



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 707 096  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS  
Forretningsadresse: Askehagen 17B  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Lilleaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie		128 400	138 000
Spillemidler		423	442
Leieinntekter		10 500	14 500
Kundeutbytte Gjensidige		3 285	3 310
Tilskudd asfaltering		200 000	200 000
Asfaltering			-200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 608</b>	<b>156 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger bygning		11 100	11 100
Avskrivning inventar		4 718	4 718
Renovasjon		12 954	14 890
Strøm		33 403	18 744
Renhold		2 300	3 300
Annen kostnad lokal			5 275
Driftsmaterial			938
Annen driftsmaterial		751	
Reperasjon bygning		25 623	1 342
Reperasjon utstyr		8 580	1 150
Asfaltering		156 250	
Datakostnad		2 685	2 685
Forsikring		26 611	25 329
Generalforsamling			211
Bankgebyrer		16	9
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 991</b>	<b>89 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 617</b>	<b>66 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		34 326	40 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 326</b>	<b>40 928</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Netto finans		-34 326	-40 913
Ordinært resultat før skattekostnad		23 291	25 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 291	25 648
Årsresultat		23 291	25 648
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		23 291	25 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 291</b>	<b>25 648</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		1 662 132	1 673 232
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		9 439	14 157
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 671 571</b>	<b>1 687 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 671 571</b>	<b>1 687 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			100 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		19 195	134 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 195</b>	<b>134 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 195</b>	<b>234 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 690 766</b>	<b>1 921 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital		100 000	100 000
Overkurs		336 180	336 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>436 180</b>	<b>436 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		228 375	205 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 375</b>	<b>205 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>664 555</b>	<b>641 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Avsetn til forpliktelser			200 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>200 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån		1 026 210	1 280 277
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 280 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 480 277</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 026 210</b>	<b>1 480 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 690 765</b>	<b>2 121 541</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 531788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 707 096  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODD FELLOW Huset KOPERVIK AS  
Forretningsadresse: Askehagen 17B  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Lilleaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 916 707 096  
ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie		128 400	138 000
Spillemidler		423	442
Leieinntekter		10 500	14 500
Kundeutbytte Gjensidige		3 285	3 310
Tilskudd asfaltering		200 000	200 000
Asfaltering			-200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 608</b>	<b>156 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger bygning		11 100	11 100
Avskrivning inventar		4 718	4 718
Renovasjon		12 954	14 890
Strøm		33 403	18 744
Renhold		2 300	3 300
Annen kostnad lokal			5 275
Driftsmaterial			938
Annen driftsmaterial		751	
Reperasjon bygning		25 623	1 342
Reperasjon utstyr		8 580	1 150
Asfaltering		156 250	
Datakostnad		2 685	2 685
Forsikring		26 611	25 329
Generalforsamling			211
Bankgebyrer		16	9
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 991</b>	<b>89 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 617</b>	<b>66 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		34 326	40 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 326</b>	<b>40 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 326</b>	<b>-40 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 291</b>	<b>25 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 291</b>	<b>25 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overføringer til/fra annen egenkapital	23 291	25 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>23 291</b>	<b>25 648</b>



Organisasjonsnr: 916 707 096  
ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygning	1 662 132	1 673 232
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9 439	14 157
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 671 571</b>	<b>1 687 389</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 671 571</b>	<b>1 687 389</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank	19 195	134 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>19 195</b>	<b>134 153</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>19 195</b>	<b>234 153</b>
-------------------------	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 690 766</b>	<b>1 921 542</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Egenkapital	100 000	100 000
Overkurs	336 180	336 180
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>436 180</b>	<b>436 180</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	228 375	205 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>228 375</b>	<b>205 084</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>664 555</b>	<b>641 264</b>
------------------------	----------------	----------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld		
Avsetn til forpliktelser		200 000



Sum avsetninger for forpliktelser		200 000
Annen langsiktig gjeld		
Pantelån	1 026 210	1 280 277
Sum annen langsiktig gjeld	1 026 210	1 280 277
Sum langsiktig gjeld	1 026 210	1 480 277
Sum gjeld	1 026 210	1 480 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 690 765	2 121 541



Organisasjonsnr: 916 707 096  
ODD FELLOW HUSET KOPERVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Odd Fellow Huset Kopervik AS**

**Revisjonsrapport  
for  
regnskapsåret 2021**

Jeg har revidert selskapets innbetalinger og utgifter, samt alle finansielle transaksjoner, balansepostene og gjeld sammen med årsregnskapet for perioden fra 1. januar til 31. desember 2021.

**Fra tilleggene:**

Jeg har gjennomgått styrer fra Skattekontrollen vedrørende selskapets innbetalinger og utgifter for perioden fra 1. januar til 31. desember 2021. Gjennomgangen er utført i henhold til regnskapsloven av 2007.

Skattekontrollen har uttalt at selskapets innbetalinger og utgifter er i samsvar med regnskapsloven av 2007.