



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 170 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLEVEIEN 20 AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		396 848	380 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>396 848</b>	<b>380 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning driftsmidler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	24 620	43 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 620</b>	<b>43 877</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>372 228</b>	<b>336 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen finansinntekt		21 270	21 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 270</b>	<b>21 164</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 088	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 088</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16 182</b>	<b>21 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>388 410</b>	<b>357 671</b>
Skattekostnad på resultat	3	85 450	78 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag	2	285 647	260 446
Til annen egenkapital		17 313	18 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	86 528	91 411
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 528</b>	<b>91 411</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 879	21 879
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 879</b>	<b>21 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>108 407</b>	<b>113 290</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 328	12 454
Konsernfordringer	2, 2		21 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 328</b>	<b>33 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 418	422 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>384 418</b>	<b>422 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>396 746</b>	<b>455 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>505 152</b>	<b>568 975</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 272	69 272
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 272</b>	<b>99 272</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 852	18 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 852</b>	<b>18 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>135 124</b>	<b>117 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	3 273
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		307	283
Kortsiktig konserngjeld	2	367 846	333 905
Annen kortsiktig gjeld			113 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 028</b>	<b>451 164</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>370 028</b>	<b>451 164</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>505 152</b>	<b>568 975</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 370594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 170 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLEVEIEN 20 AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 170 783  
HELLEVEIEN 20 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		396 848	380 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>396 848</b>	<b>380 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning driftsmidler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	24 620	43 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 620</b>	<b>43 877</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>372 228</b>	<b>336 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen finansinntekt		21 270	21 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 270</b>	<b>21 164</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 088	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 088</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16 182</b>	<b>21 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	<b>85 450</b>	<b>78 687</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		
Avgitt konsernbidrag	2	285 647	260 446
Til annen egenkapital		17 313	18 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>





Organisasjonsnr: 926 170 783  
HELLEVEIEN 20 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	86 528	91 411
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 528</b>	<b>91 411</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 879	21 879
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 879</b>	<b>21 879</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>108 407</b>	<b>113 290</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		12 328	12 454
Konsernfordringer	2, 2		21 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 328</b>	<b>33 618</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		384 418	422 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>384 418</b>	<b>422 068</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>396 746</b>	<b>455 686</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>505 152</b>	<b>568 975</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 272	69 272
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 272</b>	<b>99 272</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	35 852	18 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>35 852</b>	<b>18 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>135 124</b>	<b>117 811</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 875	3 273
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	307	283
Kortsiktig konserngjeld	2 367 846	333 905
Annen kortsiktig gjeld		113 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>370 028</b>	<b>451 164</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>370 028</b>	<b>451 164</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>505 152</b>	<b>568 975</b>



Organisasjonsnr: 926 170 783  
HELLEVEIEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Helleveien 20 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		396 848	380 384
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>396 848</b>	<b>380 384</b>
Annen driftskostnad	1	24 620	43 877
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 620</b>	<b>43 877</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>372 228</b>	<b>336 507</b>
Annen finansinntekt		21 270	21 164
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	5 088	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 182</b>	<b>21 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>388 410</b>	<b>357 671</b>
Skattekostnad på resultat	3	85 450	78 687
<b>Resultat</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	2	285 647	260 446
Til annen egenkapital		17 313	18 538
<b>Sum overføringer</b>		<b>302 960</b>	<b>278 984</b>

Penneo Dokumentnr: H0T6T-148C6-JE6TE-058P4-FN7V7-P734V



<b>Balanse</b>			
Helleveien 20 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	86 528	91 411
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 528</b>	<b>91 411</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	21 879	21 879
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 879</b>	<b>21 879</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>108 407</b>	<b>113 290</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 328	12 454
Konsernfordringer	2	0	21 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 328</b>	<b>33 618</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 418	422 068
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>396 746</b>	<b>455 686</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>505 152</b>	<b>568 975</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HOT6T-148C6-JE6TE-058P4-FN7V7-P734V



<b>Balanse</b>			
Helleveien 20 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 272	69 272
<b>Sum annen innskutt egenkapital</b>		<b>99 272</b>	<b>99 272</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 852	18 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 852</b>	<b>18 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>135 124</b>	<b>117 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	3 273
Skyldig offentlige avgifter		307	283
Konserngjeld	2	367 846	333 905
Annen kortsiktig gjeld		0	113 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 028</b>	<b>451 164</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>370 028</b>	<b>451 164</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>505 152</b>	<b>568 975</b>
Oslo, 20.02.2023			
<u>Linn Kristin Idsø Brenne</u> styreleder		<u>Sondre Christian Vogt Løkke</u> styremedlem	
Helleveien 20 AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: HOT6T-148C6-JE6TE-058P4-FN7V7-P734V



## Noter 2022

## Helleveien 20 AS

### Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Klassifisering

Eiendeler til bestemt varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp som etableringstidspunktet.

#### Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd.

#### Inntekter og kostnader

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnr: H0T6T-148C6-JE6TE-058P4-FN7V7-P734V



## Noter 2022 Helleveien 20 AS

### Note 1 Lønn

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)</b>		
Bygg inkl. tomt	10 000	10 000
<b>Kortsiktige fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig fordring på konsernselskap	0	21 164
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig gjeld	1 632	0
Kortsiktig gjeld til Brick Utvikling AS (konsernbidrag)	366 214	333 905
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>367 846</b>	<b>333 905</b>

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet; Brick Utvikling AS.

Pennco Dokumentnr: H0T6T-148C6-JE6TE-058P4-FN7V7-P734V

**Noter 2022****Helleveien 20 AS****Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	80 567	73 459
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	4 883	5 228
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>85 450</b>	<b>78 687</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	388 410	357 671
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 196	-23 766
Avgitt konsernbidrag	-366 214	-333 905
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 567	73 459
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-80 567	-73 459
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	388 410	357 671
Beregnet skatt av resultat før skatt	85 450	78 688
<b>Sum</b>	<b>85 450</b>	<b>78 688</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-393 307	-415 503	-22 196
<b>Sum</b>	<b>-393 307</b>	<b>-415 503</b>	<b>-22 196</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-393 307</b>	<b>-415 503</b>	<b>-22 196</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-86 528</b>	<b>-91 411</b>	<b>-4 883</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HOT6T-148C6-JE6TE-058P4-FN7V7-P734V

**Noter 2022 Helleveien 20 AS****Note 4 Varige driftsmidler**

	Bygninger	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 131 917	10 000	11 879	2 153 796
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 131 917</b>	<b>10 000</b>	<b>11 879</b>	<b>2 153 796</b>
IB akk. avskrivninger pr 01.01	2 131 917	0	0	2 131 917
<b>Akk. avskrivninger pr 31.12</b>	<b>2 131 917</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 131 917</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>11 879</b>	<b>21 879</b>

Varige driftsmidler vurderes å være utviklingseiendom, og avskrives ikke fra kjøpstidspunktet 1.9.2020.

**Note 5 Antall aksjer, aksjeelere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer per 31.12.2022	Eierandel per 31.12.2021	Eierandel per 31.12.2022
Brick Utvikling AS	1	100 %	100 %
	<b>1</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Linn Kristin Idsø Brenne eier via sitt holdingselskap Sajoli Invest 1,2% av selskapet.

Sondre Christian Vogt Løkke eier via sitt holdingselskap Løkkegruppen AS 0,05% av selskapet.

**6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	69 272	18 538	117 811
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>69 272</b>	<b>18 538</b>	<b>117 811</b>
Årets resultat			302 960	302 960
Konsernbidrag avgitt			-285 647	-285 647
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>69 272</b>	<b>35 852</b>	<b>135 124</b>

Side 7

Pennco Dokumentnøkkel: HOT6T-148C6-JE6TE-058P4-FN7V7-P734V



**Noter 2022**

**Helleveien 20 AS**

**Note 7 Langsiktig gjeld**

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Pennco Dokumentnr: H0T6T-148C6-JE6TE-0S8P4-FN7V7-P734V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arnstein Granlie

Møteleder

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 46.212.xxx.xxx

2023-02-20 17:56:11 UTC



## Linn Kristin Idsø Brenne

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-720230

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-02-20 20:24:45 UTC



## Sondre C Vogt Løkke

Annen representant

Serienummer: 9578-5999-4-1888800

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-02-21 13:13:50 UTC



## Sondre C Vogt Løkke

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1888800

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-02-21 13:13:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HOT6T-148C6-JE6TE-OS8P4-FN717-P734V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>