



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 095 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATS EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Prosjekt Partners AS
Langmyrveien 1A
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Tangedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 203	4 773
Sum kostnader		7 203	4 773
Driftsresultat		-7 203	-4 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	22 048
Annen finansinntekt		51 327	42 012
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 755 910	3 572 885
Sum finansinntekter		4 807 971	3 636 945
Netto finans		4 807 971	3 636 945
Resultat før skattekostnad		4 800 769	3 632 173
Skattekostnad		-218 500	4 078
Årsresultat		5 019 269	3 628 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 019 269	3 628 095
Sum overføringer og disponeringer		5 019 269	3 628 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		1 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		16 880 621	16 817 659
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 227 207	5 471 297
Sum investeringer		27 107 828	22 288 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 540	109 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 540	109 845
Sum omløpsmidler		27 142 368	22 398 801
SUM EIENDELER		28 142 368	22 398 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	120 000
Overkurs		5 430	5 430
Sum innskutt egenkapital		125 430	125 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		23 802 941	18 783 672
Sum opptjent egenkapital		23 802 941	18 783 672
Sum egenkapital		23 928 371	18 909 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		873 997	1 092 497
Sum avsetninger for forpliktelser		873 997	1 092 497
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 340 000	2 120 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 340 000	2 120 000
Sum langsiktig gjeld		4 213 997	3 212 497
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	277 202
Sum kortsiktig gjeld		0	277 202
Sum gjeld		4 213 997	3 489 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 142 368	22 398 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 447963

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 095 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATS EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Prosjekt Partners AS
Langmyrveien 1A
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Endre Tangedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Organisasjonsnr: 997 095 901
ATS EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 203	4 773
Sum kostnader		7 203	4 773
Driftsresultat		-7 203	-4 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	22 048
Annen finansinntekt		51 327	42 012
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 755 910	3 572 885
Sum finansinntekter		4 807 971	3 636 945
Netto finans		4 807 971	3 636 945
Resultat før skattekostnad		4 800 769	3 632 173
Skattekostnad		-218 500	4 078
Årsresultat		5 019 269	3 628 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 019 269	3 628 095
Sum overføringer og disponeringer		5 019 269	3 628 095



Organisasjonsnr: 997 095 901
ATS EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		1 000 000	0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		16 880 621	16 817 659
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		10 227 207	5 471 297
Sum investeringer		27 107 828	22 288 956

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 540	109 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 540	109 845

Sum omløpsmidler		27 142 368	22 398 801
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		28 142 368	22 398 801
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		120 000	120 000
Overkurs		5 430	5 430
Sum innskutt egenkapital		125 430	125 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		23 802 941	18 783 672
Sum opptjent egenkapital		23 802 941	18 783 672

Sum egenkapital		23 928 371	18 909 102
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	873 997	1 092 497
Sum avsetninger for forpliktelseser	873 997	1 092 497
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 340 000	2 120 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 340 000	2 120 000
Sum langsiktig gjeld	4 213 997	3 212 497
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	277 202
Sum kortsiktig gjeld	0	277 202
Sum gjeld	4 213 997	3 489 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 142 368	22 398 801



Organisasjonsnr: 997 095 901
ATS EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00