



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 248 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØKNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Verfts-gata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Geving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 606	3 040
Sum kostnader		12 606	3 040
Driftsresultat		-12 606	-3 040
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 606	-3 040
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 774	-1 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 832	-1 146
Årsresultat		-9 832	-1 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 832	-1 146
Sum overføringer og disponeringer		-9 832	-1 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 668	1 894
Sum immaterielle eiendeler		4 668	1 894
Sum anleggsmidler		4 668	1 894
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	121 138	118 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 739	375 042
Sum omløpsmidler		479 877	493 430
SUM EIENDELER		484 545	495 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-10 978	-1 146
Sum opptjent egenkapital		-10 978	-1 146
Sum egenkapital		483 452	493 284
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 094	2 041
Sum kortsiktig gjeld		1 094	2 041
Sum gjeld		1 094	2 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		484 546	495 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449401

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 248 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØKNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Verftsgata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Geving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 248 069
HØKNES UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 606	3 040
Sum kostnader		12 606	3 040
Driftsresultat		-12 606	-3 040
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 606	-3 040
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 774	-1 894
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 832	-1 146
Årsresultat		-9 832	-1 146
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-9 832	-1 146
Sum overføringer og disponeringer		-9 832	-1 146



Organisasjonsnr: 927 248 069
HØKNES UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 668	1 894
Sum immaterielle eiendeler		4 668	1 894
Sum anleggsmidler		4 668	1 894
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	121 138	118 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 739	375 042
Sum omløpsmidler		479 877	493 430
SUM EIENDELER		484 545	495 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-10 978	-1 146
Sum opptjent egenkapital		-10 978	-1 146
Sum egenkapital		483 452	493 284
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 094	2 041
Sum kortsiktig gjeld		1 094	2 041
Sum gjeld		1 094	2 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		484 546	495 324



Organisasjonsnr: 927 248 069
HØKNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bråholmen Eiendom AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Høknes Invest AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Høknes Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Høknes Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-2 774	-1 894
Årets totale skattekostnad	<u>-2 774</u>	<u>-1 894</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 606	-3 040
Permanente forskjeller	0	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>-12 606</u>	<u>-8 610</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-21 216	-8 610
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-21 216</u>	<u>-8 610</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-4 668	-1 894

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	-5 570	-1 146	493 284
Årsresultat	0	0	-9 832	-9 832
Egenkapital 31.12.	<u>500 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-10 978</u>	<u>483 452</u>

Note 5 - Varer

	2022	2021
Varer under tilvirkning	121 138	118 388

Varelager består av aktiverte utviklingskostnader i forbindelse med prosjektering og utvikling av næringsareal.



Høknes Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bråholmen Eiendom AS	250	50 %	50 %
Høknes Invest AS	250	50 %	50 %
Sum	500	100 %	100 %
