



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 227 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS
Forretningsadresse: Kuholmsveien 60
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Naglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 335	72 208
Annen driftsinntekt		2 233 531	3 008 906
Sum inntekter		2 276 866	3 081 114
Kostnader			
Lønnskostnad	1	159 168	221 645
Annen driftskostnad		1 165 922	1 593 229
Sum kostnader		1 325 090	1 814 874
Driftsresultat		951 777	1 266 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	133
Sum finansinntekter		260	133
Annen finanskostnad			183
Sum finanskostnader			183
Netto finans		260	-50
Ordinært resultat før skattekostnad		952 037	1 266 189
Skattekostnad på resultat	2	209 398	278 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		742 639	987 657
Årsresultat		742 639	987 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 639	987 657
Totalresultat		742 639	987 657
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	546 000	507 000
Udekket tap	3, 3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	3	196 639	480 657
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		742 639	987 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 612	3 325
Konsernfordringer	4, 4	1 862 774	1 097 444
Sum fordringer		1 864 386	1 100 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	868	601 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868	601 534
Sum omløpsmidler		1 865 254	1 702 303
SUM EIENDELER		1 865 254	1 702 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3	1 062 142	865 503
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 062 142	865 503
Sum egenkapital		1 092 142	895 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 520	1 888
Betalbar skatt	2	55 398	135 532
Skyldig offentlige avgifter		1 754	2 395
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	700 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		12 441	16 985
Sum kortsiktig gjeld		773 112	806 799
Sum gjeld		773 112	806 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 865 254	1 702 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389217

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 227 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS
Forretningsadresse: Kuholmsveien 60
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Naglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 227 944
ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 335	72 208
Annen driftsinntekt		2 233 531	3 008 906
Sum inntekter		2 276 866	3 081 114
Kostnader			
Lønnskostnad	1	159 168	221 645
Annen driftskostnad		1 165 922	1 593 229
Sum kostnader		1 325 090	1 814 874
Driftsresultat		951 777	1 266 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	133
Sum finansinntekter		260	133
Annen finanskostnad			183
Sum finanskostnader			183
Netto finans		260	-50
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	209 398	278 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		742 639	987 657
Årsresultat		742 639	987 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		742 639	987 657
Totalresultat		742 639	987 657
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	546 000	507 000
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	196 639	480 657
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		742 639	987 657



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 520	1 888
Betalbar skatt	2	55 398	135 532
Skyldig offentlige avgifter		1 754	2 395
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	700 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		12 441	16 985
Sum kortsiktig gjeld		773 112	806 799
Sum gjeld		773 112	806 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 865 254	1 702 303



Organisasjonsnr: 912 227 944
ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Roligheden Ferieleiligheter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 227 944



RESULTATREGNSKAP

ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		43 335	72 208
Annen driftsinntekt		2 233 531	3 008 906
Sum driftsinntekter		2 276 866	3 081 114
Lønnskostnad	1	159 168	221 645
Annen driftskostnad		1 165 922	1 593 229
Sum driftskostnader		1 325 090	1 814 874
Driftsresultat		951 777	1 266 239
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		260	133
Annen finanskostnad		0	183
Resultat av finansposter		260	-50
Resultat før skattekostnad		952 037	1 266 189
Skattekostnad på resultat	2	209 398	278 532
Årsresultat		742 639	987 657
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	546 000	507 000
Avsatt til annen egenkapital	3	196 639	480 657
Sum overføringer		742 639	987 657



BALANSE

ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 612	3 325
Konsernfordringer	4	1 862 774	1 097 444
Sum fordringer		1 864 386	1 100 769
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	868	601 534
Sum omløpsmidler		1 865 254	1 702 303
Sum eiendeler		1 865 254	1 702 303



BALANSE

ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 062 142	865 503
Sum opptjent egenkapital		1 062 142	865 503
Sum egenkapital		1 092 142	895 503
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 520	1 888
Betalbar skatt	2	55 398	135 532
Skyldig offentlige avgifter		1 754	2 395
Konserngjeld	4	700 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		12 441	16 985
Sum kortsiktig gjeld		773 112	806 799
Sum gjeld		773 112	806 799
Sum egenkapital og gjeld		1 865 254	1 702 303

Kristiansand, 18.04.2024
Styret i Roligheden Ferieleiligheter AS

Daniel Naglestad
styreleder/daglig leder

Arnt Steinar Naglestad
styremedlem



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Regnskapsmessige verdier settes lik skattemessige fra 2020.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen kan bruke estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	134 407	183 503
Arbeidsgiveravgift	18 951	25 874
Andre ytelser	5 810	12 268
Sum	159 168	221 645

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	209 398
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	209 398
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	952 037
Permanente forskjeller	-227
Avgitt konsernbidrag	-700 000
Skattepliktig inntekt	251 810
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	209 398
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-154 000
Sum betalbar skatt i balansen	55 398

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Utsatt skatt (22 %)	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	865 503	895 503
Årets resultat		742 639	742 639
Konsernbidrag avgitt		-546 000	-546 000
Pr 31.12.2023	30 000	1 062 142	1 092 142



Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap Dana Eiendom AS:

Mellomværende Dana Eiendom AS	1 862 774
Kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	- 700 000
SUM	1 162 774

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.