



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 926 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINORA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Ramsberg  
Trondhjemsvegen 33  
2819 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Ramsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 570	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 570</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 570</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	252 280	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252 280</b>	
Annen rentekostnad		129 572	
Annen finanskostnad		7 921	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 493</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>114 787</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>109 217</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 028	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 189</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 189</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 189</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>85 189</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	85 189	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 189</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 633 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 633 501</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 633 501</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	3 233 878	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 233 878</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 233 878</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 867 379</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 3	150 000	
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	85 189	
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 189</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>235 189</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 130 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 130 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 130 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 477 662	
Betalbar skatt	2	24 028	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 690</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 632 190</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 867 379</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap 2020 Linora Invest AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Pemso Dokumentnøkkel: 85Q0F-LJYK-86ZGY-NZGJ5-QOC4M-5TD7P

**Org.nr. : 924 926 368**



## Resultatregnskap

### Linora Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad		5 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt	5	252 280
Annen rentekostnad		129 572
Annen finanskostnad		7 921
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>114 787</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>109 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 028
<b>Årsresultat</b>		<b>85 189</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital	3	85 189
<b>Sum overføringer</b>		<b>85 189</b>

Pemco Dokumentnøkkel: 85Q0F-LJYK-86ZGY-NZGJ5-QOC4M-5TD7P



**Balanse**  
**Linora Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>		
Investeringer i datterselskap	6	1
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 633 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 633 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 633 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i><b>Fordringer</b></i>		
Andre kortsiktige fordringer	5	3 233 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 233 878</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 233 878</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 867 379</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: 85Q0F-LJYK-86ZGY-NZGJ5-QOC4M-5TD7P



**Balanse**  
**Linora Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020
<b>Egenkapital</b>		
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>		
Aksjekapital	1, 3	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>		
Annen egenkapital	3	85 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>235 189</b>
<b>Gjeld</b>		
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 130 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 130 500</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 477 662
Betalbar skatt	2	24 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 632 190</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 867 379</b>

Styret i Linora Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Ramsberg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tord Linnerud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Nordengen  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 85Q0F-LJYK-86ZGY-NZGJ5-QOC4M-5TD7P



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Linora Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linnerud Holding AS	50	33,3	33,3
Makingspace AS	50	33,3	33,3
Tananua AS	50	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Noter til regnskapet 2020

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	24 028
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 028</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	109 217
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>109 217</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	24 028
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 028</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	150 000	0	150 000
Årets resultat		85 189	85 189
<b>Pr 31.12</b>	<b>150 000</b>	<b>85 189</b>	<b>235 189</b>

## Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>
Sagstuen Holding AS	2 717 011
Kvartal 10 AS	15 200
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 732 211</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>
Makingspace AS	1 797 167
Tananua AS	666 667
Linnerud Holding AS	666 666
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 130 500</b>

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Daimex AS	Lillestrøm	33,5%	4 258 500	15 772 999	4 744 215
Kvartal 10AS	Gjøvik	100,0%	1	-187 602	-238 832
Sagstuen Holding AS	Gjøvik	33,4%	375 000	7 005 000	2 167 000
<b>Sum</b>			<b>4 633 501</b>	<b>22 590 397</b>	<b>6 672 383</b>

Tallene for Sagstuen Holding AS gjelder 2019. Årsregnskapet for 2020 er ikke avlagt.

Pemneo Dokumentnøkkel: 85Q0F-LJYK-86ZGY-NZGJ5-QOC4M-5TD7P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Ramsberg

Styreleder

På vegne av: Makingspace AS

Serienummer: 9578-5999-4-1512583

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-03-16 14:35:00Z



## Steinar Nordengen

Styremedlem

På vegne av: Linora Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-38370

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-03-16 14:42:14Z



## Tord Linnerud

Styremedlem

På vegne av: Linora Invest

Serienummer: 9578-5998-4-998468

IP: 95.169.xxx.xxx

2021-03-16 15:04:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: 85Q0F-LXYK-86ZGY-NZGZ5-QOC4M-5TD7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>