



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 752 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULVIKA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Krapfossveien 59A
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thømt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 549	8 184
Sum kostnader		12 549	8 184
Driftsresultat		-12 549	-8 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	60
Sum finansinntekter		72	60
Annen rentekostnad		58 069	
Sum finanskostnader		58 069	
Netto finans		-57 997	60
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 546	-8 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 546	-8 123
Årsresultat		-70 546	-8 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 546	-8 123
Totalresultat		-70 546	-8 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 546	-8 123
Sum overføringer og disponeringer		-70 546	-8 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 490 175	867 721
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 250	8 125
Sum fordringer		18 250	8 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 279	319 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 279	319 987
Sum omløpsmidler		2 716 705	1 195 833
SUM EIENDELER		2 716 705	1 195 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		24 515	24 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		134 856	64 310
Sum opptjent egenkapital		-134 856	-64 310
Sum egenkapital		-110 341	-39 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		53 903	
Leverandørgjeld		1 283 348	
Annen kortsiktig gjeld		1 489 794	1 235 628
Sum kortsiktig gjeld		2 827 045	1 235 628
Sum gjeld		2 827 045	1 235 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 716 705	1 195 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 206930

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 752 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULVIKA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Krapfossveien 59A
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thømt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021



Organisasjonsnr: 998 752 566
HULVIKA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	12 549	8 184
Sum kostnader		12 549	8 184
Driftsresultat		-12 549	-8 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	60
Sum finansinntekter		72	60
Annen rentekostnad		58 069	
Sum finanskostnader		58 069	
Netto finans		-57 997	60
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 546	-8 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 546	-8 123
Årsresultat		-70 546	-8 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 546	-8 123
Totalresultat		-70 546	-8 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 546	-8 123
Sum overføringer og disponeringer		-70 546	-8 123



Organisasjonsnr: 998 752 566
HULVIKA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2 490 175 867 721

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

18 250 8 125

Sum fordringer

18 250 8 125

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

208 279 319 987

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

208 279 319 987

Sum omløpsmidler

2 716 705 1 195 833

SUM EIENDELER

2 716 705 1 195 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 485 -5 485

Sum innskutt egenkapital

24 515 24 515

Opptjent egenkapital

Udekket tap

134 856 64 310

Sum opptjent egenkapital

-134 856 -64 310

Sum egenkapital

-110 341 -39 795

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

53 903

Leverandørgjeld

1 283 348

Annen kortsiktig gjeld

1 489 794 1 235 628



Sum kortsiktig gjeld	2 827 045	1 235 628
Sum gjeld	2 827 045	1 235 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 716 705	1 195 833



Organisasjonsnr: 998 752 566
HULVIKA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merlin Slott AS	85.00	28.33%	Ordinære aksjer
Øyvind Haverstad AS	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
T-investo AS	70.00	23.33%	Ordinære aksjer
Sh Investments	70.00	23.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Hulvika Utvikling AS

Org.nr.:998 752 566



Resultatregnskap

Hulvika Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	12 549	8 184
Sum driftskostnader		<u>12 549</u>	<u>8 184</u>
Driftsresultat		<u>-12 549</u>	<u>-8 184</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	60
Annen rentekostnad		58 069	0
Resultat av finansposter		<u>-57 997</u>	<u>60</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 546	-8 123
Ordinært resultat		<u>-70 546</u>	<u>-8 123</u>
Årsresultat		<u>-70 546</u>	<u>-8 123</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		70 546	8 123
Sum overføringer		<u>-70 546</u>	<u>-8 123</u>



Balanse

Hulvika Utvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid		2 490 175	867 721
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 250	8 125
Sum fordringer		<u>18 250</u>	<u>8 125</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 279	319 987
Sum omløpsmidler		<u>2 716 705</u>	<u>1 195 833</u>
Sum eiendeler		<u>2 716 705</u>	<u>1 195 833</u>



Balanse

Hulvika Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		<u>24 515</u>	<u>24 515</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-134 856	-64 310
Sum opptjent egenkapital		<u>-134 856</u>	<u>-64 310</u>
Sum egenkapital		<u>-110 341</u>	<u>-39 795</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		53 903	0
Leverandørgjeld		1 283 348	0
Annen kortsiktig gjeld		1 489 794	1 235 628
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 827 045</u>	<u>1 235 628</u>
Sum gjeld		<u>2 827 045</u>	<u>1 235 628</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 716 705</u>	<u>1 195 833</u>

Rygge, 15.02.2021
Styret i Hulvika Utvikling AS

Morten Thømt
styreleder

Ole Andreas Marskar
styremedlem

Stian Håland
styremedlem



HULVIKA UTVIKLING AS Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hulvika Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Merlin Slott AS	85	28,3	28,3
Øyvind Haverstad AS	75	25,0	25,0
Sh Investments	70	23,3	23,3
T-investo AS	70	23,3	23,3
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



HULVIKA UTVIKLING AS
Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-70 546	-8 123
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1
Skattepliktig inntekt	-70 546	-8 123
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	0	-1	-1
Sum	0	-1	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-140 341	-69 795	70 546
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	140 341	69 795	-70 546
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av regnskapet.