



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESCO BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmejordetveien 21B
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Åge Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 034 660	12 313 786
Annen driftsinntekt			23 660
Sum inntekter		12 034 660	12 337 446
Kostnader			
Varekostnad		4 412 450	4 745 846
Lønnskostnad	2	6 242 809	5 293 883
Avskrivning på varige driftsmidler	3	138 490	134 310
Annen driftskostnad	2	1 882 475	2 008 717
Sum kostnader		12 676 225	12 182 756
Driftsresultat		-641 565	154 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	119
Sum finansinntekter		75	119
Annen rentekostnad		203 908	83 079
Sum finanskostnader		203 908	83 079
Netto finans		-203 833	-82 960
Ordinært resultat før skattekostnad		-845 397	71 730
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-185 988	26 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-659 409	44 745
Årsresultat		-659 409	44 745
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	-659 409	44 745
Sum overføringer og disponeringer		-659 409	44 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	416 695	230 707
Sum immaterielle eiendeler		416 695	230 707
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy og kontormaskiner	3, 4	260 280	398 770
Sum varige driftsmidler		260 280	398 770
Sum anleggsmidler		676 975	629 477
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 951 499	2 013 573
Sum varer		2 951 499	2 013 573
Fordringer			
Kundefordringer		1 906 895	2 588 109
Andre fordringer		1 579 329	569 593
Sum fordringer		3 486 224	3 157 702
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 683	162 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 683	162 649
Sum omløpsmidler		6 443 406	5 333 924
SUM EIENDELER		7 120 381	5 963 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1150 aksjer à kr 194)	6, 7	223 100	223 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		223 100	223 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	607	660 016
Sum opptjent egenkapital		607	660 016
Sum egenkapital		223 707	883 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	221 716	340 782
Langsiktig konserngjeld	4	624 640	747 579
Sum annen langsiktig gjeld		846 356	1 088 361
Sum langsiktig gjeld		846 356	1 088 361
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 143 679	1 360 031
Leverandørgjeld		1 021 268	943 852
Skyldige offentlige avgifter		820 613	708 666
Annen kortsiktig gjeld		1 064 758	979 374
Sum kortsiktig gjeld		6 050 318	3 991 924
Sum gjeld		6 896 674	5 080 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 120 381	5 963 401



Noter til regnskapet for 2019

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2019	2018
Lønninger	5 485 909	4 560 044
Folketrygdavgift	793 401	671 486
Pensjonskostnader	167 109	137 172
Andre lønnskostnader-/herunder lærlingtilskudd	-203 610	-74 819
Sum lønnskostnader	6 242 809	5 293 883
Antall årsverk	14	12
Godtgjørelser 2019	Daglig leder	Styret
Lønn	294 137	0
Pensjon	5 883	0
Annen godtgjørelse	44 245	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2019 utgjør kr 25 550 eks. mva.
Det er kostnadsført kr 12 206 eks. mva for andre tjenester.



Noter til regnskapet for 2019

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 3

Varige driftsmidler	Løsnere	Sum
Anskaffelseskost 01.01.19	1 746 571	1 746 571
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.19	1 746 571	1 746 571
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	-1 486 291	-1 486 291
Balanseført verdi pr. 31.12.19	260 280	260 280
Årets ordinære avskrivninger	138 490	138 490
Avskrivningssatser (lineær)	10 - 25 %	

Note 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 221 716. Ingen del av gjelden forfaller senere enn 5 år.

Selskapet har gjeld til morselskapet Invest4you AS med kr 624 640 per 31.12.2019.

Note 5 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt	31.12.18	31.12.19	Endring
Anleggsmidler	-25 253	-64 624	39 371
Omløpsmidler	-185 000	-85 000	-100 000
Gevinst- og tapskonto	-37 652	-30 121	-7 531
Skattemessig fremførbart underskudd	-800 764	-1 714 322	913 558
Netto forskjeller	-1 048 669	-1 894 067	845 398
Sum midlertidige forskjeller	-1 048 669	-1 894 067	845 398
Beregnet utsatt skattefordel	-230 707	-416 695	185 988
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%			-
Sum	-	<==	-
Sum betalbar skatt i balansen	-		
Endring utsatt skatt			-185 988
Netto skattevirkning			-185 988

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Noter til regnskapet for 2019

