



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	824 755 442
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse:	c/o Kjell Hugo Nilsen Innstadvika 4 8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Hugo Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		151 374	122 506
Annen driftsinntekt		1 500	
Sum inntekter		152 874	122 506
Kostnader			
Varekostnad		43 730	31 477
Lønnskostnad	1	166	2 292
Avskrivning av driftsmidler	2	7 600	7 600
Annen driftskostnad		42 450	89 321
Sum kostnader		93 946	130 690
Driftsresultat		58 928	-8 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			305
Annen finansinntekt			1 070
Sum finansinntekter			1 375
Annen rentekostnad			93
Sum finanskostnader			93
Netto finans			1 282
Ordinært resultat før skattekostnad		58 928	-6 902
Skattekostnad på resultat	3	12 964	-1 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 964	-5 404
Årsresultat		45 964	-5 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 964	-5 404
Totalresultat		45 964	-5 404
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	45 964	
Overført fra annen egenkapital	4		-5 404
Sum overføringer og disponeringer		45 964	-5 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	53 200	60 800
Sum varige driftsmidler		53 200	60 800
Sum anleggsmidler		53 200	60 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 305	22 361
Sum fordringer		1 305	22 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	203 764	131 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 764	131 440
Sum omløpsmidler		205 069	153 801
SUM EIENDELER		258 269	214 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	-12 070	-12 070
Sum innskutt egenkapital		17 930	17 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 800	156 836
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		202 800	156 836
Sum egenkapital		220 730	174 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 654	4 097
Sum avsetninger for forpliktelser		5 654	4 097
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 654	4 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		919	30 178
Betalbar skatt	3	11 407	
Skyldig offentlige avgifter		19 559	548
Annen kortsiktig gjeld			5 012
Sum kortsiktig gjeld		31 885	35 738
Sum gjeld		37 539	39 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		258 269	214 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446625

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 755 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Hugo Nilsen
Innstadvika 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hugo Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 755 442
KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		151 374	122 506
Annen driftsinntekt		1 500	
Sum inntekter		152 874	122 506
Kostnader			
Varekostnad		43 730	31 477
Lønnskostnad	1	166	2 292
Avskrivning av driftsmidler	2	7 600	7 600
Annen driftskostnad		42 450	89 321
Sum kostnader		93 946	130 690
Driftsresultat		58 928	-8 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			305
Annen finansinntekt			1 070
Sum finansinntekter			1 375
Annen rentekostnad			93
Sum finanskostnader			93
Netto finans			1 282
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	12 964	-1 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 964	-5 404
Årsresultat		45 964	-5 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 964	-5 404
Totalresultat		45 964	-5 404
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	45 964	
Overført fra annen egenkapital	4		-5 404
Sum overføringer og disponeringer		45 964	-5 404



Organisasjonsnr: 824 755 442
KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

53 200

60 800

Sum varige driftsmidler

53 200

60 800

Sum anleggsmidler

53 200

60 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 305

22 361

Sum fordringer **1 305**

22 361

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

203 764

131 440

Sum bankinnskudd,

203 764

131 440

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

205 069

153 801

SUM EIENDELER

258 269

214 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 4

-12 070

-12 070

Sum innskutt egenkapital

17 930

17 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 202 800

156 836



Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		202 800	156 836
Sum egenkapital		220 730	174 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 654	4 097
Sum avsetninger for forpliktelser		5 654	4 097
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 654	4 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		919	30 178
Betalbar skatt	3	11 407	
Skyldig offentlige avgifter		19 559	548
Annen kortsiktig gjeld			5 012
Sum kortsiktig gjeld		31 885	35 738
Sum gjeld		37 539	39 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		258 269	214 601



Organisasjonsnr: 824 755 442
KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

**KH BYGG & VEDLIKEHOLD
AS**

Org.nr.:824 755 442

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		151 374	122 506
Annen driftsinntekt		1 500	0
Sum driftsinntekter		152 874	122 506
Varekostnad		43 730	31 477
Lønnskostnad	1	166	2 292
Avskrivning av driftsmidler	2	7 600	7 600
Annen driftskostnad		42 450	89 321
Sum driftskostnader		93 946	130 690
Driftsresultat		58 928	-8 184
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	305
Annen finansinntekt		0	1 070
Annen rentekostnad		0	93
Resultat av finansposter		0	1 282
Resultat før skattekostnad		58 928	-6 902
Skattekostnad på resultat	3	12 964	-1 498
Resultat		45 964	-5 404
Årsresultat		45 964	-5 404
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	45 964	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	5 404
Sum overføringer		45 964	-5 404



BALANSE

KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>53 200</u>	<u>60 800</u>
Sum varige driftsmidler		<u>53 200</u>	<u>60 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>53 200</u>	<u>60 800</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 305</u>	<u>22 361</u>
Sum fordringer		<u>1 305</u>	<u>22 361</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>203 764</u>	<u>131 440</u>
Sum omløpsmidler		<u>205 069</u>	<u>153 801</u>
Sum eiendeler		<u>258 269</u>	<u>214 601</u>



BALANSE

KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-12 070</u>	<u>-12 070</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>17 930</u>	<u>17 930</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>202 800</u>	<u>156 836</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>202 800</u>	<u>156 836</u>
Sum egenkapital		<u>220 730</u>	<u>174 766</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	<u>5 654</u>	<u>4 097</u>
Sum avsetning for forpliktelse		<u>5 654</u>	<u>4 097</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		919	30 178
Betalbar skatt	3	11 407	0
Skyldig offentlige avgifter		19 559	548
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5 012</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 885</u>	<u>35 738</u>
Sum gjeld		<u>37 539</u>	<u>39 835</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>258 269</u>	<u>214 601</u>

Svolvær,
Styret i Kh Bygg & Vedlikehold AS

Kjell Hugo Nilsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalte avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	0	29
Andre personalkostnader	166	2 264
Sum	166	2 292

Selskapet har i 2023 sysselsatt ca 0,2 årsverk. Det er kun aksjonær som har vært ansatt.

**KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	76 731	76 731
= Anskaffelseskost 31.12.23	76 731	76 731
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	23 531	23 531
= Bokført verdi 31.12.23	53 200	53 200
Årets ordinære avskrivninger	7 600	7 600
Økonomisk levetid	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 407	0
Endring i utsatt skatt	1 557	-1 498
Skattekostnad ordinært resultat	12 964	-1 498

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	58 928	-6 902
Permanente forskjeller	0	93
Endring i midlertidige forskjeller	725	-994
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 803	0
Skattepliktig inntekt	51 850	-7 803

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 407	0
Sum betalbar skatt i balansen	11 407	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	25 699	26 424	725
Sum	25 699	26 424	725
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 803	-7 803
Grunnlag for utsatt skatt	25 699	18 621	-7 078
Utsatt skatt (22 %)	5 654	4 097	-1 557

**KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-12 070	156 836	174 766
Pr. 01.01.2023	30 000	-12 070	156 836	174 766
Årets overskudd			45 964	45 964
Pr. 31.12.2023	30 000	-12 070	202 800	220 730

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I KH BYGG & VEDLIKEHOLD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Hugo Nilsen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Hugo Nilsen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30