



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 498 799
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØST PROSJEKT AS
Forretningsadresse:	Bragernes torg 2 3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 750 000	636 384
Sum inntekter		5 750 000	636 384
Kostnader			
Varekostnad	1	2 872 886	636 384
Annen driftskostnad	2	189 019	204 156
Sum kostnader		3 061 904	840 540
Driftsresultat		2 688 096	-204 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 245	
Annen finansinntekt		32 688	29 508
Sum finansinntekter		43 933	29 508
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	784 314	455 165
Annen finanskostnad		15	4 286
Sum finanskostnader		784 329	459 451
Netto finans		-740 396	-429 943
Ordinært resultat før skattekostnad		1 947 700	-634 099
Skattekostnad på ordinært resultat	4	601 044	-39 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 346 656	-595 009
Årsresultat		1 346 656	-595 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 346 656	-595 009
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 346 656	-595 009
Sum overføringer og disponeringer		1 346 656	-595 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	87 040	287 522
Sum immaterielle eiendeler		87 040	287 522
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	5 628 080	4 912 394
Sum finansielle anleggsmidler		5 628 080	4 912 394
Sum anleggsmidler		5 715 120	5 199 916
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1		2 167 248
Sum varer			2 167 248
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		56 250
Sum fordringer			56 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 121 599	13 010 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 121 599	13 010 599
Sum omløpsmidler		15 121 599	15 234 097
SUM EIENDELER		20 836 719	20 434 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	12 120 000	12 120 000
Sum innskutt egenkapital		12 120 000	12 120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 914 987	8 268 332
Sum opptjent egenkapital		7 914 987	8 268 332
Sum egenkapital		20 034 987	20 388 332
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 531	18 750
Betalbar skatt	4	400 562	21 931
Annen kortsiktig gjeld	6	395 638	5 000
Sum kortsiktig gjeld		801 731	45 681
Sum gjeld		801 731	45 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 836 719	20 434 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 174147

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 498 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 979 498 799
ØST PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 750 000	636 384
Sum inntekter		5 750 000	636 384
Kostnader			
Varekostnad	1	2 872 886	636 384
Annen driftskostnad	2	189 019	204 156
Sum kostnader		3 061 904	840 540
Driftsresultat		2 688 096	-204 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 245	
Annen finansinntekt		32 688	29 508
Sum finansinntekter		43 933	29 508
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	784 314	455 165
Annen finanskostnad		15	4 286
Sum finanskostnader		784 329	459 451
Netto finans		-740 396	-429 943
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	601 044	-39 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 346 656	-595 009
Årsresultat		1 346 656	-595 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 346 656	-595 009
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 346 656	-595 009
Sum overføringer og disponeringer		1 346 656	-595 009



Organisasjonsnr: 979 498 799
ØST PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 87 040 287 522
Sum immaterielle eiendeler 87 040 287 522

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern 3 5 628 080 4 912 394
Sum finansielle anleggsmidler 5 628 080 4 912 394

Sum anleggsmidler 5 715 120 5 199 916

Omløpsmidler

Varer

Varer 1 2 167 248
Sum varer 2 167 248

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 56 250
Sum fordringer 56 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 15 121 599 13 010 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 15 121 599 13 010 599

Sum omløpsmidler 15 121 599 15 234 097

SUM EIENDELER 20 836 719 20 434 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,7 12 120 000 12 120 000
Sum innskutt egenkapital 12 120 000 12 120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 7 914 987 8 268 332
Sum opptjent egenkapital 7 914 987 8 268 332

Sum egenkapital 20 034 987 20 388 332



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	5 531	18 750
Betalbar skatt	4	400 562	21 931
Annen kortsiktig gjeld	6	395 638	5 000
Sum kortsiktig gjeld		801 731	45 681
Sum gjeld		801 731	45 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 836 719	20 434 013



Organisasjonsnr: 979 498 799
ØST PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Øst Prosjekt AS**

Organisasjonsnr. 979498799



Øst Prosjekt AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 750 000	636 384
Sum driftsinntekter		5 750 000	636 384
Driftskostnader			
Varekostnad	1	2 872 886	636 384
Annen driftskostnad	2	189 019	204 156
Sum driftskostnader		3 061 904	840 540
DRIFTSRESULTAT		2 688 096	(204 156)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		11 245	0
Annen finansinntekt		32 688	29 508
Sum finansinntekter		43 933	29 508
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	784 314	455 165
Annen finanskostnad		15	4 286
Sum finanskostnader		784 329	459 451
NETTO FINANSPOSTER		(740 396)	(429 943)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 947 700	(634 099)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	601 044	(39 090)
ORDINÆRT RESULTAT		1 346 656	(595 009)
ÅRSRESULTAT		1 346 656	(595 009)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	1 346 656	(595 009)
SUM OVERF. OG DISP.		1 346 656	(595 009)