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 223 100 fordelt på 1 150 aksjer à kr 194. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv / representant i selskapet
Invest4you AS	1 150	100 %	Ved styrets leder Finn Åge Gundersen

Note 7 Egenkapital

Egenkapital	Annen		Sum
	Aksjekapital	egenkapital	
Pr 01.01.2019	223 100	660 016	883 116
Årets resultat	-	-659 409	-659 409
Pr 31.12.2019	223 100	607	223 707

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1.
Dette dekker ikke skyldig skattetrekk per 31.12.19.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Styret har vurdert situasjonen vedrørende koronaviruset og de virkninger dette har og potensielt kan få på selskapets drift, egenkapital og likviditet. Per dato for avleggelse av årsregnskapet vurderer styret at det ikke foreligger informasjon eller forhold som indikerer at forutsetningen om fortsatt drift ikke kan legges til grunn. Styret følger utviklingen nøye og vurderer løpende tiltak dersom dette blir nødvendig.



REVISJONSSELskapet AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Resco Bygg & Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Resco Bygg & Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 659 409. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

www.revisjonsselskapet.no

POST- OG KONTORADRESSE:
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien
Tlf.: 35 58 84 60

AVD. BØ:
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Uten at det har betydning for konklusjonen i avsnittet over, vil vi presisere at selskapet ikke har behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Skien, den 31. august 2020
REVISJONSSELSKAPET AS

Marita Gundersen Øverbø

Marita Gundersen Øverbø
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2019

**RESCO BYGG & EIENDOM AS
3267 LARVIK**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2019
RESCO BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		12 034 660	12 313 786
Annen driftsinntekt		0	23 660
Sum driftsinntekter		12 034 660	12 337 446
Varekostnad		(4 412 450)	(4 745 846)
Lønnskostnad	2	(6 242 809)	(5 293 883)
Avskrivning på varige driftsmidler	3	(138 490)	(134 310)
Annen driftskostnad	2	(1 882 475)	(2 008 717)
Sum driftskostnader		(12 676 225)	(12 182 756)
Driftsresultat		(641 565)	154 690
Annen renteinntekt		75	119
Sum finansinntekter		75	119
Annen rentekostnad		(203 908)	(83 079)
Sum finanskostnader		(203 908)	(83 079)
Netto finans		(203 833)	(82 960)
Ordinært resultat før skattekostnad		(845 397)	71 730
Skattekostnad på ordinært resultat	5	185 988	(26 985)
Ordinært resultat		(659 409)	44 745
Årsresultat		(659 409)	44 745
Overføringer			
Annen egenkapital	7	(659 409)	44 745
Sum		(659 409)	44 745



Balanse pr. 31. desember 2019
RESCO BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	416 695	230 707
Sum immaterielle eiendeler		416 695	230 707
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy og kontormaskiner	3, 4	260 280	398 770
Sum varige driftsmidler		260 280	398 770
Sum anleggsmidler		676 975	629 477
Omløpsmidler			
Varer		2 951 499	2 013 573
Sum varer		2 951 499	2 013 573
Fordringer			
Kundefordringer		1 906 895	2 588 109
Andre fordringer		1 579 329	569 593
Sum fordringer		3 486 224	3 157 702
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	5 683	162 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 683	162 649
Sum omløpsmidler		6 443 406	5 333 924
Sum eiendeler		7 120 381	5 963 401



Balanse pr. 31. desember 2019
RESCO BYGG & EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1150 aksjer à kr 194)	6, 7	223 100	223 100
Sum innskutt egenkapital		223 100	223 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	607	660 016
Sum opptjent egenkapital		607	660 016
Sum egenkapital		223 707	883 116
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	221 716	340 782
Langsiktig konserngjeld	4	624 640	747 579
Sum annen langsiktig gjeld		846 356	1 088 361
Sum langsiktig gjeld		846 356	1 088 361
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 143 679	1 360 031
Leverandørgjeld		1 021 268	943 852
Skyldige offentlige avgifter		820 613	708 666
Annen kortsiktig gjeld		1 064 758	979 374
Sum kortsiktig gjeld		6 050 318	3 991 924
Sum gjeld		6 896 674	5 080 285
Sum egenkapital og gjeld		7 120 381	5 963 401

LARVIK, 31.08.2020
RESCO BYGG & EIENDOM AS

Roger Knudsen
Styrets leder

Finn Åge Gundersen
Styremedlem / Daglig leder