



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 427  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFTESETERVEGEN 78 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 55  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Skogli Husum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		387 094	385 979
<b>Sum inntekter</b>		<b>387 094</b>	<b>385 979</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 549	32 549
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	182 463	139 808
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 012</b>	<b>172 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 082</b>	<b>213 623</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		178 716	160 428
Annen rentekostnad		149 222	124 646
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 938</b>	<b>285 074</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 938</b>	<b>-285 074</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-155 856	-71 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	8 660 925	8 660 925
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	208 855	241 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 869 780</b>	<b>8 902 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 869 780</b>	<b>8 902 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 872
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 872</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 847	72 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 847</b>	<b>72 376</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 847</b>	<b>74 248</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 898 627</b>	<b>8 976 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		874 747	718 891



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-874 747</b>	<b>-718 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-844 747</b>	<b>-688 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	4 375 000	4 625 000
Langsiktig konserngjeld	3	5 359 898	5 031 182
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 734 898</b>	<b>9 656 182</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 734 898</b>	<b>9 656 182</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		8 476	9 286
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 476</b>	<b>9 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 743 374</b>	<b>9 665 468</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 898 627</b>	<b>8 976 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 427  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFTESETERVEGEN 78 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 55  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Skogli Husum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 716 427  
TOFTESETERVEGEN 78 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		387 094	385 979
<b>Sum inntekter</b>		<b>387 094</b>	<b>385 979</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 549	32 549
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	182 463	139 808
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 012</b>	<b>172 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 082</b>	<b>213 623</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		178 716	160 428
Annen rentekostnad		149 222	124 646
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 938</b>	<b>285 074</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 938</b>	<b>-285 074</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-155 856	-71 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>





Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 4	4 375 000	4 625 000
Langsiktig konserngjeld	3	5 359 898	5 031 182
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 734 898</b>	<b>9 656 182</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 734 898</b>	<b>9 656 182</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		8 476	9 286
Kortsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 476</b>	<b>9 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 743 374</b>	<b>9 665 468</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 898 627</b>	<b>8 976 577</b>



Organisasjonsnr: 921 716 427  
TOFTESETERVEGEN 78 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Toftesetervegen 78 AS

Org.nr: 921 716 427

**SPORT  HOLDING**  
Regnskap AS autorisert regnskapskontor



## RESULTATREGNSKAP

### TOFSETERVEGEN 78 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		387 094	385 979
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>387 094</b>	<b>385 979</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 549	32 549
Annen driftskostnad	1	182 463	139 808
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>215 012</b>	<b>172 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 082</b>	<b>213 623</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		178 716	160 428
Annen rentekostnad		149 222	124 646
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-327 938</b>	<b>-285 074</b>
Resultat før skattekostnad		-155 856	-71 451
<b>Resultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		155 856	71 451
<b>Sum overføringer</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>



### BALANSE

#### TOFTESETERVEGEN 78 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	8 660 925	8 660 925
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	208 855	241 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 869 780</b>	<b>8 902 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 869 780</b>	<b>8 902 328</b>
 <b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	1 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 872</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 847	72 376
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 847</b>	<b>74 248</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 898 627</b>	<b>8 976 577</b>



### BALANSE

#### TOFSETERVEGEN 78 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-874 747	-718 891
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-874 747</strong>	<strong>-718 891</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-844 747</strong>	<strong>-688 891</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	4 375 000	4 625 000
Langsiktig konserngjeld	3	5 359 898	5 031 182
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 734 898</strong>	<strong>9 656 182</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		8 476	9 286
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>8 476</strong>	<strong>9 286</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 743 374</strong>	<strong>9 665 468</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 898 627</strong>	<strong>8 976 577</strong>

Lillehammer, 30.06.2023  
Styret i Toftesetervegen 78 AS

Andrea Skogli Husum  
Styreleder

Anders Husum  
Styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Tomter avskrives ikke.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Toftesetervegen 78 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til ledende personer. Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 660 924	290 227	8 951 151
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>8 660 924</b>	<b>290 227</b>	<b>8 951 151</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	81 372	81 372
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>8 660 924</b>	<b>208 855</b>	<b>8 869 779</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	0	48 823	48 823
Årets avskrivninger	0	32 549	32 549
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>81 372</b>	<b>81 372</b>

## Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 375 000	4 625 000
Annen langsiktig gjeld	5 359 898	5 031 182
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 734 898</b>	<b>9 656 182</b>

Selskapet har gjeld til morselskapet, Husum Holding AS med kr-5 359 898 inkl. påløpne renter.

