



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 342 342
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET MELLOMVEGEN 33
Forretningsadresse: Mellomvegen 33
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bajazit Maric
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	871 431	849 228
Sum inntekter		871 431	849 228
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	53 950	51 950
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	796 779	729 100
Sum kostnader		850 729	781 050
Driftsresultat		20 701	68 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	12	697	582
Netto finans		697	582
Ordinært resultat før skattekostnad		20 702	68 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 702	68 178
Årsresultat		21 398	68 760
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 398	68 760
Sum overføringer og disponeringer		21 398	68 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		30 025	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 375
Andre fordringer		48 438	47 104
Sum fordringer		48 438	65 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	237 437	193 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 412	193 937
Sum omløpsmidler		255 851	259 416
SUM EIENDELER		285 876	259 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		232 232	163 472
Sum egenkapital	14	253 630	232 232
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		29 854	27 185
Annen kortsiktig gjeld		2 392	0
Sum kortsiktig gjeld		32 246	27 185
Sum gjeld		32 246	27 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		285 876	259 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424034

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 342 342
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET MELLOMVEGEN 33
Forretningsadresse: Mellomvegen 33
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bajazit Maric
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 819 342 342
BOLIGSAMEIET MELLOMVEGEN 33

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	871 431	849 228
Sum inntekter		871 431	849 228
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	53 950	51 950
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	796 779	729 100
Sum kostnader		850 729	781 050
Driftsresultat		20 701	68 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	12	697	582
Netto finans		697	582
Ordinært resultat før skattekostnad		20 702	68 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 702	68 178
Årsresultat		21 398	68 760
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 398	68 760
Sum overføringer og disponeringer		21 398	68 760



Organisasjonsnr: 819 342 342
BOLIGSAMEIET MELLOMVEGEN 33

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		30 025	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 375
Andre fordringer		48 438	47 104
Sum fordringer		48 438	65 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	237 437	193 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 412	193 937
Sum omløpsmidler		255 851	259 416
SUM EIENDELER		285 876	259 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		232 232	163 472
Sum egenkapital	14	253 630	232 232
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 854	27 185
Annen kortsiktig gjeld		2 392	0
Sum kortsiktig gjeld		32 246	27 185
Sum gjeld		32 246	27 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		285 876	259 416



Organisasjonsnr: 819 342 342
BOLIGSAMEIET MELLOMVEGEN 33

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Boligsameiet Mellomvegen 33

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Mellomvegen 33 som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike sameiet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 5. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Monica Sørensen
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 0EEVB-KZVYN-Q28A3-ID56F-XXP6X-VNWK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Sørensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1163721

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-05 13:35:24 UTC



Penneo DokumentInokkelt: 0EEVB-KZZVN-Q28A3-JD56F-XXP6X-VNWKG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Boligsameiet Mellomvegen 33

	Note	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader	1	862 164	862 044	849 228	887 532
Andre driftsinntekter	2	9 267	0	0	9 000
Sum inntekter		871 431	862 044	849 228	896 532
Kostnader					
Lønn og andre personalkostnader	3	3 950	3 950	1 950	3 950
Styreonorar	4	50 000	50 000	50 000	50 000
Revisjonshonorar	5	6 191	6 191	6 271	6 750
Forretningsførerhonorar		46 092	46 095	44 772	47 705
Konsulenthonorar	6	27 919	14 500	14 255	10 825
Drift og vedlikehold	7	239 276	157 637	147 598	240 575
Kostnader TV/Internett		110 480	106 524	99 073	106 524
Forsikringsskader	8	0	0	6 000	0
Forsikring		77 590	50 638	79 734	94 365
Eiendomsavgift og renovasjon	9	107 210	129 190	106 355	124 439
Energi og brensel	10	151 750	179 400	156 120	175 700
Andre driftskostnader	11	30 271	70 164	68 922	40 236
Sum kostnader		850 729	814 289	781 050	901 069
Driftsresultat		20 701	47 755	68 178	-4 537
Finansinntekter / finanskostnader					
Finansinntekter	12	697	130	582	266
Resultat finansposter		697	130	582	266
Årets resultat		21 398	47 885	68 760	-4 271
Disponering:					
Overført til/fra egenkapital		21 398	0	68 760	0
Sum disponering		21 398	0	68 760	0

Boligsameiet Mellomvegen 33 - Årsregnskap 2021



Balanse desember 2021 Boligsameiet Mellomvegen 33

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Øremerkede midler	13	30 025	0
Sum anleggsmidler		30 025	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsfakturerte kostnader		46 046	47 104
Kundefordringer		0	18 375
Fordring finansieringsforetak		2 392	0
Sum fordringer		48 438	65 479
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		207 412	193 937
Sum bankinnskudd og kontanter		207 412	193 937
Sum omløpsmidler		255 851	259 416
SUM EIENDELER		285 876	259 416

