



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 390 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GATE 3 AS
Forretningsadresse: Sikterigata 6
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Johnny Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 677	
Sum kostnader		19 677	
Driftsresultat		-19 677	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 479	
Sum finansinntekter		4 479	
Netto finans		4 479	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 198	0
Skattekostnad på resultat		-4 569	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 629	0
Årsresultat		-10 629	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 629	
Totalresultat		-10 629	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 629	
Sum overføringer og disponeringer		-10 629	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 569	
Sum immaterielle eiendeler		4 569	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 591 496	
Sum varige driftsmidler		13 591 496	
Sum anleggsmidler		13 596 065	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 605	
Sum fordringer		27 605	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 023 075	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 023 075	
Sum omløpsmidler		4 050 680	0
SUM EIENDELER		17 646 745	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	
Overkurs		3 970 000	
Sum innskutt egenkapital		4 030 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 199	
Sum opptjent egenkapital		-16 199	
Sum egenkapital		4 013 801	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 622 944	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		13 632 944	
Sum gjeld		13 632 944	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 646 745	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469367

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 390 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GATE 3 AS
Forretningsadresse: Sikterigata 6
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Johnny Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 929 390 792
NORDRE GATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 677	
Sum kostnader		19 677	
Driftsresultat		-19 677	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 479	
Sum finansinntekter		4 479	
Netto finans		4 479	
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 198	0
Skattekostnad på resultat		-4 569	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 629	0
Årsresultat		-10 629	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 629	
Totalresultat		-10 629	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 629	
Sum overføringer og disponeringer		-10 629	



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 622 944	
Annen kortsiktig gjeld	10 000	
Sum kortsiktig gjeld	13 632 944	
Sum gjeld	13 632 944	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 646 745	0



Organisasjonsnr: 929 390 792
NORDRE GATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Nordre Gate 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 390 792



RESULTATREGNSKAP

NORDRE GATE 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		19 677	0
Sum driftskostnader		19 677	0
Driftsresultat		-19 677	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 479	0
Resultat av finansposter		4 479	0
Resultat før skattekostnad		-15 198	0
Skattekostnad på resultat		-4 569	0
Årsresultat		-10 629	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 629	0
Sum overføringer		-10 629	0



BALANSE

NORDRE GATE 3 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		4 569	0
Sum immaterielle eiendeler		4 569	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 591 496	0
Sum varige driftsmidler		13 591 496	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		13 596 065	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		27 605	0
Sum fordringer		27 605	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 023 075	0
Sum omløpsmidler		4 050 680	0
Sum eiendeler		17 646 745	0



BALANSE

NORDRE GATE 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	0
Overkurs		3 970 000	0
Sum innskutt egenkapital		4 030 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-16 199	0
Sum opptjent egenkapital		-16 199	0
Sum egenkapital		4 013 801	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 622 944	0
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		13 632 944	0
Sum gjeld		13 632 944	0
Sum egenkapital og gjeld		17 646 745	0

Styret i Nordre Gate 3 AS

Arne Johnny Thoresen
styreleder/daglig leder

Kurt Remi Bredesen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.