



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	968 326 325
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEST HOTELL HOLDING AS
Forretningsadresse:	6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 568	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 568</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		137 464	21 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 464</b>	<b>21 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 896</b>	<b>-21 433</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 076 417	18 818
Anna renteinntekt		4 479	2 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 080 896</b>	<b>21 433</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 080 896</b>	<b>21 433</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap		3 650 000	3 650 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 650 000</b>	<b>3 650 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 650 000</b>	<b>3 650 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		34 309	5 354
<b>Sum krav</b>		<b>34 309</b>	<b>5 354</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 477	4 362
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 477</b>	<b>4 362</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>36 786</b>	<b>9 716</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 686 786</b>	<b>3 659 716</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs			188 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 061 707	873 707



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 061 707</b>	<b>873 707</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 707</b>	<b>1 161 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 491 329	2 498 009
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 491 329</b>	<b>2 498 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 491 329</b>	<b>2 498 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 525 079</b>	<b>2 498 009</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 686 786</b>	<b>3 659 716</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 046 178	17 118 311
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 046 178</b>	<b>17 118 311</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 642 800	1 644 712
Lønnskostnad		9 366 718	7 511 096
Ordinære avskrivninger		331 400	337 476
Annen driftskostnad		7 868 572	7 232 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 209 490</b>	<b>16 725 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 836 688</b>	<b>392 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 501	4 407
Anna finansinntekt		22 367	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 868</b>	<b>4 407</b>
Annan rentekostnad		320 608	325 801
Annan finanskostnad		73 921	104 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>394 529</b>	<b>430 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-364 661</b>	<b>-426 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 472 027</b>	<b>-33 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		326 770	-1 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 145 257</b>	<b>-32 442</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 145 257</b>	<b>-32 442</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 582 499	16 682 816
Driftsløsøre, inventar, verktøy og lignende		16 781	21 576
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>16 599 280</b>	<b>16 704 392</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investering i aksjer og andeler		32 000	29 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>32 000</b>	<b>29 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>16 631 280</b>	<b>16 733 392</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		263 326	530 616
<b>Sum varer</b>		<b>263 326</b>	<b>530 616</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		920	8 756
Andre fordringer		405 349	552 905
<b>Sum krav</b>		<b>406 269</b>	<b>561 661</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 545 198	2 144 031
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 545 198</b>	<b>2 144 031</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 214 793</b>	<b>3 236 308</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>19 846 073</b>	<b>19 969 700</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		0	188 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 068 893	2 735 634
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 068 893</b>	<b>2 735 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 168 893</b>	<b>3 023 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		1 597 974	1 558 697
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>1 597 974</b>	<b>1 558 697</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		12 336 346	13 194 696
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>12 336 346</b>	<b>13 194 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 934 320</b>	<b>14 753 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		663 488	924 635
Betalbar skatt		287 492	0
Skyldige offentlige avgifter		520 666	290 297
Annen kortsiktig gjeld		1 271 214	977 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 742 860</b>	<b>2 192 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 677 180</b>	<b>16 946 066</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 846 073</b>	<b>19 969 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 270572

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 326 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEST HOTELL HOLDING AS  
6783 STRYN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 968 326 325  
VEST HOTELL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 568	0
Sum inntekter		56 568	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		137 464	21 433
Sum kostnader		137 464	21 433
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80 896</b>	<b>-21 433</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 076 417	18 818
Anna renteinntekt		4 479	2 615
Sum finansinntekter		1 080 896	21 433
<b>Netto finans</b>		<b>1 080 896</b>	<b>21 433</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 968 326 325  
VEST HOTELL HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Finansielle anleggsmiddel