Øst Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	87 040	287 522
Sum immaterielle eiendeler		87 040	287 522
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	5 628 080	4 912 394
Sum finansielle anleggsmidler		5 628 080	4 912 394
SUM ANLEGGSMIDLER		5 715 120	5 199 916
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	0	2 167 248
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	56 250
Sum fordringer		0	56 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	15 121 599	13 010 599
SUM OMLØPSMIDLER		15 121 599	15 234 097
SUM EIENDELER		20 836 719	20 434 013



Øst Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	12 120 000	12 120 000
Sum innskutt egenkapital		12 120 000	12 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 914 987	8 268 332
Sum opptjent egenkapital		7 914 987	8 268 332
SUM EGENKAPITAL		20 034 987	20 388 332
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	5 531	18 750
Betalbar skatt	4	400 562	21 931
Annen kortsiktig gjeld	6	395 638	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		801 731	45 681
SUM GJELD		801 731	45 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 836 719	20 434 013

31. desember 2021
Drammen 3. mars 2022
Pål Strand
Styrets leder
Kjell Engen
Nestleder
Anne Siri Rhoden Jensen
Styremedlem
Hilde Draugsvoll
Styremedlem
Gunnar Andre Sanden
Daglig leder



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av tomter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Tomte- og eiendomsprosjekter for utvikling og salg er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2021

regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 - Varer

	2021	2020
Varebeholdning 1.1.	2 167 248	2 803 632
Nedskrivning	0	-277 369
Avgang varebeholdning ved salg	-2 167 248	-359 015
Varebeholdning 31.12.	<u>0</u>	<u>2 167 248</u>

Varebeholdning består av anskaffelse og utvikling av prosjekter innenfor tomt og eiendom.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder i 2021.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021
Revisjon	15 700
Annen bistand	4 650
Sum	<u>20 350</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Borreveien 44 AS	28-10-2014	Drammen	100 %	100 %	-52 880	2 722 290	2 718 971
Jon Smørs Vei 7 AS	05-02-2016	Drammen	100 %	100 %	-731 434	909 109	909 109
Slagenveien 16 AS	10-03-2020	Drammen	100 %	100 %	-287 795	1 559 073	2 000 000
Sum					-1 072 109	5 190 472	5 628 080

Selskapet har nedskrevet aksjeverdien i Borreveien 44 AS og Jon Smørs vei 7 AS med kr 784 314 i 2021.



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	400 562	21 931
Endring utsatt skatt	200 482	-61 021
Årets totale skattekostnad	<u>601 044</u>	<u>-39 090</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 947 700	-634 099
Permanente forskjeller	0	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	784 314	456 418
Endring i midlertidige forskjeller	-911 279	277 369
Årets skattegrunnlag	<u>1 820 735</u>	<u>99 688</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	400 562	21 931
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Regnskapsmessige nedskrivning	-395 638	-1 306 917
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-395 638</u>	<u>-1 306 917</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-87 040	-287 522

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	12 120 000	8 268 331	20 388 332
Tilleggsutbytte	0	-1 700 000	-1 700 000
Årsresultat		1 346 656	1 346 656
Egenkapital 31.12.2021	<u>12 120 000</u>	<u>7 914 987</u>	<u>20 034 988</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har bankinnskudd og kassakreditt i Sparebanken Øst, som eier 100% av aksjene i selskapet.

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	0	56 250
Bankinnskudd i morbank	15 121 599	13 010 599
Sum	<u>15 121 599</u>	<u>15 066 849</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	5 531	18 750
Annen kortsiktig gjeld	395 638	5 000
Sum	<u>401 169</u>	<u>23 750</u>



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Øst Prosjekt AS består av 12 000 aksjer pålydende kr 1 010.

Alle aksjene eies av Sparebanken Øst.

Regnskapet til Øst Prosjekt AS inngår i konsernregnskapet til Sparebanken Øst. Sparebanken Øst har forretningskontor i Stasjonsgata 14, 3300 Hokksund.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Øst Prosjekt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øst Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 3. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Johan-Herman Stene
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HM8AX-LETW4-BTYA8-ZU6KH-SIQEO-43A0Y