



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 084 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSETER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olavs gate 26
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS Tripletex
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 166 228 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 532 421 | 0 |
| Sum inntekter | | 698 649 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 142 767 | 0 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 36 063 | 0 |
| Sum kostnader | | 178 830 | 0 |
| Driftsresultat | | 519 819 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 251 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 3 414 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 3 665 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 386 018 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 386 018 | 0 |
| Netto finans | | -382 353 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 137 466 | 0 |
| Skattekostnad | | -13 584 | 0 |
| Årsresultat | | 151 050 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 151 050 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 151 050 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 1 679 920 | 39 335 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 679 920 | 39 335 |
| Sum anleggsmidler | | 1 679 920 | 39 335 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 11 359 937 | 7 032 021 |
| Sum varer | | 11 359 937 | 7 032 021 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 1 000 000 |
| Konsernfordringer | | 5 968 427 | 5 825 427 |
| Sum fordringer | | 5 968 427 | 6 825 427 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 298 | 324 197 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 298 | 324 197 |
| Sum omløpsmidler | | 17 356 662 | 14 181 645 |
| SUM EIENDELER | | 19 036 582 | 14 220 980 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 800 000 | 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 800 000 | 800 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 322 689 | 2 171 639 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 322 689 | 2 171 639 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 3 122 689 | 2 971 639 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 188 611 | 202 195 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 188 611 | 202 195 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 080 148 | 7 580 148 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 080 148 | 7 580 148 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 268 759 | 7 782 343 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 579 697 | 450 000 |
| Leverandørgjeld | | 136 288 | 702 241 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 41 558 | 38 655 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 887 592 | 2 276 102 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 645 134 | 3 466 997 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 15 913 893 | 11 249 340 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 036 582 | 14 220 980 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737551

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 084 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSETER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olavs gate 26
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS Tripletex
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 084 326
STORSETER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 166 228 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 532 421 | 0 |
| Sum inntekter | | 698 649 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 142 767 | 0 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 36 063 | 0 |
| Sum kostnader | | 178 830 | 0 |
| Driftsresultat | | 519 819 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 251 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 3 414 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 3 665 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 386 018 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 386 018 | 0 |
| Netto finans | | -382 353 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 137 466 | 0 |
| Skattekostnad | | -13 584 | 0 |
| Årsresultat | | 151 050 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 151 050 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 151 050 | 0 |



Organisasjonsnr: 998 084 326
STORSETER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

| | |
|-----------|--------|
| 1 679 920 | 39 335 |
| 1 679 920 | 39 335 |

Sum anleggsmidler 1 679 920 39 335

Omløpsmidler

Varer

Varer 11 359 937 7 032 021
Sum varer 11 359 937 7 032 021

Fordringer

Kundefordringer 0 1 000 000
Konsernfordringer 5 968 427 5 825 427
Sum fordringer 5 968 427 6 825 427

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 28 298 324 197
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 28 298 324 197

Sum omløpsmidler 17 356 662 14 181 645

SUM EIENDELER 19 036 582 14 220 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 800 000 800 000
Sum innskutt egenkapital 800 000 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 322 689 2 171 639
Sum opptjent egenkapital 2 322 689 2 171 639

Sum egenkapital 3 122 689 2 971 639

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 188 611 | 202 195 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 188 611 | 202 195 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 2 080 148 | 7 580 148 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 080 148 | 7 580 148 |
| Sum langsiktig gjeld | 2 268 759 | 7 782 343 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 10 579 697 | 450 000 |
| Leverandørgjeld | 136 288 | 702 241 |
| Skyldige offentlige avgifter | 41 558 | 38 655 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 887 592 | 2 276 102 |
| Sum kortsiktig gjeld | 13 645 134 | 3 466 997 |
| Sum gjeld | 15 913 893 | 11 249 340 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 19 036 582 | 14 220 980 |



Organisasjonsnr: 998 084 326
STORSETER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