##### Investeringar i

##### dotterselskap

3 650 000

3 650 000

##### Sum finansielle

##### anleggsmiddel

3 650 000

3 650 000

##### Sum anleggsmiddel

3 650 000

3 650 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

##### Andre fordringer

34 309

5 354

##### Sum krav

34 309

5 354

##### Bankinnskot, kontantar og liknande

##### Bankinnskudd, kontanter o.

##### l.

2 477

4 362

##### Sum bankinnskot,

##### kontantar og liknande

2 477

4 362

##### Sum omløpsmiddel

36 786

9 716

##### SUM EIGEDELAR

3 686 786

3 659 716

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

##### Aksjekapital

100 000

100 000

##### Overkurs

188 000

##### Sum innskoten eigenkapital

100 000

288 000

##### Opptent eigenkapital

##### Annen egenkapital

1 061 707

873 707

##### Sum opptent eigenkapital

1 061 707

873 707

##### Sum eigenkapital

1 161 707

1 161 707

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Anna langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	2 491 329	2 498 009
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>2 491 329</b>	<b>2 498 009</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 491 329</b>	<b>2 498 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	33 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>33 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 525 079</b>	<b>2 498 009</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 686 786</b>	<b>3 659 716</b>



Organisasjonsnr: 968 326 325  
VEST HOTELL HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 046 178	17 118 311
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 046 178</b>	<b>17 118 311</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 642 800	1 644 712
Lønnskostnad		9 366 718	7 511 096
Ordinære avskrivninger		331 400	337 476
Annen driftskostnad		7 868 572	7 232 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 209 490</b>	<b>16 725 695</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 836 688</b>	<b>392 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 501	4 407
Anna finansinntekt		22 367	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 868</b>	<b>4 407</b>
Annan rentekostnad		320 608	325 801
Annan finanskostnad		73 921	104 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>394 529</b>	<b>430 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-364 661</b>	<b>-426 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 472 027	-33 529
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 770</b>	<b>-1 087</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 145 257</b>	<b>-32 442</b>



Organisasjonsnr: 968 326 325  
VEST HOTELL HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

16 582 499 16 682 816

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy og lignende

16 781 21 576

**Sum varige driftsmiddel**

**16 599 280 16 704 392**

#### Finansielle anleggsmiddel

Investering i aksjer og  
andeler

32 000 29 000

**Sum finansielle  
anleggsmiddel**

**32 000 29 000**

**Sum anleggsmiddel**

**16 631 280 16 733 392**

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Varer

263 326 530 616

**Sum varer**

**263 326 530 616**

##### Krav

Kundefordringer

920 8 756

Andre fordringer

405 349 552 905

**Sum krav**

**406 269 561 661**

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 545 198 2 144 031

**Sum bankinnskott,  
kontantar og liknande**

**2 545 198 2 144 031**

**Sum omløpsmiddel**

**3 214 793 3 236 308**

**SUM EIGEDELAR**

**19 846 073 19 969 700**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

100 000 100 000

Overkurs

0 188 000

**Sum innskoten eigenkapital**

**100 000 288 000**



<b>Opptent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 068 893	2 735 634
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>3 068 893</b>	<b>2 735 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 168 893</b>	<b>3 023 634</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsett skatt	1 597 974	1 558 697
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>	<b>1 597 974</b>	<b>1 558 697</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjonar	12 336 346	13 194 696
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>12 336 346</b>	<b>13 194 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 934 320</b>	<b>14 753 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	663 488	924 635
Betalbar skatt	287 492	0
Skyldige offentlige avgifter	520 666	290 297
Annen kortsiktig gjeld	1 271 214	977 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 742 860</b>	<b>2 192 673</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 677 180</b>	<b>16 946 066</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 846 073</b>	<b>19 969 700</b>



Organisasjonsnr: 968 326 325  
VEST HOTELL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

**Krav**

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets



Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Organisasjonsnr: 968 326 325  
VEST HOTELL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

2

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

22.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatrekneskapen**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7602198.00	6485918.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	818941.00	626440.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123835.00	98495.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	907335.00	556968.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9452309.00	7767821.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar**



<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	27570258.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	226286.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	0.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	27796544.00	
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	11197264.00	
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	16599280.00	
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	331400.00	

**Anskaffingskost - balansførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel**

**Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp**

**Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning**

**Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar**  
Lineær avskrivningsplan

**Konsernrekneskap**

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

**Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld**

**Krav**

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.</u>

Note  
5

#### Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
12336346.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
16863526.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

#### Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem  
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

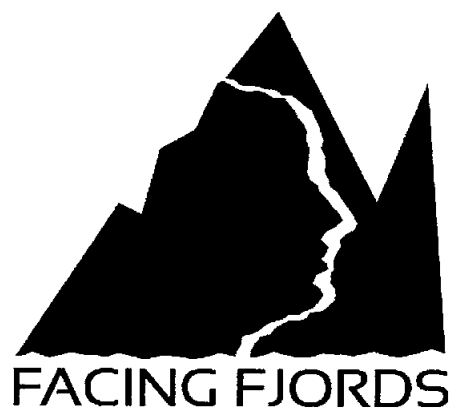
Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



