



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 214 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØYNESVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 12
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		162 304	61 715
Sum kostnader		162 304	61 715
Driftsresultat		-162 304	-61 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad			44 318
Annen finanskostnad		2 812	
Sum finanskostnader		2 812	44 318
Netto finans		-2 812	-44 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 117	-106 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-165 117	-106 029
Årsresultat		-165 117	-106 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 117	-106 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-165 117	
Overføringer annen egenkapital			-106 029
Sum overføringer og disponeringer		-165 117	-106 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		33 921 144	31 901 409
Sum varer		33 921 144	31 901 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 005	16 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 005	16 756
Sum omløpsmidler		33 936 149	31 918 165
SUM EIENDELER		33 936 149	31 918 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		313 556	148 439
Sum opptjent egenkapital		-313 556	-148 439
Sum egenkapital		-283 556	-118 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 500 000	29 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 451 519	2 169 319
Sum annen langsiktig gjeld		33 951 519	31 669 319
Sum langsiktig gjeld		33 951 519	31 669 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 242	408 341
Annen kortsiktig gjeld		-41 056	-41 056
Sum kortsiktig gjeld		268 186	367 285
Sum gjeld		34 219 705	32 036 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 936 149	31 918 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 926417

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 214 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØYNESVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 12
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 214 023
BYGDØYNESVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		162 304	61 715
Sum kostnader		162 304	61 715
Driftsresultat		-162 304	-61 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad			44 318
Annen finanskostnad		2 812	
Sum finanskostnader		2 812	44 318
Netto finans		-2 812	-44 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 117	-106 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		-165 117	-106 029
Årsresultat		-165 117	-106 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 117	-106 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-165 117	
Overføringer annen egenkapital			-106 029
Sum overføringer og disponeringer		-165 117	-106 029



Organisasjonsnr: 919 214 023
BYGDØYNESVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer		33 921 144	31 901 409
Sum varer		33 921 144	31 901 409

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 005	16 756
----------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 005	16 756
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		33 936 149	31 918 165
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		33 936 149	31 918 165
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		313 556	148 439
Sum opptjent egenkapital		-313 556	-148 439

Sum egenkapital		-283 556	-118 439
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		29 500 000	29 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		4 451 519	2 169 319
Sum annen langsiktig gjeld		33 951 519	31 669 319

Sum langsiktig gjeld		33 951 519	31 669 319
----------------------	--	------------	------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		309 242	408 341
-----------------	--	---------	---------



Annen kortsiktig gjeld	-41 056	-41 056
Sum kortsiktig gjeld	268 186	367 285
Sum gjeld	34 219 705	32 036 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 936 149	31 918 165



Organisasjonsnr: 919 214 023
BYGDØYNESVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bygdøynesveien 12 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygdøynesveien 12 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 19. august 2022
ERNST & YOUNG AS


Bjørn Baklid
statsautorisert revisor



Bygdøynesveien 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		162 304	61 715
Sum driftskostnader		162 304	61 715
DRIFTSRESULTAT		(162 304)	(61 715)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	44 318
Annen finanskostnad		2 813	0
NETTO FINANSPOSTER		(2 813)	(44 314)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(165 117)	(106 029)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(165 117)	(106 029)
ÅRSRESULTAT		(165 117)	(106 029)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	0
Fremføring av udekket tap	5	(165 117)	(106 029)
SUM OVERF. OG DISP.		(165 117)	(106 029)



Bygdøynesveien 12 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	8	33 962 200	31 942 465
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	15 005	16 756
SUM OMLØPSMIDLER		33 977 205	31 959 221
SUM EIENDELER		33 977 205	31 959 221
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(313 556)	(148 439)
Sum opptjent egenkapital		(313 556)	(148 439)
SUM EGENKAPITAL		(283 556)	(118 439)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,8	29 500 000	29 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 451 519	2 169 319
Sum annen langsiktig gjeld		33 951 519	31 669 319
SUM LANGSIKTIG GJELD		33 951 519	31 669 319
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		309 242	408 341
SUM KORTSIKTIG GJELD		309 242	408 341
SUM GJELD		34 260 761	32 077 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 977 205	31 959 221

Oslo den 16.08.2022

Jo Kvalstad Eckhoff
Styrets leder



Bygdøynesveien 12 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Bygdøynesveien 12 AS

Noter 2021

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-165 117
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 108 844
= Inntekt	-1 273 961

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	1 185 033
+ Årets skattemessige underskudd	1 273 961
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	2 458 994
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	2 458 994

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Varebeholdning	2 145 436	1 036 592
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 458 994	1 185 033
= Grunnlag utsatt skatt	-313 558	-148 441
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	313 558	148 441
= Grunnlag utsatt skattefordel	313 558	148 441
Utsatt skattefordel	68 982	32 657
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	313 558	148 441
Ikke bokført utsatt skattefordel	68 982	32 657
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på NOK 68 982.



Bygdøynesveien 12 AS

Noter 2021

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr. 100, samlet aksjekapital utgjør 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
FREDRIKKE HOLDING AS	150
JKE EIENDOM AS	150

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1	30 000	-	148 439	118 439
Årsresultat		-	165 117	165 117
Pr. 31.12	30 000	-	313 556	283 556

Selskapets aksjekapital er tapt. Det foreligger merverdier i selskapets prosjektbeholdning og det foreligger ingen vesentlig usikkerhet rundt fortsatt drift.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

Gjeld til selskap i samme konsern inngår med følgende beløp i regnskapspostene.

	2021	2020
Konserngjeld	4 451 519	2 169 319

Lånet er renteberegnet med 5,5 % per år.

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 500 000	29 500 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld NOK 33 962 200 .

Lånet er sikret med selvskyldnerkausjon i Fredrikke Holding og JKE Eiendom.