



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 158 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDUNE AS  
Forretningsadresse: Nesgata 11C  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.10.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar B. Grønstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		11 185	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 185</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 185</b>	
Annen rentekostnad		2 732	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 732</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 732</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 917</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 917</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 917</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 917</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 917</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 917	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 917</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 538 900	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 538 900</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 538 900</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 638 900</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		13 917	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 917</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>86 083</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 541 632	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 541 632</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 541 632</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 185	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 185</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 552 817</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 638 900</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 610632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 158 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDUNE AS  
Forretningsadresse: Nesgata 11C  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.10.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar B. Grønstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 928 158 241  
GJERDUNE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		11 185	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 185</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 185</b>	
Annen rentekostnad		2 732	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 732</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 732</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 917</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 917</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 917</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 917</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 917</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 917	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 917</b>	



Organisasjonsnr: 928 158 241  
GJERDUNE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 538 900	
--------------	---	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		1 538 900	
-------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		1 538 900	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Sum fordringer	3		
----------------	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 000	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 000	
-----------------------------------------	--	---------	--

Sum omløpsmidler		100 000	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		1 638 900	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	
--------------------------	--	---------	--

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		13 917	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-13 917	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	5	86 083	0
-----------------	---	--------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 541 632	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 541 632</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 541 632</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 185	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 185</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 552 817</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 638 900</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 158 241  
GJERDUNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjerdune AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjerdune AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tommy Benum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K242T-DGESC-3000D-AM85F-SIDBM-IENU6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Benum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 17:06:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K242T-DGESC-3000D-AM85F-SIDBM-IENU6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## RESULTATREGNSKAP

GJERDUNE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	24.10.21 - 31.12.21
Annen driftskostnad		11 185
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 185</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		2 732
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 917</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 917</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		-13 917
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 917</b>



**BALANSE**

GJERDUNE AS

EIENDELER	Note	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 538 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 538 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 538 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>100 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 638 900</b>



**BALANSE**

GJERDUNE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
<b>EGENKAPITAL</b>		
<i>INNSKUTT EGENKAPITAL</i>		
Aksjekapital	6	100 000
Sum innskutt egenkapital		<b>100 000</b>
<i>OPPTJENT EGENKAPITAL</i>		
Udekket tap		-13 917
Sum opptjent egenkapital		<b>-13 917</b>
Sum egenkapital	5	<b>86 083</b>
<b>GJELD</b>		
<i>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</i>		
Langsiktig konserngjeld	3	1 541 632
Sum annen langsiktig gjeld		<b>1 541 632</b>
<i>KORTSIKTIG GJELD</i>		
Leverandørgjeld		11 185
Sum kortsiktig gjeld		<b>11 185</b>
Sum gjeld		<b>1 552 817</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>1 638 900</b>

Lillestrøm  
Styret i GJERDUNE AS

Einar B. Grønstad  
Styreleder / Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet 24.10.2021. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønns- eller personalkostnader i 2021. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 538 900
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 538 900</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>1 538 900</b>

Eiendommen består av hytte og tomter og avskrives ikke.



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

2021

### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	1 541 632
<b>Sum</b>	<b>1 541 632</b>

Til sikkerhet for lånet har EG Rør AS tatt pant i selskapet eiendom på Ustaoset i Hol kommune G.nr 50, B.nr 17/41/55/58.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 917	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 917</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 917	0	13 917
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 917	0	-13 917
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Årets resultat		-13 917	-13 917
Stiftelse 24.10.2021	100 000	0	100 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>-13 917</b>	<b>86 083</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GJERDUNE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
EG Rør AS	100	100,0	100,0