**Vest Hotell Holding AS  
Ink. Konsern**

**Årsregnskap 2021**





## Vest Hotell Holding AS

# Styrets årsberetning for 2021

Vest Hotell Holding AS har forretningskontor i Stryn og er holdingselskap for de heleide datterselskapene Stryn Hotel AS og Lærdal Hotel AS, som eier og driver hotell og restaurant i Stryn og Lærdal.

2021 ble et spesielt år for konsernet. Med bakgrunn i Covid-19 pandemien ble sesongen kortere enn normalt, noe som kvalifiserte oss til offentlige tilskudd. I den forkortede sesongen vi fikk i 2021 ble belegget og oppnådde priser gode.

Lærdal Hotell gjennomførte før sesongen 2021 betydelig vedlikeholdsarbeider / oppgraderinger samtidig som det er bygget 8 nye hotellrom, noe som også setter sitt preg på regnskapet. Dette gjør at vi møter våre gjester med et bedre produkt og større kapasitet. Det er ellers i begge hotellene gjort investeringer for bedre å kunne møte trafikk fra individuelle gjester.

Vest Hotell Holding AS sitt regnskap viser et overskudd på kr 1 000 000. Konsernet sitt regnskap viser et overskudd på kr 1 145 257.


Utsiktene for sesongen 2022 er usikre, men vi forventer en noe mer normal sesong enn vi har hatt de to siste årene

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at grunnlaget for fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelse regnskapet og konsernregnskapet. Styret mener at årsregnskapet og konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.


Det er ingen ansatt i selskapet. Konsernet sysselsetter 22 årsverk fordelt på 33 kvinner og 16 menn. Det har ikke blitt rapportert om alvorlige skader eller ulykker i konsernet. Arbeidsplassene domineres av kvinner, med det er likevel full likestilling i virksomhetene.

Styret kan ikke se at virksomheten medfører utslipp eller forurensning utover det som måtte være normalt for bransjen.

Stryn, den 24. februar 2022



Leif Flemming Bakke  
Styreleder



Ole Kristian Nedberge  
Styremedlem | Daglig leder



Janne Karin Nedberge  
Styremedlem



Kristoffer Nedberge  
Styremedlem



## Vest Hotell Holding AS

## Resultatregnskap

MORSELSKAP		KONSERN			
2020	2021	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
0	56 568	Salgsinntekt		22 046 178	17 118 311
0	56 568	<b>Sum Driftsinntekter</b>		<b>22 046 178</b>	<b>17 118 311</b>
	0	Varekostnad		2 642 800	1 644 712
	0	Lønnskostnad	2	9 366 718	7 511 096
	0	Ordinære avskrivninger	3	331 400	337 476
21 433	137 464	Annen driftskostnad	2	7 868 572	7 232 411
<b>21 433</b>	<b>137 464</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 209 490</b>	<b>16 725 695</b>
<b>-21 433</b>	<b>-80 896</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>1 836 688</b>	<b>392 616</b>
		<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTANDER</b>			
18 818	1 076 417	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
2 615	4 479	Renteinntekt		7 501	4 407
		Rentekostnad		320 608	429 543
		Finansinntekt		22 367	
	0	Finanskostnad		73 921	1 009
<b>21 433</b>	<b>1 080 896</b>	<b>Netto finansresultat</b>		<b>-364 661</b>	<b>-426 145</b>
<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 472 027</b>	<b>-33 529</b>
	0	Skattekostnad på ordinært resultat	4	326 770	-1 087
<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 145 257</b>	<b>-32 442</b>
<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 145 257</b>	<b>-32 442</b>
		Minoritetens andel av årsresultatet		0	0
		Majoritetensandel av årsresultatet		1 145 257	-32 442
		<b>OVERFØRINGER</b>			
0	1 000 000	Avsatt til/fra annen egenkapital			
<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>Sum overføringer</b>			