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 375 000	-4 625 000
<b>Sum</b>	<b>-4 375 000</b>	<b>-4 625 000</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Faste eiendommer	8 660 925	0
<b>Sum</b>	<b>8 660 925</b>	<b>0</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toftesetervegen 78 AS pr. 31.12.2022 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## EIERSTRUKTUR

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Husum Holding AS	30 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



# Årsregnskap 2022

## Toftesetervegen 78 AS

Org.nr: 921 716 427

**SPORT  HOLDING**  
Regnskap AS autorisert regnskapskontor



BankID Signing  
Anders Skogli Husum  
2023-07-03

BankID Signing  
Andrea Skogli Husum  
2023-07-04

## RESULTATREGNSKAP

### TOFTESETERVEGEN 78 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		387 094	385 979
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>387 094</b>	<b>385 979</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 549	32 549
Annen driftskostnad	1	182 463	139 808
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>215 012</b>	<b>172 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 082</b>	<b>213 623</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		178 716	160 428
Annen rentekostnad		149 222	124 646
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-327 938</b>	<b>-285 074</b>
Resultat før skattekostnad		-155 856	-71 451
<b>Resultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		155 856	71 451
<b>Sum overføringer</b>		<b>-155 856</b>	<b>-71 451</b>



### BALANSE

#### TOFTESETERVEGEN 78 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	8 660 925	8 660 925
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	208 855	241 404
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 869 780</b>	<b>8 902 328</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 869 780</b>	<b>8 902 328</b>
 <b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	1 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 872</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 847	72 376
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 847</b>	<b>74 248</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 898 627</b>	<b>8 976 577</b>



BankID Signing  
Anders Skogli Husum  
2023-07-03

BankID Signing  
Andrea Skogli Husum  
2023-07-04

## BALANSE

### TOFTESETERVEGEN 78 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-874 747	-718 891
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-874 747</strong>	<strong>-718 891</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-844 747</strong>	<strong>-688 891</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	4 375 000	4 625 000
Langsiktig konserngjeld	3	5 359 898	5 031 182
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>9 734 898</strong>	<strong>9 656 182</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		8 476	9 286
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>8 476</strong>	<strong>9 286</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>9 743 374</strong>	<strong>9 665 468</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 898 627</strong>	<strong>8 976 577</strong>

Lillehammer, 30.06.2023  
Styret i Toftesetervegen 78 AS

Andrea Skogli Husum  
Styreleder

Anders Husum  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Tomter avskrives ikke.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



### Note 1 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Toftesetervegen 78 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til ledende personer. Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 660 924	290 227	8 951 151
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>8 660 924</b>	<b>290 227</b>	<b>8 951 151</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	81 372	81 372
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>8 660 924</b>	<b>208 855</b>	<b>8 869 779</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	0	48 823	48 823
Årets avskrivninger	0	32 549	32 549
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>81 372</b>	<b>81 372</b>

### Note 3 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 375 000	4 625 000
Annen langsiktig gjeld	5 359 898	5 031 182
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 734 898</b>	<b>9 656 182</b>

Selskapet har gjeld til morselskapet, Husum Holding AS med kr-5 359 898 inkl. påløpne renter.

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 375 000	-4 625 000
<b>Sum</b>	<b>-4 375 000</b>	<b>-4 625 000</b>


### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Faste eiendommer  
**Sum**

8 660 925  
**8 660 925**

 BankID Signing  
Anders Skogli Husum  
2023-07-03

 BankID Signing  
Andrea Skogli Husum  
2023-07-04

**0**



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toftesetervegen 78 AS pr. 31.12.2022 består av:



	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## EIERSTRUKTUR

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Husum Holding AS	30 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>