



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 150 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åssideveien 26
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Sogn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	150 000
Sum inntekter		144 000	150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		103 185	90 101
Sum kostnader		103 185	90 101
Driftsresultat		40 815	59 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		673	733
Annen finansinntekt		2 114	2 712
Sum finansinntekter		2 787	3 445
Annen rentekostnad		236	159
Sum finanskostnader		236	159
Netto finans		2 551	3 286
Resultat før skattekostnad		43 366	63 184
Skattekostnad	1	9 536	13 871
Årsresultat		33 830	49 313
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	33 830	49 313
Sum overføringer og disponeringer		33 830	49 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 944	11 816
Sum fordringer		13 944	11 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		656 195	631 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 195	631 087
Sum omløpsmidler		670 139	642 903
SUM EIENDELER		670 139	642 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	81 621	81 621
Sum innskutt egenkapital		181 621	181 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	337 029	303 199
Sum opptjent egenkapital		337 029	303 199
Sum egenkapital		518 650	484 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 605	0
Betalbar skatt	1	9 536	13 871
Annen kortsiktig gjeld	3	140 348	144 212
Sum kortsiktig gjeld		151 489	158 083
Sum gjeld		151 489	158 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		670 139	642 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476583

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 150 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åssideveien 26
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Sogn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 150 342
MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	150 000
Sum inntekter		144 000	150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		103 185	90 101
Sum kostnader		103 185	90 101
Driftsresultat		40 815	59 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		673	733
Annen finansinntekt		2 114	2 712
Sum finansinntekter		2 787	3 445
Annen rentekostnad		236	159
Sum finanskostnader		236	159
Netto finans		2 551	3 286
Resultat før skattekostnad		43 366	63 184
Skattekostnad	1	9 536	13 871
Årsresultat		33 830	49 313
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	33 830	49 313
Sum overføringer og disponeringer		33 830	49 313



Organisasjonsnr: 984 150 342
MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		13 944	11 816
Sum fordringer		13 944	11 816
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		656 195	631 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 195	631 087
Sum omløpsmidler		670 139	642 903
SUM EIENDELER		670 139	642 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
	2	81 621	81 621
Sum innskutt egenkapital		181 621	181 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	2	337 029	303 199
Sum opptjent egenkapital		337 029	303 199



Sum egenkapital		518 650	484 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 605	0
Betalbar skatt	1	9 536	13 871
Annen kortsiktig gjeld	3	140 348	144 212
Sum kortsiktig gjeld		151 489	158 083
Sum gjeld		151 489	158 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		670 139	642 903



Organisasjonsnr: 984 150 342
MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for
MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984150342
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MAGNUSSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	150 000
Sum driftsinntekter		144 000	150 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		103 185	90 101
Sum driftskostnader		103 185	90 101
Driftsresultat		40 815	59 899
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		673	733
Annen finansinntekt		2 114	2 712
Sum finansinntekter		2 787	3 445
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236	159
Sum finanskostnader		236	159
Netto finans		2 551	3 286
Resultat før skattekostnad		43 366	63 184
Skattekostnad	1	9 536	13 871
Årsresultat		33 830	49 313
Overføringer			
Annen egenkapital	2	33 830	49 313
Sum overføringer		33 830	49 313



MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 944	11 816
Sum fordringer		13 944	11 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		656 195	631 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 195	631 087
Sum omløpsmidler		670 139	642 903
SUM EIENDELER		670 139	642 903



MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	81 621	81 621
Sum innskutt egenkapital		181 621	181 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	337 029	303 199
Sum opptjent egenkapital		337 029	303 199
Sum egenkapital		518 650	484 820
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 605	0
Betalbar skatt	1	9 536	13 871
Annen kortsiktig gjeld	3	140 348	144 212
Sum kortsiktig gjeld		151 489	158 083
Sum gjeld		151 489	158 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		670 139	642 903

SKOLLENBORG, 21.05.2025

Ole Eivind Teigen Magnussen
styrets leder / daglig leder



MAGNUSSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAGNUSSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	9 536	13 871
Skattekostnad	9 536	13 871
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	43 366	63 184
Permanente forskjeller	-21	-135
Skattepliktig inntekt	43 345	63 049
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	9 536	13 871
Betalbar skatt i balansen	9 536	13 871

Note 2 - Egenkapital

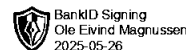
	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	81 621	303 199	484 820
Årsresultat	0	0	33 830	33 830
Egenkapital 31.12.2024	100 000	81 621	337 029	518 650

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Aksjonær har ytt lån til selskapet på kr 140 348,-. Beløpet er ikke renteberegnet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984150342
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	150 000
Sum driftsinntekter		144 000	150 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		103 185	90 101
Sum driftskostnader		103 185	90 101
Driftsresultat		40 815	59 899
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		673	733
Annen finansinntekt		2 114	2 712
Sum finansinntekter		2 787	3 445
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236	159
Sum finanskostnader		236	159
Netto finans		2 551	3 286
Resultat før skattekostnad		43 366	63 184
Skattekostnad	1	9 536	13 871
Årsresultat		33 830	49 313
Overføringer			
Annen egenkapital	2	33 830	49 313
Sum overføringer		33 830	49 313



MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 944	11 816
Sum fordringer		13 944	11 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		656 195	631 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 195	631 087
Sum omløpsmidler		670 139	642 903
SUM EIENDELER		670 139	642 903



MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	81 621	81 621
Sum innskutt egenkapital		181 621	181 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	337 029	303 199
Sum opptjent egenkapital		337 029	303 199
Sum egenkapital		518 650	484 820
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 605	0
Betalbar skatt	1	9 536	13 871
Annen kortsiktig gjeld	3	140 348	144 212
Sum kortsiktig gjeld		151 489	158 083
Sum gjeld		151 489	158 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		670 139	642 903

SKOLLENBORG, 21.05.2025

Ole Eivind Teigen Magnussen
styrets leder / daglig leder



MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAGNUSSEN OG GROSVOLD EIENDOM AS
984 150 342



Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	9 536	13 871
Skattekostnad	9 536	13 871
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	43 366	63 184
Permanente forskjeller	-21	-135
Skattepliktig inntekt	43 345	63 049
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	9 536	13 871
Betalbar skatt i balansen	9 536	13 871

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	81 621	303 199	484 820
Årsresultat	0	0	33 830	33 830
Egenkapital 31.12.2024	100 000	81 621	337 029	518 650

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Aksjonær har ytt lån til selskapet på kr 140 348,-. Beløpet er ikke renteberegnet.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.