**Vest Hotell Holding AS****Balanse pr 31. desember**

MORSELSKAP		KONSERN			
2020	2021	EIENDELER	NOTE	2021	2020
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<b>Varige driftsmidler</b>			
	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3,5	16 582 499	16 682 816
	0	Driftsløsøre, inventar, verktøy og lignende	3,5	16 781	21 576
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>16 599 280</u>	<u>16 704 392</u>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
3 650 000	3 650 000	Investering i datterselskap	6	0	0
	0	Investering i aksjer og andeler		32 000	29 000
<u>3 650 000</u>	<u>3 650 000</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>32 000</u>	<u>29 000</u>
<u>3 650 000</u>	<u>3 650 000</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>16 631 280</u>	<u>16 733 392</u>
		<b>Omløpsmidler</b>			
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Varer</b>	5	<u>263 326</u>	<u>530 616</u>
		<b>Fordringer</b>			
0	0	Kundefordringer	5	920	8 756
5 354	34 309	Andre fordringer		405 349	552 905
<u>5 354</u>	<u>34 309</u>	<b>Sum fordringer</b>		<u>406 269</u>	<u>561 661</u>
<u>4 362</u>	<u>2 477</u>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	7	<u>2 545 198</u>	<u>2 144 031</u>
<u>9 716</u>	<u>36 786</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 214 793</u>	<u>3 236 308</u>
<u>3 659 716</u>	<u>3 686 786</u>	<b>SUM EIENDELER</b>		<u>19 846 073</u>	<u>19 969 700</u>

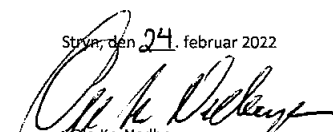


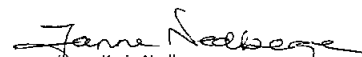
## Vest Hotell Holding AS

## Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP		KONSERN			
2020	2021	EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
		<b>Egenkapital</b>			
		<b>Innskutt egenkapital</b>			
100 000	100 000	Aksjekapital	8	100 000	100 000
188 000	0	Overkursfond		0	188 000
<u>288 000</u>	<u>100 000</u>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>288 000</u>
		<b>Opptjent egenkapital</b>			
873 707	1 061 707	Annen egenkapital		3 068 893	2 735 634
<u>873 707</u>	<u>1 061 707</u>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 068 893</u>	<u>2 735 634</u>
<u>1 161 707</u>	<u>1 161 707</u>	<b>Sum egenkapital</b>	9	<u>3 168 893</u>	<u>3 023 634</u>
		<b>Gjeld</b>			
		<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
0	0	Utsatt skatt	4	1 597 974	1 558 697
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>1 597 974</u>	<u>1 558 697</u>
		<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 336 346	13 194 696
2 498 009	2 491 329	Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap		0	0
<u>2 498 009</u>	<u>2 491 329</u>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>12 336 346</u>	<u>13 194 696</u>
		<b>Kortsiktig gjeld</b>			
0	0	Kassakreditt		0	0
0	33 750	Leverandørgjeld		663 488	924 635
0	0	Betalbar skatt		287 492	0
0	0	Skyldige offentlige avgifter		520 666	290 297
0	0	Annen kortsiktig gjeld		1 271 214	977 741
<u>0</u>	<u>33 750</u>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>2 742 860</u>	<u>2 192 673</u>
<u>2 498 009</u>	<u>2 525 079</u>	<b>Sum gjeld</b>		<u>16 677 180</u>	<u>16 946 066</u>
<u>3 659 716</u>	<u>3 686 786</u>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>19 846 073</u>	<u>19 969 700</u>

  
Leif Flemming Bakke  
Styrets leder

Styrer, den 24. februar 2022  
  
Ole Kr. Nedberge  
Styremedlem / daglig leder

  
Jønne Karin Nedberge  
Styremedlem

  
Kristoffer Nedberge  
Styremedlem



---

## Vest Hotell Holding AS

---

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk

#### Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdigavgift, rabatter og bonuser

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter og utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdig av anleggsmiddel er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes å ikke være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Vest Hotell Holding AS med datterselskaper hvor Vest Hotell Holding AS eier direkte eller indirekte mer enn 50 prosent. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper) behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. Datterselskap som er kjøpt i løpet av året, er resultatregnskapsmessig konsolidert fra kjøpstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdig dersom verdifallet ikke er forbigående.

Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Avgitt konsernbidrag til datterselskapene øker investeringsverdi, med mindre konsernbidraget dekker underskudd i selskapet. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er klassifisert som anleggsmidler og er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjoner

Selskapet har kollektiv innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom forsikringsselskap. Selskapet har ingen forpliktelse utover årlig bidrag til de ansattes pensjon. Årlig bidrag til ordningen kostnadsføres løpende, kostnadsført beløp presenteres som lønnskostnad.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets dirkete skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



**Vest Hotell Holding AS**

**Noter til regnskapet 2021**

**Note 2** Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørsker, lån til ansatte mm

Lønnskostnad:	Konsern	
	2021	2020
Lønn	7 602 198	6 485 918
Folketrygdavgift	818 941	626 440
Pensjonskostnader	123 835	98 495
Kostnad innleid personale	85 591	256 725
Andre personaikostnader	821 744	300 243
<b>Sum</b>	<b>9 452 309</b>	<b>7 767 821</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 22

**OTP**

Konsernet har etablert pliktig tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.**

Det er ikke ytt lån eller annen sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere eller nærstående til disse

Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen
		godtgjørelse
Daglig leder	778 866	74 504
Styret		0

Det foreligger ikke avtale som forplikter selskapet til å gi daglig leder eller styremedlemmer særskilt honorar ved opphør av ansettelsesforhold. Det foreligger ikke avtale om særskild bonus til fordel for daglig leder eller styremedlemmer.

**Revisor**

Utbetalt godtgjørelse til selskapets revisor eller samarbeidende selskap

Morselskap			Konsern	
2020	2021		2021	2020
7 000	4 500	Revisjon	40 500	59 000
17 250	51 000	Andre tjenester	121 465	38 150
<b>24 250</b>	<b>55 500</b>	<b>Sum</b>	<b>161 965</b>	<b>97 150</b>

**Vest Hotell Holding AS****Noter til regnskapet 2021****Note 3 Varige driftsmidler**

Konsern	Bygninger, tomter o.a. f.e.	Driftsløs, inventar, verktøy ol	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	23 105 534	4 464 724	27 570 258
Tilgang driftsmidler	226 286		226 286
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	23 331 820	4 464 724	27 796 544
Akkumulert avskrivninger 01.01	6 422 717	4 443 147	10 865 864
Ordinære avskrivninger	326 605	4 795	331 400
Årets nedskrivninger			0
Avskrivning på solgte driftsmidler			0
Akkumulert avskrivninger 31.12	6 749 322	4 447 942	11 197 264
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>16 582 498</b>	<b>16 782</b>	<b>16 599 280</b>
Økonomisk levetid	0-100 år	3-15 år	0-100 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær
Årlig leige av ikke balanseførte driftsmidler	-	-	-
Balanseført leieavtaler inkl. i anskaffelseskost	-	-	-

**Note 4 Skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Morselskap			Konsern	
2020	2021		2021	2020
0	0	Betalbar skatt	287 492	-35 651
0	0	Endring i utsatt skatt	39 277	34 564
0	0	<b>Sum skattekostnad</b>	<b>326 769</b>	<b>-1 087</b>

**Vest Hotell Holding AS****Noter til regnskapet 2021****Note 5 Pantstillelser og garantier**

Morselskap			Konsern	
2020	2021		2021	2020
		<i>Bokført gjeld som er sikret ved pant:</i>		
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	12 336 346	13 194 696
0	0	Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>12 336 346</b>	<b>13 194 696</b>
		<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</i>		
0	0	Varige driftsmidler	16 599 280	16 704 392
0	0	Varer	263 326	530 616
0	0	Kundefordringer	920	8 756
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>16 863 526</b>	<b>17 243 764</b>
0	0	Andre garanti og kausjonsforpliktelser	0	0

**Note 6 Konsernselskaper**

Firma	Eierskap	Anskaffelseskost	Forretningskontor	Stemme-/eierandel
Vest Hotell Holding AS	Morselskap		Stryn	100 %
Stryn Hotel AS	Datterselskap	2 950 000	Stryn	100 %
Lærdal Hotel AS	Datterselskap	700 000	Lærdal	100 %

