



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 108 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD FASADEVASK AS  
Forretningsadresse: Strandgata 3  
1724 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arvid Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		369 404	
Annen driftsinntekt		409 235	137 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>778 639</b>	<b>137 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		132 368	
Lønnskostnad	1	2 837	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 086	
Annen driftskostnad		246 892	78 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>426 183</b>	<b>78 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 456</b>	<b>58 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 589	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 589</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		48 298	123 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 298</b>	<b>123 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 709</b>	<b>-123 009</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>305 747</b>	<b>-64 256</b>
Skattekostnad på resultat	3	27 291	
<b>Årsresultat</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		181 698	-64 256
Avsatt til annen egenkapital		96 758	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		278 456	-64 256



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		2 496 450
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	630 914	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>630 914</b>	<b>2 496 450</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>630 914</b>	<b>2 496 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 218	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 218</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 809	48 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 809</b>	<b>48 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 027</b>	<b>48 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>727 941</b>	<b>2 545 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 758	
Udekket tap			181 698
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 758</b>	<b>-181 698</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>126 758</b>	<b>-151 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	27 291	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 291</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 791 807
Øvrig langsiktig gjeld		556 190	870 186
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>556 190</b>	<b>2 661 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>583 481</b>	<b>2 661 993</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 052	10 425
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		12 650	24 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 702</b>	<b>34 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>601 183</b>	<b>2 696 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>727 941</b>	<b>2 545 156</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 362861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 108 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD FASADEVASK AS  
Forretningsadresse: Strandgata 3  
1724 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arvid Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 108 041  
ØSTFOLD FASADEVASK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		369 404	
Annen driftsinntekt		409 235	137 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>778 639</b>	<b>137 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		132 368	
Lønnskostnad	1	2 837	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 086	
Annen driftskostnad		246 892	78 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>426 183</b>	<b>78 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 456</b>	<b>58 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 589	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 589</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		48 298	123 021
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 298</b>	<b>123 021</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-46 709</b>	<b>-123 009</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>305 747</b>	<b>-64 256</b>
Skattekostnad på resultat	3	27 291	
<b>Årsresultat</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		181 698	-64 256
Avsatt til annen egenkapital		96 758	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>



Organisasjonsnr: 918 108 041  
ØSTFOLD FASADEVASK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 496 450

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 630 914

**Sum varige driftsmidler** 2 **630 914** **2 496 450**

**Sum anleggsmidler** **630 914** **2 496 450**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 10 218

**Sum fordringer** **10 218**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 86 809 48 706

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **86 809** **48 706**

**Sum omløpsmidler** **97 027** **48 706**

**SUM EIENDELER** **727 941** **2 545 156**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 96 758

Udekket tap 181 698



Sum opptjent egenkapital		96 758	-181 698
Sum egenkapital		126 758	-151 698
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 291	
Sum avsetninger for forpliktelses		27 291	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 791 807
Øvrig langsiktig gjeld		556 190	870 186
Sum annen langsiktig gjeld		556 190	2 661 993
Sum langsiktig gjeld		583 481	2 661 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 052	10 425
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		12 650	24 435
Sum kortsiktig gjeld		17 702	34 860
Sum gjeld		601 183	2 696 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		727 941	2 545 156



Organisasjonsnr: 918 108 041  
ØSTFOLD FASADEVASK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
John Arvid Skår  
2025-04-01



# Årsregnskap 2024

## Østfold Fasadevask AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 108 041



### RESULTATREGNSKAP

#### ØSTFOLD FASADEVASK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		369 404	0
Annen driftsinntekt		409 235	137 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>778 639</b>	<b>137 500</b>
Varekostnad		132 368	0
Lønnskostnad	1	2 837	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 086	0
Annen driftskostnad		246 892	78 747
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>426 183</b>	<b>78 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 456</b>	<b>58 753</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 589	12
Annen rentekostnad		48 298	123 021
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-46 709</b>	<b>-123 009</b>
Resultat før skattekostnad		305 747	-64 256
Skattekostnad på resultat	3	27 291	0
<b>Årsresultat</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		181 698	0
Avsatt til annen egenkapital		96 758	0
Overført til udekket tap		0	64 256
<b>Sum overføringer</b>		<b>278 456</b>	<b>-64 256</b>



## BALANSE

### ØSTFOLD FASADEVASK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	2 496 450
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	630 914	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>630 914</b>	<b>2 496 450</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>630 914</b>	<b>2 496 450</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 218	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 218</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 809	48 706
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 027</b>	<b>48 706</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>727 941</b>	<b>2 545 156</b>



## BALANSE

### ØSTFOLD FASADEVASK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		96 758	0
Udekket tap		0	-181 698
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>96 758</strong>	<strong>-181 698</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>126 758</strong>	<strong>-151 698</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	27 291	0
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>27 291</strong>	<strong>0</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 791 807
Øvrig langsiktig gjeld		556 190	870 186
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>556 190</strong>	<strong>2 661 993</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 052	10 425
Annen kortsiktig gjeld		12 650	24 435
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>17 702</strong>	<strong>34 860</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>601 183</strong>	<strong>2 696 854</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>727 941</strong>	<strong>2 545 156</strong>

Styret i Østfold Fasadevask AS

John Arvid Skår  
styreleder/daglig leder

Tommy Raymond Kristiansen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	2 837	0
<b>Sum</b>	<b>2 837</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	675 000	675 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	44 086	44 086
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>630 914</b>	<b>630 914</b>
Årets ordinære avskrivninger	44 086	44 086
Økonomisk levetid	5-10 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	27 291	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 291</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	305 747	-64 256
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-390 302	1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-84 555</b>	<b>-64 255</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	102 914	1	-102 914
Gevinst – og tapskonto	287 388	0	-287 388
<b>Sum</b>	<b>390 302</b>	<b>1</b>	<b>-390 302</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-266 252	-181 697	84 555
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	181 697	181 697
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>124 050</b>	<b>0</b>	<b>-124 050</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>27 291</b>	<b>0</b>	<b>-27 291</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØSTFOLD FASADEVASK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
JAS INVEST AS	15	50,0	50,0
TOMMY RAYMOND KRISTIANSEN	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>