	10 904 029



## Fifo Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	108 650	108 650
Overkurs	8	91 350	91 350
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>-3 148 185</u>	<u>-3 268 605</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 148 185</u>	<u>-3 268 605</u>
Sum egenkapital		<u>-2 948 185</u>	<u>-3 068 605</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	333 351	333 351
Andre avsetninger for forpliktelser	9	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>333 351</u>	<u>333 351</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 160 807	11 758 571
Øvrig langsiktig gjeld	6	432 830	432 830
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 593 637</u>	<u>12 191 401</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		618 095	402 248
Skyldige offentlige avgifter		57 066	10 486
Annen kortsiktig gjeld		1 178 228	835 843
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 853 389</u>	<u>1 248 577</u>
Sum gjeld		<u>13 780 377</u>	<u>13 773 329</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 832 192</u>	<u>10 704 724</u>

31. desember 2021  
Randaberg, 30. juni 2022

<hr/>	<hr/>	<hr/>
Eli Landaas styreformann	Torstein Landaas styremedlem	Christian Landaas styremedlem
<hr/>	<hr/>	<hr/>



**Fifo Bygg AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

**Note**

**2021**

**2020**



## Fifo Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 663 972	0	6 663 972
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 663 972	0	6 663 972
Akk.nedskr. 31.12.	-271 010	0	-271 010
Balanseført pr. 31.12.	6 392 962	0	6 392 962

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Fifo Bygg AS	Strandbakken 1 4072 RANDABERG 1127 Randaberg

Selskap	Anskaffelse s- år	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Dynekilen Stutteri AB	25.06.1997		100 %	717 389
Volotech AS	31.12.2006		100 %	379 071
Intel Sampling AS	15.12.2001		100 %	0
Andre selskap			0 %	0
Intel Invest AS	15.12.2001		30 %	860 400
Sum				1 956 860

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	299 004	153 066



## Fifo Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2021

Andre fordringer	1 535 812	1 421 342
Sum	1 834 816	1 574 408

Langsiktige fordringer er i notene angitt til nominell verdi. Konserfordringene er i regnskapet nedskrevet med kr. 6.354.108

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	-618 095	-402 248
Annen kortsiktig gjeld	-1 178 228	-835 843
Sum	-1 796 323	-1 238 091
Sikret ved pant eller lignende	-11 160 807	-11 758 571

### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Det ble ikke betalt godkjørelse til styret i 2018.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
	6 554 520	6 815 370

Selskapet har et serielån i NOK

Som sikkerhet for selskapets serielån er tomt og bygniner samt kundefordringer pantsatt.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 173	50	108 650

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LANDAAS ELI R BRUUN	1 131	52,05 %	52,05 %
Landaas Christian Alexander	521	23,98 %	23,98 %
Landaas Torstein Magnus	521	23,98 %	23,98 %
Sum	2 173	100,00 %	100,00 %



## Fifo Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	108 650	-3 268 605	-3 068 605
Årsresultat	0	53 433	-66 987
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>108 650</b>	<b>-3 215 172</b>	<b>-3 135 592</b>

Selskapets bokførte egenkapital er negativ, men selskapet har betydelige merverdier i fast eiendom.

#### Note 9 - Andre forpliktelser

Leietakerinnbetaling knyttet til sikkerhet /depositum i leieforhold utgjør kr 70250.

#### Note 10 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

**2021**

Endring utsatt skatt	66 987
Årets totale skattekostnad	<u>66 987</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

**2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	120 420
Endring i midlertidige forskjeller	46 666
Alminnelig inntekt	167 086
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-167 086</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

**2021**

Driftsmidler inkl goodwill	2 297 656
Utestående fordringer	-1
Sum	<u>2 297 655</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-477 936</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 819 719</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

400 338

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

**2021**

22% skatt av resultat før skatt	26 492
---------------------------------	--------

---



**Fifo Bygg AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Beregnet skattekostnad

26 492

Effektiv skattesats \*)

22 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt