



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 989 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHEIM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Hektnerhagan 69  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Melheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		77 678	116 274
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 678</b>	<b>116 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 678</b>	<b>-116 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra konsernselskap			2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	93 000	72 000
Annen renteinntekt	3	1 962 670	1 649 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 055 670</b>	<b>3 721 529</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 850 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	325 500	186 000
Annen rentekostnad		5 619	264 371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>331 119</b>	<b>2 300 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 724 552</b>	<b>1 421 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 646 874</b>	<b>1 304 884</b>
Skattekostnad	4	363 573	253 586
<b>Årsresultat</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 283 301	1 051 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	350 000	350 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2	5 746 109	4 615 231
Investeringer i tilknyttet selskap	5	145 000	145 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	27 306 107	23 943 646
Andre aksjer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 547 216</b>	<b>29 053 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 547 216</b>	<b>29 053 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 927	6 309
Fordring konsernbidrag og utbytte	2		2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 927</b>	<b>2 006 309</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		685 126	2 729 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>685 126</b>	<b>2 729 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 053</b>	<b>4 736 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 238 269</b>	<b>33 790 121</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		14 009 814	14 009 814
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 509 814</b>	<b>14 509 814</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 179 876	1 472 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 179 876</b>	<b>1 472 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 689 690</b>	<b>15 982 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	16 608 651	17 348 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 608 651</b>	<b>17 348 263</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 608 651</b>	<b>17 348 263</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			382
Betalbar skatt	4	201 012	161 578
Konsernbidrag	2	738 915	297 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>939 927</b>	<b>459 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 548 578</b>	<b>17 807 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 238 269</b>	<b>33 790 121</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 989 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELHEIM GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Hektnerhagan 69  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Melheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 914 989 582  
MELHEIM GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		77 678	116 274
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 678</b>	<b>116 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 678</b>	<b>-116 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra konsernselskap			2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	93 000	72 000
Annen renteinntekt	3	1 962 670	1 649 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 055 670</b>	<b>3 721 529</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 850 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	325 500	186 000
Annen rentekostnad		5 619	264 371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>331 119</b>	<b>2 300 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 724 552</b>	<b>1 421 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 646 874</b>	<b>1 304 884</b>
Skattekostnad	4	363 573	253 586
<b>Årsresultat</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 283 301	1 051 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>



Organisasjonsnr: 914 989 582  
MELHEIM GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 350 000 350 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 2 5 746 109 4 615 231

Investeringer i

tilknyttet selskap 5 145 000 145 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 3 27 306 107 23 943 646

Andre aksjer 5

Sum finansielle

anleggsmidler 33 547 216 29 053 877

Sum anleggsmidler 33 547 216 29 053 877

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 5 927 6 309

Fordring konsernbidrag og

utbytte 2 2 000 000

Sum fordringer 5 927 2 006 309

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd og kontanter 685 126 2 729 934

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 685 126 2 729 934

Sum omløpsmidler 691 053 4 736 243

SUM EIENDELER 34 238 269 33 790 121

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		14 009 814	14 009 814
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 509 814</b>	<b>14 509 814</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 179 876	1 472 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 179 876</b>	<b>1 472 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 689 690</b>	<b>15 982 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	16 608 651	17 348 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 608 651</b>	<b>17 348 263</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 608 651</b>	<b>17 348 263</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			382
Betalbar skatt	4	201 012	161 578
Konsernbidrag	2	738 915	297 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>939 927</b>	<b>459 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 548 578</b>	<b>17 807 377</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 238 269</b>	<b>33 790 121</b>



Organisasjonsnr: 914 989 582  
MELHEIM GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Melheim Gruppen AS

**Org.nr.: 914 989 582**



<b>Melheim Gruppen AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader		77 678	116 274
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 678</b>	<b>116 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 678</b>	<b>-116 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra konsernselskap		0	2 000 000
Renteinntekt fra konsernselskap	2	93 000	72 000
Renteinntekter	3	1 962 670	1 649 529
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 850 000
Rentekostnader til konsernselskap	2	325 500	186 000
Rentekostnader		5 619	264 371
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 724 552</b>	<b>1 421 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 646 874</b>	<b>1 304 884</b>
Skattekostnad	4	363 573	253 586
<b>Årets resultat</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 283 301	1 051 298
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 283 301</b>	<b>1 051 298</b>
Organisasjonsnummer 914 989 582			



<b>Melheim Gruppen AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	5	350 000	350 000
Langsiktig fordring konsernselskap	2	5 746 109	4 615 231
Investeringer i tilknyttet selskap	5	145 000	145 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontr. virksomhet	3	27 306 107	23 943 646
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 547 216</b>	<b>29 053 877</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 927	6 309
Fordring konsernbidrag og utbytte	2	0	2 000 000
Bankinnskudd og kontanter		685 126	2 729 934
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 053</b>	<b>4 736 243</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 238 269</b>	<b>33 790 121</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		14 009 814	14 009 814
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 179 876	1 472 929
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 689 690</b>	<b>15 982 743</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	2	16 608 651	17 348 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 608 651</b>	<b>17 348 263</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	382
Betalbar skatt	4	201 012	161 578
Konsernbidrag	2	738 915	297 154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>939 927</b>	<b>459 114</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 238 269</b>	<b>33 790 121</b>
Fjerdingby, 14.05.2025			
_____ Håvar Melheim styreleder/daglig leder			
Organisasjonsnummer 914 989 582			



## Melheim Gruppen AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Konsernet overstiger ikke terskelverdiene for å måtte utarbeide konsernregnskap. Det utarbeides derfor ikke konsernregnskap for konsernet.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående..

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 914 989 582



**Melheim Gruppen AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Note 1 Antall årsverk**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	5 746 109	4 615 231
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>5 746 109</b>	<b>6 615 231</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	16 608 651	17 348 263
Annen kortsiktig gjeld konsern	738 915	297 154
<b>Sum</b>	<b>17 347 566</b>	<b>17 645 417</b>

Det er beregnet renter på mellomværende. Dette framkommer som Renteinntekter fra konsernselskap og Rentekostnader fra konsernselskap i regnskapet.

**Note 3 Mellomværende tilknyttet selskap**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til tilknyttet selskap	27 306 107	23 943 646
<b>Sum</b>	<b>27 306 107</b>	<b>23 943 646</b>

Det er beregnet renter på mellomværende. Disse ligger i posten Renteinntekter i regnskapet.

Organisasjonsnummer 914 989 582



## Melheim Gruppen AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	363 573	226 952
Endring i utsatt skatt	0	26 634
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>363 573</b>	<b>253 586</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 646 874	1 304 884
Permanente forskjeller	5 731	-152 221
Avgitt konsernbidrag	-738 915	-297 154
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-121 062
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>913 690</b>	<b>734 447</b>

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	363 573	226 952
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-162 561	-65 374
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>201 012</b>	<b>161 578</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>						
Brandvoldgata 1 AS	Rælingen	100 %	200 000	200 000	-2 567 235	-656 147
Tristillvegen Boliger AS	Rælingen	100 %	5 256 523	150 000	659 304	224 791
<b>Sum</b>			<b>5 456 523</b>	<b>350 000</b>		
<b>Tilknyttet selskap</b>						
Nebbenes Utbygging AS	Lillestrøm	40 %	120 000	120 000		
Nebbenes Eiendom AS	Lillestrøm	25 %	25 000	25 000		
<b>Sum</b>			<b>145 000</b>	<b>145 000</b>		
<b>Totalt</b>			<b>5 601 523</b>	<b>495 000</b>		

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Organisasjonsnummer 914 989 582



**Melheim Gruppen AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Melheim Gruppen AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

**Eierstruktur**

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Melheim Invest AS	250	50,00	50,00
Melcom Invest AS	250	50,00	50,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

**Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	14 009 814	1 472 929	15 982 743
Årets resultat	0	0	1 283 301	1 283 301
Konsernbidrag avsatt	0	0	-576 354	-576 354
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>14 009 814</b>	<b>2 179 876</b>	<b>16 689 690</b>

Organisasjonsnummer 914 989 582



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Melheim, Håvar**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

19.05.2025 09:44:33

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Melheim Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Melheim Gruppen AS som viser et overskudd på kr 1 283 301. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2024**  
Melheim Gruppen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 14. mai 2025  
**Myrdahl og Sveen AS**

Tom-Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**MYRDAHL, TOM MORTEN**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

26.05.2025 14:47:12

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.