



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 530 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GORS VEI 14 AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amarpreet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 640	593 550
Sum inntekter		557 640	593 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	82 842	92 817
Sum kostnader		82 842	92 817
Driftsresultat		474 798	500 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	22
Sum finansinntekter		43	22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		343 777	339 445
Sum finanskostnader		343 777	339 445
Netto finans		-343 734	-339 423
Ordinært resultat før skattekostnad		131 064	161 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 064	161 310
Årsresultat		131 064	161 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		131 064	161 310
Sum overføringer og disponeringer		131 064	161 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	9 376 811	9 376 811
Sum varige driftsmidler		9 376 811	9 376 811
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 000	18 931
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	18 931
Sum anleggsmidler		9 381 811	9 395 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	557 640	
Andre fordringer		7 887	387
Sum fordringer		565 527	387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	199 603	215 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 603	215 416
Sum omløpsmidler		765 130	215 804
SUM EIENDELER		10 146 941	9 611 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	12	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		780 000	780 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	1 079 308	1 210 372
Sum opptjent egenkapital		-1 079 308	-1 210 372
Sum egenkapital	12	-299 308	-430 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 446 249	10 041 917
Sum annen langsiktig gjeld		10 446 249	10 041 917
Sum langsiktig gjeld		10 446 249	10 041 917
Sum gjeld		10 446 249	10 041 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 146 941	9 611 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 856848

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 530 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GORS VEI 14 AS
Forretningsadresse: Kjøhlberggata 29
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amarpreet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 912 530 795
GORS VEI 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 640	593 550
Sum inntekter		557 640	593 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	82 842	92 817
Sum kostnader		82 842	92 817
Driftsresultat		474 798	500 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	22
Sum finansinntekter		43	22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		343 777	339 445
Sum finanskostnader		343 777	339 445
Netto finans		-343 734	-339 423
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 064	161 310
Årsresultat		131 064	161 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		131 064	161 310
Sum overføringer og disponeringer		131 064	161 310



Organisasjonsnr: 912 530 795
GORS VEI 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	9 376 811	9 376 811
Sum varige driftsmidler		9 376 811	9 376 811

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	5 000	18 931
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	18 931

Sum anleggsmidler		9 381 811	9 395 741
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	557 640	
Andre fordringer		7 887	387
Sum fordringer		565 527	387

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	199 603	215 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 603	215 416

Sum omløpsmidler		765 130	215 804
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 146 941	9 611 545
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	12	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		780 000	780 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	12	1 079 308	1 210 372
-------------	----	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		-1 079 308	-1 210 372
Sum egenkapital	12	-299 308	-430 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 446 249	10 041 917
Sum annen langsiktig gjeld		10 446 249	10 041 917
Sum langsiktig gjeld		10 446 249	10 041 917
Sum gjeld		10 446 249	10 041 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 146 941	9 611 545



Organisasjonsnr: 912 530 795
GORS VEI 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norwegian Hotels and Apartments As	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



7500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 Gors vei 14 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	5000	18930
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Norwegian Hotels and Apartments As	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	9376811
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	9376811
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	9376811

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	131 064	161 310
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(131 064)	(161 310)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1)	(1)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(845 788)	(714 724)	(131 064)
Netto forskjeller	(845 789)	(714 725)	(131 064)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	845 789	714 725	131 064
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 157 239

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	557 640	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	557 640	

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	750 000	(1 210 372)	(430 372)
Årets resultat			131 064	131 064
Egenkapital 31.12.2020	30 000	750 000	(1 079 308)	(299 308)



Arsregnskap for 2020

**Gors vei 14 AS
0653 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2020
Gors vei 14 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		557 640	593 550
Sum driftsinntekter		557 640	593 550
Annen driftskostnad	4	(82 842)	(92 817)
Sum driftskostnader		(82 842)	(92 817)
Driftsresultat		474 798	500 733
Annen renteinntekt		43	22
Sum finansinntekter		43	22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(343 777)	(339 445)
Sum finanskostnader		(343 777)	(339 445)
Netto finans		(343 734)	(339 423)
Ordinært resultat før skattekostnad		131 064	161 310
Ordinært resultat		131 064	161 310
Årsresultat		131 064	161 310
Overføringer			
Udekket tap		131 064	161 310
Sum		131 064	161 310



Balanse pr. 31. desember 2020 Gors vei 14 AS

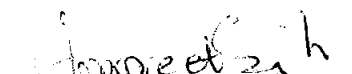
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	9 376 811	9 376 811
Sum varige driftsmidler		9 376 811	9 376 811
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 000	18 931
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	18 931
Sum anleggsmidler		9 381 811	9 395 741
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	557 640	0
Andre fordringer		7 887	387
Sum fordringer		565 527	387
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	199 603	215 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 603	215 416
Sum omløpsmidler		765 130	215 804
Sum eiendeler		10 146 941	9 611 545



Balanse pr. 31. desember 2020
Gors vei 14 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	12	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		780 000	780 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	(1 079 308)	(1 210 372)
Sum opptjent egenkapital		(1 079 308)	(1 210 372)
Sum egenkapital	12	(299 308)	(430 372)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		10 446 249	10 041 917
Sum annen langsiktig gjeld		10 446 249	10 041 917
Sum langsiktig gjeld		10 446 249	10 041 917
Sum gjeld		10 446 249	10 041 917
Sum egenkapital og gjeld		10 146 941	9 611 545

Oslo, 30.07.2021
for Gors vei 14 AS


Amar Preet Singh
Styrets leder