



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 800 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIANTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kristofer Uppdals veg 36
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 250	0
Annen driftsinntekt		-4 625	0
Sum inntekter		58 625	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	60 407	44 563
Sum kostnader		60 407	44 563
Driftsresultat		-1 782	-44 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 716	7 697
Annen finansinntekt	3	720 422	683 221
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	1 331 590	239 848
Sum finansinntekter		2 063 728	930 766
Annen rentekostnad		0	53 486
Annen finanskostnad	5	666	80 613
Sum finanskostnader		666	134 099
Netto finans		2 063 062	796 667
Resultat før skattekostnad		2 061 280	752 103
Skattekostnad		73 797	3 609
Årsresultat		1 987 483	748 495
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	785 000	885 000
Annen egenkapital	6	1 202 483	-136 505
Sum overføringer og disponeringer		1 987 483	748 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	48 794
Sum immaterielle eiendeler		0	48 794
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 804 000	568 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 233 112	4 390 129
Sum finansielle anleggsmidler		7 037 112	4 958 129
Sum anleggsmidler		7 037 112	5 006 923
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 625	4 625
Andre kortsiktige fordringer	7	1 900 000	1 901 155
Sum fordringer		1 904 625	1 905 780
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 124 936	5 392 966
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 181 304	1 431 072
Sum investeringer		6 306 239	6 824 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		261 647	222 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 647	222 640
Sum omløpsmidler		8 472 511	8 952 458
SUM EIENDELER		15 509 623	13 959 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 587 852	12 385 368
Sum opptjent egenkapital		13 587 852	12 385 368
Sum egenkapital		13 617 852	12 415 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 083	0
Sum avsetninger for forpliktelser		18 083	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		18 083	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 032	49 433
Betalbar skatt		6 920	0
Skyldige offentlige avgifter		1 156	0
Annen kortsiktig gjeld		1 820 581	1 494 579
Sum kortsiktig gjeld		1 873 689	1 544 012
Sum gjeld		1 891 772	1 544 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 509 623	13 959 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524506

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 800 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIANTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kristofer Uppdals veg 36
7071 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 800 858
LIANTOPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 250	0
Annen driftsinntekt		-4 625	0
Sum inntekter		58 625	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	60 407	44 563
Sum kostnader		60 407	44 563
Driftsresultat		-1 782	-44 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 716	7 697
Annen finansinntekt	3	720 422	683 221
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	1 331 590	239 848
Sum finansinntekter		2 063 728	930 766
Annen rentekostnad		0	53 486
Annen finanskostnad	5	666	80 613
Sum finanskostnader		666	134 099
Netto finans		2 063 062	796 667
Resultat før skattekostnad		2 061 280	752 103
Skattekostnad		73 797	3 609
Årsresultat		1 987 483	748 495
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	785 000	885 000
Annen egenkapital	6	1 202 483	-136 505
Sum overføringer og disponeringer		1 987 483	748 495



Organisasjonsnr: 920 800 858
LIANTOPPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	48 794
Sum immaterielle eiendeler		0	48 794
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 804 000	568 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 233 112	4 390 129
Sum finansielle anleggsmidler		7 037 112	4 958 129
Sum anleggsmidler		7 037 112	5 006 923
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 625	4 625
Andre kortsiktige fordringer	7	1 900 000	1 901 155
Sum fordringer		1 904 625	1 905 780
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 124 936	5 392 966
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 181 304	1 431 072
Sum investeringer		6 306 239	6 824 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		261 647	222 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 647	222 640
Sum omløpsmidler		8 472 511	8 952 458
SUM EIENDELER		15 509 623	13 959 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 587 852	12 385 368
Sum opptjent egenkapital		13 587 852	12 385 368
Sum egenkapital		13 617 852	12 415 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 083	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		18 083	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		18 083	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 032	49 433
Betalbar skatt		6 920	0
Skyldige offentlige avgifter		1 156	0
Annen kortsiktig gjeld		1 820 581	1 494 579
Sum kortsiktig gjeld		1 873 689	1 544 012
Sum gjeld		1 891 772	1 544 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 509 623	13 959 381



Organisasjonsnr: 920 800 858
LIANTOPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Generelle prinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføringsprinsipper Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av gevinst ved salg av aksjer skjer ved overdragelsestidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 30.000. Kortsiktige fordringer Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap. Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner Ved realisasjon av aksjer og andeler anvendes prinsipp om FIFO for beregning av gevinst/tap. Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til virkelig verdi jf. rskl. § 5-8 Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1804000.00