**Note 7 Bankinnskudd**

Bankinnskudd, kontanter o.l omfatter bundne skattetrekkmidler med;

	2021	2020
Morselskap		0
Konsern	266 518	82 497



## Vest Hotell Holding AS

## Noter til regnskapet 2021

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12. består av følgende	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	250	400	100 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

Navn	Aksjer	Eier-/ Stemmeand.
Capnova Holding AS	125	50 %
Ole Kristian Nedberge	125	50 %
<b>Sum</b>	<b>250</b>	<b>100 %</b>

## Eierstruktur

Daglig leder og styremedlemmers eierandel i selskapet

Navn	Eierskap	Verv	Eier-/ Stemmeand.
Leif Flemming Bakke	Indirekte	Styrets leder	50 %
Ole Kristian Nedberge	Direkte	Styremedlem	50 %

## Note 9 Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	188 000	873 707	1 161 707
<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>				
Årets resultat			1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		-188 000	-812 000	-1 000 000
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 061 707</b>	<b>1 161 707</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	188 000	2 735 634	3 023 634
<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>				
Årets resultat			1 145 258	1 145 258
Tilleggsutbytte		-188 000	-812 000	-1 000 000
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>3 068 892</b>	<b>3 168 892</b>



## Til Hovden & Vatne Statsautoriserte Revisorer AS

### UTTALE FRÅ LEINGA

Dette brevet vert sendt i samband med Dykkar revisjon av rekneskapen for Vest Hotell Holding AS for året som vart avslutta den 31. desember 2021. Føremålet er å kunne konkludere om rekneskapen i all hovudsak gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk.

Vi stadfester etter beste evne og overtyding følgjande:

#### Rekneskapen

- Vi har oppfylt ansvaret vårt for å sørge for at eininga sin rekneskap og formuesforvaltning er gjenstand for forsvarleg kontroll, medrekna slik internkontroll som vi finn nødvendig for å kunne utarbeide ein rekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, som følgje av mislegheiter eller feil.
- Vi har vidare oppfylt ansvaret vårt for utarbeidinga av rekneskapen, og meiner at rekneskapen gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk.
- Viktige føresetnader, som er nytta av oss ved utarbeidinga av rekneskapsestimat, medrekna rekneskapsestimat målt til verkeleg verdi, er rimelege.
- Vi har teke tilstrekkeleg omsyn til og opplyst om tilhøve til nærståande partar og transaksjonar med desse i samhøve med krava i rekneskapslova og god rekneskapskikk.
- Alle hendingar etter datoen for rekneskapen og tilhøve som fører til korrigering eller omtale, er korrigerte eller omtala.
- Vi meiner at verknaden av ikkje-korrigert feilinformasjon er uvesentleg, både enkeltvis og samla for rekneskapen sett som heilskap. Ei liste over ikkje-korrigert feilinformasjon følgjer som vedlegg (dersom slik feilinformasjon er kjend for underteikna).
- Vi meiner at det er rett å legge føresetnaden om fortsatt drift til grunn ved utarbeiding av årsrekneskapen.

#### Likningsoppgåver

Vi har oppfylt ansvaret vårt for å kontrollere at opplysningane, som er gitt i likningsoppgåvene med vedlegg, herunder aksjonærregisteroppgåva, er rette og fullstendige.