Boligsameiet Mellomvegen 33



Balanse desember 2021 Boligsameiet Mellomvegen 33

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital pr. 01.01		232 232	163 472
Årets endringer egenkapital		21 398	68 760
Sum egenkapital 31.12	14	253 630	232 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		2 392	0
Leverandørgjeld		29 854	27 185
Sum kortsiktig gjeld		32 246	27 185
Sum gjeld		32 246	27 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		285 876	259 416

31.12.21

Boligsameiet Mellomvegen 33

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Bajazit Maric
Styreleder

Henrik Åsali Hanssen
Styremedlem

Herdis Sigrud Dorthea Giø
Styremedlem

Boligsameiet Mellomvegen 33



Boligsameiet Mellomvegen 33 - noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Inntekter:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Boligsameiet Mellomvegen 33 - noter

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Felleskostnader	755 640	755 520	742 704	781 008
TV - Internett	106 524	106 524	106 524	106 524
Sum	862 164	862 044	849 228	887 532

Note 2 - Andre driftsinntekter

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Inntekter el-billading	5 709	0	0	9 000
Innbetaling fra beboere	3 557	0	0	0
Sum	9 267	0	0	9 000

Innbetaling fra beboere er vippspenger innbetalt fra beboere vedrørende vaskemaskin og tørketrommel.

Note 3 - Lønn og andre personalkostnader

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Arbeidsgiveravgift	3 950	3 950	1 950	3 950
Sum	3 950	3 950	1 950	3 950

Boligselskapet har ingen ansatte.

Boligselskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	50 000	50 000	50 000	50 000
Sum	50 000	50 000	50 000	50 000

Styrehonorar er i sin helhet utbetalt til styret.

Note 5 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Revisjon	6 191	6 191	6 271	6 750
Sum	6 191	6 191	6 271	6 750

Revisjonshonorar er i sin helhet revisjonshonorar inkl. mva. uten konsulenttjenester.

Boligsameiet Mellomvegen 33 - noter



Boligsameiet Mellomvegen 33 - noter

Note 6 - Konsulentonorar

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Honorar juridisk og økonomisk rådgivning	2 813	3 000	0	4 000
Teknisk rådgivning	25 106	11 500	14 255	6 825
Sum	27 919	14 500	14 255	10 825

Honorar juridisk og økonomisk rådgivning gjelder bistand møteledelse fra Bonord.

Teknisk rådgivning gjelder årlig oppdatering av Bevar-HMS og vedlikeholdsplan Plussplan levert av Bonord.

Note 7 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Sommer- og vintervedlikehold	17 077	65 000	22 388	20 050
Reparasjon og vedlikehold bygninger	89 903	13 600	20 270	51 600
Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	61 609	37 318	58 938	10 300
Løpende drifts- og serviceavtaler	70 686	41 720	46 002	158 625
Sum	239 276	157 637	147 598	240 575

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av anleggene.

Note 8 - Forsikringskade

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Refusjon forsikringskade	0	0	-18 342	0
Kostnad forsikringskade	0	0	24 342	0
Sum	0	0	6 000	0

Note 9 - Eiendomsavgift og renovasjon

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Renovasjon, vann, avløp o.l.	107 210	129 190	106 355	124 439
Sum	107 210	129 190	106 355	124 439

Note 10 - Energi og brensel

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Strømkostnader	151 750	179 400	156 120	175 700
Sum	151 750	179 400	156 120	175 700

Boligsameiet Mellomvegen 33 - noter



Boligsameiet Mellomvegen 33 - noter

Note 11 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Leie lokale og felleskostnader	2 813	0	0	4 400
Renhold	20 192	64 364	63 391	16 500
Annen leiekostnad	4 496	0	0	7 000
Verktøy	1 548	4 100	2 696	2 400
Kontorrekvisita	0	0	1 444	0
Kurs, reiser, møter	0	0	0	5 000
Elektronisk kommunikasjon	328	0	0	3 936
Bank og kortgebyrer	894	1 000	903	1 000
Andre driftskostnader	1	700	488	0
Sum	30 271	70 164	68 922	40 236

Note 12 - Finansinntekter

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Renteinntekter bank	697	130	582	266
Sum	697	130	582	266

Note 13 - Øremerkede midler

	2021	2020
Innskudd	30 025	0
Sum	30 025	0

Øremerkede midler avsatt til fremtidig vedlikehold.

Note 14 - Egenkapital

	2021	2020
Opptjent egenkapital pr. 01.01.	232 232	163 472
Årets endringer i egenkapital	21 398	68 760
Sum egenkapital pr. 31.12.	253 630	232 232

Boligsameiet Mellomvegen 33 - noter



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Mellomvegen 33.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Mellomvegen 33

Styreleder	Bajazit Maric (sign.)	03.05.2022
Styremedlem	Herdis Sigrid Dorthea Giø (sign.)	03.05.2022
Styremedlem	Henrik Åsali Hanssen (sign.)	03.05.2022