



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 665 984
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GO BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Småslettene 87 4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	22.05.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor-Henning Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	36 565	
Sum kostnader		36 565	
Driftsresultat		-36 565	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 800 000	
Annen renteinntekt		108	
Sum finansinntekter		10 800 108	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 182 483	
Sum finanskostnader		3 182 483	
Netto finans		7 617 625	
Resultat før skattekostnad		7 581 060	0
Skattekostnad	3	13 979	
Årsresultat		7 567 081	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 100 000	
Overført fra overkus		-1 532 919	
Sum overføringer og disponeringer		7 567 081	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,5	151 327 532	
Sum finansielle anleggsmidler		151 327 532	
Sum anleggsmidler		151 327 532	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	10 800 000	
Sum fordringer		10 800 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 543	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 543	
Sum omløpsmidler		10 833 543	0
SUM EIENDELER		162 161 075	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	20 000 000	
Overkurs		108 562 116	
Sum innskutt egenkapital		128 562 116	
Sum egenkapital	8	128 562 116	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,9	24 414 980	
Sum annen langsiktig gjeld		24 414 980	
Sum langsiktig gjeld		24 414 980	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 979	
Utbytte	6	9 100 000	
Konserngjeld	6	70 000	
Sum kortsiktig gjeld		9 183 979	
Sum gjeld		33 598 959	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		162 161 075	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714112

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 665 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GO BETONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Småslettene 87
4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Henning Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 933 665 984
GO BETONG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	36 565	
Sum kostnader		36 565	
Driftsresultat		-36 565	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 800 000	
Annen renteinntekt		108	
Sum finansinntekter		10 800 108	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 182 483	
Sum finanskostnader		3 182 483	
Netto finans		7 617 625	
Resultat før skattekostnad		7 581 060	0
Skattekostnad	3	13 979	
Årsresultat		7 567 081	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 100 000	
Overført fra overkus		-1 532 919	
Sum overføringer og disponeringer		7 567 081	



Organisasjonsnr: 933 665 984
GO BETONG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4,5		151 327 532	
Sum finansielle anleggsmidler		151 327 532	
Sum anleggsmidler		151 327 532	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	10 800 000	
Sum fordringer		10 800 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 543	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 543	
Sum omløpsmidler		10 833 543	0
SUM EIENDELER		162 161 075	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	20 000 000	
Overkurs		108 562 116	
Sum innskutt egenkapital		128 562 116	
Sum egenkapital	8	128 562 116	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,9	24 414 980	
Sum annen langsiktig gjeld		24 414 980	
Sum langsiktig gjeld		24 414 980	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 979	
Utbytte	6	9 100 000	
Konserngjeld	6	70 000	
Sum kortsiktig gjeld		9 183 979	
Sum gjeld		33 598 959	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		162 161 075	0



Organisasjonsnr: 933 665 984
GO BETONG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

GO BETONG EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 933 665 984



RESULTATREGNSKAP

GO BETONG EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad	2	36 565
Sum driftskostnader		36 565
Driftsresultat		-36 565
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap		10 800 000
Annen renteinntekt		108
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 182 483
Resultat av finansposter		7 617 625
Resultat før skattekostnad		7 581 060
Skattekostnad på resultat	3	13 979
Årsresultat		7 567 081
OVERFØRINGER		
Avsatt til utbytte		9 100 000
Overført fra overkurs		1 532 919
Sum overføringer		7 567 081



BALANSE

GO BETONG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	4, 5	151 327 532
Sum finansielle anleggsmidler		151 327 532
Sum anleggsmidler		151 327 532
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	6	10 800 000
Sum fordringer		10 800 000
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 543
Sum omløpsmidler		10 833 543
Sum eiendeler		162 161 075



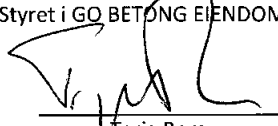
BALANSE


GO BETONG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	7	20 000 000
Overkurs		108 562 116
Sum innskutt egenkapital		128 562 116
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Sum egenkapital	8	128 562 116
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	6, 9	24 414 980
Sum annen langsiktig gjeld		24 414 980
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	3	13 979
Utbytte	6	9 100 000
Konserngjeld	6	70 000
Sum kortsiktig gjeld		9 183 979
Sum gjeld		33 598 959
Sum egenkapital og gjeld		162 161 075


Bjørn Henrik Rasmussen
styreleder

Sviland, 20.03.2025
Styret i GO BETONG EIENDOM AS


Terje Rom
styremedlem


Johan Wigestrånd
styremedlem/daglig leder



GO Betong Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende vurderinger gjøres for gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler avskrives over en fornuftig avskrivningsplan dersom eiendelen har en begrenset økonomisk levetid. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell fremførbart underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Datterselskap

Aksjer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Utbytte, konsenbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsenbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 2 - Lønn, godtgjørelser til ledende personer og revisjonshonorar

Lønnskostnad

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer:

Det er ikke gitt ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Revisjonshonorar

Honorar til revisor fordeler seg slik (beløp inklusive mva):

	2024
Lovpålagt revisjon	-
Andre tjenester	30 781
Sum honorar til revisor	30 781

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	13 979
Endring utsatt skatt	-
Skattekostnad på ordinært resultat	13 979

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	7 581 060
Permanente forskjeller	- 7 517 517
Endring i midlertidige forskjeller	-
Skattepliktig inntekt	63 543

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	13 979
Sum betalbar skatt i balansen	13 979

Beregning av effektiv skattesats:

Resultat før skatt	7 581 060
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 667 833
Skatteeffekt av permanente forskjeller	- 1 653 854
Beregnet skattekostnad på ordinært resultat	13 979
Effektiv skattesats	0,2 %

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller per 31.12.2024.



Note 4 - Datterselskap

GO Betong Eiendom AS har følgende eierandeler i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Egenkapital 31.12.2024	Årsresultat 2024	Verdi i balansen
Nordland Betong Eiendom AS	Bodø	100 %	40 591 969	3 052 207	39 539 761
Industriveien 3 AS	Stjørdal	100 %	3 756 956	1 685 518	60 372 857
Follummoveien 30 AS	Ringerike	100 %	7 810 203	3 173 773	30 182 417
Småslettene 87 AS	Kristiansand	100 %	1 427 931	817 517	21 232 497
Sum			53 587 059	8 729 015	151 327 532

Note 5 - Pantstillelse

Selskapets aksjer i Industriveien 3 AS er stillet som sikkerhet for lån hos andre selskaper innen konsernet.

Bokførte verdier på pantsatte eiendeler er:	2024
Investeringer i datterselskap	60 372 857

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024
Konsernfordringer	10 800 000
Sum	10 800 000

Gjeld	2024
Langsiktig konserngjeld	24 414 980
Utbytte (avsatt)	9 100 000
Konserngjeld	70 000
Sum	33 584 980

Note 7 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital er 20 000 000 kroner fordelt på 2 000 aksjer pålydende 10 000 kroner. Samtlige aksjer i selskapet eies av GO Betong AS.

Go Betong Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Bygg Invest AS. Bygg Invest AS har forretningsadresse Engebrets vei 5, 0275 Oslo.



Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse (22.05.2024)	20 000 000	110 095 035	-	130 095 035
Årets resultat			7 567 081	7 567 081
Utbytte		- 1 532 919	- 7 567 081	- 9 100 000
Per 31.12.2024	20 000 000	108 562 116	-	128 562 116

Note 9 - Langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige konserngjeld forfaller innen fem år etter regnskapsårets slutt.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i GO Betong Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert GO Betong Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 567 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til GO Betong Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 20. mars 2025
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.03.2025 09:58:25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.