Mer om fordringer

Selskapet har i 2021 kjøpt en tomt, som skal overtas i 2025.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LIANTOPPEN INVEST AS

920800858

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		63 250	0
Annen driftsinntekt		-4 625	0
Sum driftsinntekter		58 625	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-60 407	-44 563
Sum driftskostnader		-60 407	-44 563
Driftsresultat		-1 782	-44 563
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 716	7 697
Annen finansinntekt	3	720 422	683 221
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	1 331 590	239 848
Sum finansinntekter		2 063 728	930 766
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-53 486
Annen finanskostnad	5	-666	-80 613
Sum finanskostnader		-666	-134 099
Netto finans		2 063 062	796 667
Resultat før skattekostnad		2 061 280	752 103
Skattekostnad		-73 797	-3 609
Årsresultat		1 987 483	748 495
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	785 000	885 000
Annen egenkapital	6	1 202 483	-136 505
Sum overføringer		1 987 483	748 495



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	48 794
Sum immaterielle eiendeler		0	48 794
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 804 000	568 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 233 112	4 390 129
Sum finansielle anleggsmidler		7 037 112	4 958 129
Sum anleggsmidler		7 037 112	5 006 923
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 625	4 625
Andre kortsiktige fordringer	7	1 900 000	1 901 155
Sum fordringer		1 904 625	1 905 780
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 124 936	5 392 966
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 181 304	1 431 072
Sum investeringer		6 306 239	6 824 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		261 647	222 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 647	222 640
Sum omløpsmidler		8 472 511	8 952 458
SUM EIENDELER		15 509 623	13 959 381



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858



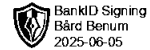
Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 587 852	12 385 368
Sum opptjent egenkapital		13 587 852	12 385 368
Sum egenkapital		13 617 852	12 415 368
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		18 083	0
Sum avsetning for forpliktelser		18 083	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 032	49 433
Betalbar skatt		6 920	0
Skyldige offentlige avgifter		1 156	0
Annen kortsiktig gjeld		1 820 581	1 494 579
Sum kortsiktig gjeld		1 873 689	1 544 012
Sum gjeld		1 891 772	1 544 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 509 623	13 959 381

Bård Benum
styrets leder



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858



Noter

Regnskapsprinsipper

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføringsprinsipper

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer etterhvert som tjenesten utføres. Inntektsføring av gevinst ved salg av aksjer skjer ved overdragelsestidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader tas med i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til

anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år

etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 30.000.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap.

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Ved realisasjon av aksjer og andeler anvendes prinsipp om FIFO for beregning av gevinst/tap.

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler.

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til virkelig verdi jf. rskl. § 5-8

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt fremkommer slik:	Beløp
Gevinst realisasjon obligasjoner	130 299
Gevinst realisasjon aksjer	538 686
Renter fond	51 437
Sum	720 422

Note 4 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Urealisert verdiendring
Markedsbaserte aksjer	3 504 242	5 124 936	1 620 693
Markedsbaserte obligasjoner	1 099 111	1 181 304	82 193
Totalt	4 603 353	6 306 239	1 702 886
Urealisert verdiendring pr.01.01			371 296
Resultateffekt i året			1 331 590

Markedsbaserte aksjer og markedsbaserte obligasjoner verdsettes til virkelig verdi etter rskl. § 5-8.

Note 5 - Annen finanskostnad

Annen finanskostnad fremkommer slik:	Beløp
Tap realisasjon obligasjoner	666
Tap realisasjon aksjer	0
Sum	666

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	12 385 368	12 415 368
Årsresultat	0	1 987 483	1 987 483
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-785 000	-785 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	13 587 852	13 617 852



LIANTOPPEN INVEST AS
920 800 858



Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 804 000
---	-----------

Mer om fordringer

Selskapet har i 2021 kjøpt en tomt, som skal overtas i 2025.

Note 8 - Aksjer og andeler i tilknyttede selskaper og andre selskaper(anleggsmidler)

	Ansk.kost
Aksjer i andre selskaper under 20%	5 223 110
Aksjer i heleid datterselskap	10 002
Nedskrevet aksjer og andeler pr 31.12.	0
Bokført verdi per 31.12.	5 233 112
Nedskrivning aksjer og andeler 1.1.	0
Resultateffekt i året	0

Anleggsaksjer verdsettes til anskaffelseskost redusert med avsetninger for varig verdifall jf. rskl. §5-3.