#### Opplysningar som er gitt

- Vi har gitt revisor:
  - ✓ tilgang til alle opplysningar, som vi har kjennskap til og som er relevante for utarbeidinga av rekneskapen, som rekneskapsregistreringar, dokumentasjon og andre saker,
  - ✓ tilleggsopplysningar, som revisor har spurt oss om for revisjonsføremål og
  - ✓ uavgrensa tilgang til personar i eininga, som det etter revisor si vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis frå.
- Alle transaksjonar er registrerte i rekneskapspostar og reflekterte i rekneskapen.
- Vi har gitt revisor opplysningar om resultatane av vår vurdering av risikoen for at rekneskapen kan innehalde vesentleg feilinformasjon som følgje av mislegheiter.
- Vi har gitt revisor alle opplysningar om eventuelle mislegheiter eller mistankar om mislegheiter, som vi er kjende med og som kan ha hatt innverknad på eininga, og som involverer:
  - ✓ leinga,
  - ✓ tilsette, som har ei viktig rolle i internkontroll, eller
  - ✓ andre der mislegheiter kunne hatt ein vesentleg innverknad på rekneskapen.
- Vi har gitt revisor alle opplysningar om eventuelle påstandar om mislegheiter eller mistanke om mislegheiter som kan ha hatt innverknad på eininga sin rekneskap og som er formidla av tilsette, tidlegare tilsette, analytikarar, tilsynsmynde eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysningar om alle kjende tilfelle av brot på eller mistanke om brot på lover og forskrifter, som kan ha innverknad på utarbeidinga av rekneskapen.
- Vi har gitt revisor opplysningar om identiteten til eininga sine nærståande partar og alle tilhøve til nærståande partar og transaksjonar med desse, som vi er kjende med.
- Vi har, slik det krevst, rekneskapsført eller opplyst om alle forpliktingar, både aktuelle og latente, og har i notane til rekneskapen gitt opplysningar om alle garantiar, som er gitt til tredjepartar.
- Eininga har tilfredsstillande heimel til alle eigedelar, og det er ingen pantsetjingar av eller hefte på eininga sine eigedelar, med unntak av dei som går fram av notane til rekneskapen.
- Selskapet har etablert obligatorisk pensjonsordning etter lov om OTP, og sørger for regelmessig vedlikehald av medlemmene i ordninga. Alle som skal vere med i ordninga er meldt inn i ordninga.

Stad: Smø

Dato: 21.02.22

Dagleg leiar/adj. dir.	Rekneskapsfører/øk.sjef	Styreleiar



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsforarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Vest Hotell Holding AS

### Melding frå uavhengig revisor

### Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 3

#### Konklusjon

Vi har revidert **Vest Hotell Holding AS** sitt årsrekneskap som viser eit overskot for selskapsrekneskapen på **kr 1 000 000** og eit overskot for konsernrekneskapen på **kr 1 145 257** og etter vår meining:

- er årsrekneskapen avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir den medfølgjande selskapsrekneskapen eit rettvisebilete av den finansielle stillinga til Vest Hotell Holding AS per 31. desember 2021 og av selskapet sitt resultat for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg
- gir den medfølgjande konsernrekneskapen eit rettvisebilete av den finansielle stillinga til konsernet Vest Hotell Holding AS per 31. desember 2021 og av konsernet sitt resultat for det avslutta rekneskapsåret i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg

Årsrekneskapen består av:

- selskapsrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne dato og notar, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen som består av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne dato og notar, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

ØRSTA:	NORDFJORDEID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf: 48 44 07 30



## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

## Ytterlegare informasjon

Leiinga er òg ansvarleg for ytterlegare informasjon. Ytterlegare informasjon består av årsmeldinga, men inkluderer ikkje årsrekneskapen og revisjonsmeldinga. Våre fråsegner om revisjonen av årsrekneskapen og om andre lovmessige krav dekkjer ikkje slik ytterlegare informasjon, og vi attesterer ikkje denne informasjonen.

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen for å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom han og rekneskapen eller kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om han tilsynelatande inneheld vesentleg feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at slik informasjon inneheld vesentleg feilinformasjon, ville vi rapportert om det. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

## Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, medrekna at han gir eit rettvisande bilde i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er utført med vilje.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

## Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå forsvarleg sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misgjerdar, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Forsvarleg sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Vi utvikler og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og henter inn revisjonsbevis som er tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misgjerdar ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon



- som skuldast feil som ikkje er utført med vilje, sidan misgjerdar kan innebære samarbeid, forfalsking, medvitne utelatingar, feil presentasjonar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeidar vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- vurderer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av føresetnaden om vidare drift i årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår om årsrekneskapen og årsmeldinga. Konklusjonane våre er baserte på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- vurderer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilde.

Vi kommuniserer med styret/dagleg leiar mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og når revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekkja i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svake punkt av betydning i den interne kontrollen.

## Uttale om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsmeldinga

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra over, meiner vi at opplysningane i årsmeldinga om årsrekneskapen og føresetnaden om at drifta skal halde fram, er konsistente med årsrekneskapen og er i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra over, og kontrollhandlingar vi har funne naudsynte etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Stryn, 28.02.2022  
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland  
statsautorisert revisor